

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivica Matas, dipl. iur.
Put Gimnazije 55, 22 000 Šibenik
Tel: 022 / 200 – 327
Mob: 091 / 2543 878

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO

Zadruga branitelja u stečaju

Kijevo, Kijevo 0

OIB: 59823909646

U Šibeniku, 13. ožujka 2020. godine

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

St-224/18

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno zaključku Naslovnog suda od dana 05. ožujka 2020. godine, stečajni upravitelj izvješćuje Sud u kojoj je fazi procjena nekretnina stečajnog dužnika radi utvrđivanja njihove tržišne vrijednosti.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 04. lipnja 2019. godine podnio zahtjeve sudskim vještacima kojim se traži procjena tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, i to: Kamel Shihabi, dipl.inž.arh., Zagrebačka 18, Drniš; Ante Bašić, dipl. inž. građ., Žirjanska 5, Šibenik; Gustav Červar, dipl.inž.građ., Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik; Jasna Marin, dipl.ing.agr., Petra Svačića 99, Drniš; Damir Čogelja, dipl.inž.građ., Stjepana Radića 53, Šibenik; Vlado Vukelja, dipl.inž.građ., Obala Španja Roka 76, Brodarica; Nino Vrcić, dipl.ing.prom.ing.građ., Mažurice 49, Šibenik, Ante Stošić, dipl.ing., Velebitska 8, Šibenik.

Vještak Nino Vrcić je putem e-maila obavijestio stečajnog upravitelja da zbog velikog obima posla pred Općinskim sudom u Šibeniku i Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku nije u mogućnosti preuzimati nove obveze, vještak Ante Stošić je telefonskim putem obavijestio stečajnog upravitelja da više ne obavlja usluge vještačenja, dok je vještak Ante Bašić telefonskim putem kontaktirao stečajnog upravitelja i obavijestio ga da će poslati ponudu.

S obzirom da sukladno skupštini vjerovnika se prethodno moraju pribaviti najmanje tri ponude ovlaštenih sudskih vještaka procjenitelja, to su u međuvremenu pristigle sljedeće ponude:

- Gustav Červar, Obrt za vještačenje u građevinarstvu, Šibenskih vatrogasaca 15, Šibenik
Cijena ponude 12.000,00 kn
- Kamel Shihabi, Dizain-Ing d.o.o., Zagrebačka 18, Drniš
Cijena ponude: 20.125,00 kn

Naime, stečajni upravitelj je na izvještajnom ročištu od 04. lipnja 2019. godine predložio da se ne donosi odluka o unovčenju imovine stečajnog dužnika, već da se izvrši procjena predmetnih nekretnina po ovlaštenom sudskom procjenitelju nakon čega bi se znao točan omjer vrijednosti imovine prema obvezama te da bi postojala mogućnost izrade stečajnog plana.

Međutim, kako se pred Općinskim sudom u Šibeniku, Stalna služba u Kninu vodi postupak pod brojem PuP-84/15 (ranije P-343/09) radi isplate iznosa većeg od 2.187.000,00 kn, a rješenje o nastavku postupka doneseno tek 28. veljače 2020. godine te koji iznos bi mogao pokriti tražbine vjerovnika i troškove stečajnog postupka jer je naplata izvjesna, to stečajni upravitelj do sada nije požurivao prikupljanje ponuda i provođenje vještačenja po stalnim sudskim vještacima procjeniteljima kojim bi se utvrdila tržišna vrijednost nekretnina stečajnog dužnika jer je provodio druge odluke skupštine vjerovnika u cilju naplate dospjelih potraživanja, a posebno je požurivao predmetni postupak radi isplate gore navedenog iznosa pred Općinskim sudom u Šibeniku, Stalna služba u Kninu.

Slijedom gore navedenog, stečajni upravitelj će pribaviti još najmanje jednu ponudu ovlaštenog sudskog vještaka procjenitelja te će angažirati onog čija ponuda bude najpovoljnija.

*PZ ORLOVAČA-KIJEVO
Zadruga branitelja u stečaju
po stečajnom upravitelju*

Prilog:

- *ponude sudskih vještaka (Gustav Červar, dipl.inž.građ. i Kamel Shihabi, dipl.inž.arh.)*