

ULBA PROMONT d.o.o.
Kupinečka 35, Zagreb
OIB:43173649481

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-1062/2019

U Zagrebu, 13. veljače 2020.g.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 10. siječnja 2020. godine pod poslovnim brojem St-1062/2019 imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu nad dužnikom ULBA PROMONT d.o.o. iz Zagreba, OIB:43173649481.

Odmah po preuzimanju rješenja, stupila sam u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva gosp. Albertom Bašić koji mi je uz suradnju s društvom BORMAT j.d.o.o. iz Zagreba, OIB: 27908325617 koje je za dužnika vodilo poslovne knjige, dostavio knjigovodstvenu dokumentaciju društva iz koje u nastavku zaključujem kako slijedi.

POSLOVANJE

- Prema potvrdi HZMO od 16.01.2020.g., klasa: 035-06/20-03/1, ur.broj: 341-25-11/6-20-35 dužnik nema zaposlenih
- osnovna djelatnost društva bila je uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju

IMOVINA

Nekretnine

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka od 20.01.2020.g., klasa: 935-08/20-04/367, ur.broj: 541-05-02/01/5-20-2 dužnik u svom vlasništvu nema nekretnina.

Pokretnine

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila, Auto - Remetinec d.d., Zagreb od 24.01.2020.g., broj H024-2020-01-24-0002-3 i broj H024-200-01-24-0002-2 dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila;

- N1, marka VOLKSWAGEN T4 70X0A 2,4 D, godina proizvodnje 1996., broj šasije WV1ZZZ70ZTH063447, reg. oznake ZG5709V
- N1, marka FORD TRANSIT 2.0, godina proizvodnje 2005.g., broj šasije WF0VXXBDFV5E86226, reg. oznaka ZG1959DG

Navedena vozila nisu opterećena založnim pravom.

Zakonski zastupnik društva gosp. Albert Bašić dostavio mi je račune za prodaju predmetnih vozila, a iz kojih računa proizlazi da je;

- vozilo marke VOLKSWAGEN T4 70X0A 2,4 D, godina proizvodnje 1996., broj šasije WV1ZZZ70ZTH063447, reg. oznake ZG5709V prodano kupcu Franji Varivoda vl. obrta ZIDAR BLATO iz Zagreba, OIB:10735183581 za iznos od 1.250,00 kn
- vozilo marke FORD TRANSIT 2.0, godina proizvodnje 2005.g., broj šasije WF0VXXBDFV5E86226, reg. oznaka ZG1959DG prodano kupcu JUVA GRADNJA d.o.o. iz Zagreba, OIB:94349095973 za iznos od 7.500,00 kn

Do današnjeg dana kupci nisu platili kupoprodajnu cijenu za vozila.

Potraživanja

Prema raspoloživoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, potraživanja od dužnikovih dužnika na dan 31.12.2019.g. iznose 37.804,04 kn. Sljedeća tablica donosi njihov prikaz.

R.br.	Potraživanje	Iznos na dan 13.02.2020.
1	OBALA GRUPA d.o.o., OIB:44536091541	1.290,00
2	POLIMAC I LESKOVAR d.o.o., OIB:30130062037	6.275,38
3	MARITERM d.o.o., OIB:15475319748	1.789,20
4	ALBERT BAŠIĆ, OIB: 08304394202	1.029,28
5	R.A.I. GRUPA d.o.o., OIB:48997338273	3.750,00
6	VARSA d.o.o., OIB:78175503579	312,50
7	GOLUBIČEK TRGOVINA, OIB:26786785603	750,00
8	MYRISTICA d.o.o., OIB:27249059936	5.250,00
9	ANA GRŽUNOV	1.100,00
10	FRANJO VARIVODA vl. obrta ZIDAR BLATO, OIB:10735183581	2.750,00
11	JUVA GRADNJA d.o.o., OIB:94349095973	7.875,00
12	Potraživanja po osnovi nepoložene gotovine na žiro račun	5.632,68

Ukupno:

37.804,04

Financijska imovina (udjeli u drugim društvima)

Prema potvrdi Trgovačkog suda u Zagrebu, Sudski registar od 17.01.2020.g. pod brojem R3-880/20 dužnik nije upisan kao osnivač niti kao član ijednog trgovačkog društva.

Sudski postupci

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi nikakve parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

POSLOVNI RAČUNI

Na dan 12.02.2020.g. dužnik ima otvorene račune

- račun broj HR9224020061100584525 u Erste & Steiermarkische bank d.d.
- račun broj HR6224840081103498296 u Raiffeisenbank Austria d.d.

STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde o blokadi računa FINA-e Zagreb od 10.02.2020.g. proizlazi da dužnik na dan 10.02.2020.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 390.602,97 kn, a račun mu je u neprekidnoj blokadi 409 dana.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Ukoliko se stečajni postupak otvori, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **18.000,00 kn** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od **3.000,00 kn**
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od **10.000,00 kn**
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od **5.000,00 kn** (izrada pečata, poštarina, izrada godišnjih financijskih izvještaja, vođenje poslovnih knjiga i sl.)

ZAKLJUČAK

Dužnik od imovine ima samo potraživanja prema kupcima u ukupnom iznosu od 37.804,04 kn. Mišljenja sam da će se u stečajnom postupku uspješno naplatiti barem dio tih potraživanja što bi trebalo biti dostatno za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom iznesenog, predlažem sudu donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ULBA PROMONT d.o.o. iz Zagreba, OIB:43173649481.

Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

S poštovanjem,

privremena stečajna upraviteljica
Martina Smole

Prilog:

- uvjerenje Državne geodetske uprave, Sektor za infrastrukturu prostornih podataka, Služba prostornih podataka, servisa i arhiva, Odjel prostornih podataka i servisa, klasa: 935-08/20-04/367, ur.broj: 541-05-02/01/5-20-2 od 20.01.2020.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Auto - Remetinec d.d., Zagreb od 24.01.2020.g., broj H024-2020-01-24-0002-3
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila, Auto - Remetinec d.d., Zagreb od 24.01.2020.g., broj H024-2020-01-24-0002-2
- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o prijavljenim osiguranicima od 16.01.2020.g., klasa: 035-06/20-03/1, ur.broj: 341-25-11/6-20-35
- potvrda Trgovačkog suda u Zagrebu, Sudski registar od 17.01.2020.g. pod brojem R3-880/20
- potvrda FINANCIJSKE AGENCIJE o blokadi računa od 10.02.2020.g., klasa:120-11/20-01/37
- preslika računa broj 006/PP1/1 od 02.05.2019.g. na ime kupca Franjo Varivoda vl. obrta ZIDAR BLATO
- preslika računa broj 007/PP1/1 od 02.05.2019.g. na ime kupca JUVA GRADNJA d.o.o.