

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-112/2016

Obrazac 19.

Dužnik:

Ime i prezime/tvrtka ili
naziv: Stečajna masa iza ADVENTUS d.o.o. u stečaju

OIB dužnika:
73757460505

Adresa / sjedište: Zagreb, Pavla Hatza 10

Za ispitno ročište: 20.04.2021.

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika / punomoćnik	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Hrvatske vode - pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica grada Vukovara 20, Zagreb	224,64	naknada za uređenje voda	0,00	-	224,64	obveza stečajne mase	Rješenje Klasa: UP/I-325-08/19-14/244681
2.	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	327,06	komunalna naknada	24,41	neplaćeni dug za komunalnu naknadu	302,65	obveza stečajne mase	Rješenje Klasa: UP/I-363-03/2014-05/7156

3.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna Uprava, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO Zagreb	18683136487	Avenaija Dubrovnik 32, Zagreb	100.939,68	dugovanje za PDV, porez na dobit, porez na tvrtku, članarina HGK	100.656,38	Neplaćeni dug za poreze i članarinu hgk	283,30	obveza stečajne mase	prijava poreza na dobit
UKUPNO (kn):				101.491,38		100.680,79		810,59		

1 Za Radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
------------	--	--------------------------------	---	---	--	---	--

1.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	ZAGREB, PAROMLINSKA 2	zemljišne knjige ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB	25.061.400,00 kn	Ugovor o dugoročnom deviznom kreditu od dana 06.11.2007. te svih eventualnih dodataka	<p>zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51</p>
----	--------------------------	-------------	-----------------------------	--	---------------------	---	--

2.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	ZAGREB, PAROMLINSKA 2	zemljišne knjige ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB	4.536.000,00 kn	Ugovor o založnom pravu od 16. travnja 2008. godine	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51
----	--------------------------	-------------	-----------------------------	--	-----------------	--	--

3.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	ZAGREB, PAROMLINSKA 2	zemljišne knjige ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB	48.000.000,00 kn	Ugovor o založnim pravima od 08. prosinca 2010., Ugovora o dugoročnom kreditu od 08. prosinca 2010	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51
----	--------------------------	-------------	-----------------------------	--	---------------------	--	--

4.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	ZAGREB, PAROMLINSKA 2	zemljišne knjige ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB	271.553.101,00 kn	Ugovor o založnom pravu od 8. prosinca 2010.	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51
----	--------------------------	-------------	-----------------------------	--	----------------------	--	--

5.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	ZAGREB, PAROMLINSKA 2	zemljišne knjige ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB	151.200.000,00 kn	Ugovor o založnom pravu od 11. travnja 2012.g	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51
----	--------------------------	-------------	-----------------------------	--	----------------------	---	--

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Josip Katić	00040104694	Zagreb, A. Cesarca 2	Ugovor o kupoprodaji od 15.12.2014.	<p>ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, u zk.ul. 25221 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 2975/1 STAMBENO - POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 4, 6, 8,10 I DVORIŠTE, AUGUSTA CESARCA površine 3223m2, 203. Suvlasnički dio: 40/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203) - parkirno garažno mjesto na etaži -3, korisne površine 14,85 m2, u planu posebnih dijelova oznake PGM-3 51</p>

Mjesto i datum:
U Zagrebu, 05.04.2021.

Stečajni upravitelj:
Jelenko Lehki