

**Obrazac 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

22-01-2019

**PRIMLJENO**

Nadležni trgovački sud \_ Trgovački sud u Rijeci \_\_\_\_\_

Poslovni broj spisa \_ St-92/2015\_\_

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) \_\_\_\_\_ MATRONA d.o.o. u stečaju, Rijeka, Ribarska 4, OIB 39653698861 \_\_\_\_\_

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

*Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.*

**PRIHODI**

Prodajom nekretnine u postupku Ovr-1860/2016 pri Općinskom sudu u Rijeci formirana je stečajna masa u iznosu 1.670.651,06 kn. Od navedenog iznosa 334.130,21 kn otpalo je na obvezu za PDV po prodaji građevinskog zemljišta.

**RASHODI**

Za period od otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2018. dospjele su obveze i nastali su troškovi kako slijedi:

1.	Polica osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	8.719,20 kn
2.	Izrada pečata	160,00 kn
3.	Kancelarijski materijal	24,40 kn
4.	Knjigovodstvene usluge	7.858,19 kn
5.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku	4.714,91 kn
6.	Nagrada stečajnom upravitelju po unovčenju imovine	146.945,57 kn
7.	Odvjetničke usluge – zastupanje pred Općinskim sudom u Rijeci (Ovr-1860/16)	20.882,50 kn
8.	Obveza za PDV po prodaji građevinskog zemljišta	334.130,21 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>523.434,98 kn</b>

Osim navedenog, Općinski sud u Rijeci je za namirenje troškova u postupku Ovr-1860/2016 od unovčenog iznosa obustavio 160.831,07 kn, a Trgovački sud u Rijeci je rješenjem o namirenju od 3.12.2018. namirio djelomično tražbinu razlučnog vjerovnika NEKRETNINE PLUS d.o.o. Jalkovec, Varaždinska ulica 11, u iznosu 901.852,46 kn, te na koncu iznos od 607.967,53 kn doznačio na račun stečajnog dužnika.

Po primitku sredstava podmirene su obveze i plaćeni troškovi kako slijedi:

1.	Polica osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja (uplaćeno Euroherc osiguranju)	8.719,20 kn
2.	Izrada pečata (povrat stečajnom upravitelju)	160,00 kn
3.	Kancelarijski materijal (povrat stečajnom upravitelju)	24,40 kn
4.	Knjigovodstvene usluge (uplata bruto dohotka Ljubici Kajfeš)	7.858,19 kn
5.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (povrat na depozit Suda)	4.714,91 kn
6.	Odvjetničke usluge – zastupanje pred Općinskim sudom u Rijeci (Ovr-1860/16)	20.882,50 kn
7.	Obveza za PDV po prodaji građevinskog zemljišta	334.130,21 kn
	<b>Ukupno</b>	<b>376.489,41 kn</b>

Preostalim iznosom od 231.478,12 kn na računu dužnika podmirit će se nagrada stečajnom upravitelju (bruto drugi dohodak) 146.945,57 kn, te će se preostali iznos isplatiti vjerovnicima.

## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

*Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.*

Na početku stečajnog postupka zatečeno je zemljište knjigovodstvene vrijednosti 1.740.000,00 kn (jedina imovina). Isto zemljište je potom u ovršnom postupku unovčeno za 1.670.651,06 kn. Nakon podmirenja dospjelih obveza na transakcijskom računu dužnika nalazi se iznos od 231.478,12 kn, a od kojeg će se namiriti nagrada stečajnom upravitelju, nužni troškovi i preostali iznos isplatiti vjerovnicima.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju potvrde o imenovanju obavljao sve zakonom propisane dužnosti stečajnog upravitelja: izrada pečata, otvaranje transakcijskog računa, sudjelovao u sudskim postupcima, unovčio stečajnu masu, te na koncu podnio ovaj završni račun. Kako je dužnik u posjedu imao građevinsko zemljište, ono je unovčeno te su podmirene dospjele obveze i troškovi.

### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

*Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.*

Nakon podmirenja dospjelih obveza na transakcijskom računu dužnika nalazi se iznos od 231.478,12 kn, a od kojeg će se namiriti nagrada stečajnom upravitelju, nužni troškovi i preostali iznos isplatiti vjerovnicima. Dakle, iznosom od 157.966,44 kn podmirit će se nagrada stečajnom upravitelju (bruto drugi dohodak + doprinosi na drugi dohodak), a od preostalog iznosa podmirit će se nužni troškovi (1.000,00 kn) te će se preostali iznos 72.511,68 kn isplatiti vjerovnicima kojima su tražbine priznate rješenjima o utvrđivanju tražbina. Od preostalog iznosa 45.182,86 kn (**100% tražbina prvog višeg isplatnog reda**) isplatit će se vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda, a 27.328,82 kn (**0,28% tražbina drugog višeg isplatnog reda**) vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda. U nastavku je prikazan obračun pripadajućih iznosa pojedinim vjerovnicima:

#### Prvi viši isplatni red

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587	45.182,86 kn
-------------------------------------	--------------

#### Drugi viši isplatni red

Vjerovnik	Visina utvrđene tražbine	Iznos za isplatu vjerovniku 2. višeg isplatnog reda
-----------	--------------------------	---

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587	61.883,46 kn	175,52 kn
ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED VELJKO KNEŽEVIĆ, EDI BRADAMANTE, MIRA HINIĆ MUSLIM, IVANA RADIĆ, BOJANA PAVKOVIĆ, SENKA PERHAT I NEVEN KNEŽEVIĆ, Rijeka, Ribarska 4, OIB 98496675812	198.272,13 kn	562,36 kn
UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33, OIB 18736141210	47.563,35 kn	134,90 kn
WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d., Zagreb, Slovenska ulica 24, OIB 52848403362	17.382,40 kn	49,30 kn
GRAD RIJEKA, RIJEKA, Titov trg 3, OIB 39653698861	7.202,77 kn	20,43 kn
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split, Biokovska 3, OIB 56826138353	905,33 kn	2,57 kn
FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368	3.193,66 kn	9,06 kn
GRAD SPLIT, SPLIT, Branimirova obala 17, OIB 78755598868	16.275,90 kn	46,16 kn
HUSE KESEROVIĆ, RIJEKA, A. Modrušana 30	742.000,00 kn	2.104,55 kn
NEKRETNINE PLUS d.o.o. Jalkovec, Varaždinska ulica, I. odvojak 11, OIB 56542840869	8.540.623,43 kn	24.223,96 kn
<b>Ukupno</b>	<b>9.635.302,43 kn</b>	<b>27.328,82 kn</b>

Mjesto i datum

*Rijeka, 22.1.2019.*

Stečajni upravitelj

**MATRONA** d.o.o.  
U STEČAJU  
RIJEKA, Ribarska 4  
OIB: 39653698861

*[Signature]*