

rel. 5.

-551-

POSLOVNI broj: 5 St 110 14-113 TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz kuće postom dana 24.10.2017.

DRVODJELAC PRODUKT d.o.o. u stečaju Ivanec, P. Preradovića 14 2x2
 OIB:83819748169, Stečajni upravitelj : Berislav Maksimović

Predano preporučeno dana R

Obrazac 22.

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa: St-110/14

PRIMIO KS

Dužnik: DRVODJELAC-PRODUKT d.o.o. u stečaju , P. Preradovića 14 ,Ivanec,
 OIB: 83819748169

Obzirom na činjenicu da je unovčen sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, time su ispunjene pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, te podnosim stečajnom sucu :

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. Završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku daje se pregled naplaćenih prihoda u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 19.03.2015. do 24.10.2017., a koji prihodi čine unovčenu stečajnu masu, te pregled rashoda stečajnog postupka i konačno iskazana preostala stečajna masa nakon namirenja tražbine razlučnog vjerovnika i do sada nastalih (neplaćenih) rashoda.

Tabela 1.

Opis ostvarenih prihoda	Ukupno 19.03.2015.-20.10.2017.
Naplata od bivših radnika za kupljenu robu za tzv. Veresiju	47.450,95
Naplata od kupaca prije stečaja	51,99
Prodaja nekretnine – poslovna zgrada upisana z. k. ul. 8973, k.o. Ivanec, kat. čest. 5475	54.547,16
Prodaja pokretnina	1.000,00
PDV na pokretnine	250,00
Ukupni priljev na račun	103.300,10

Opis ostvarenih rashoda	Ukupno 19.03.2015.- 20.10.2017.
Namirenje razlučnog vjerovnika APS delta S.R.O.	17.930,10
Troškovi sudskih pristojbi i javno bilježničkih pristojbi	16.671,35
Trošak naknade FINE	220,00
Trošak bankovnih usluga	4.488,48
Trošak izrade pečata	150,00
Trošak oglašavanja prodaje nekretnina	975,00
Troškovi poštarine i upravnih pristojbi (biljega)	3.006,12
Troškovi knjigovodstvenih usluga bruto (vođenje posl. knjiga, porezni i drugi obrasci, financijska izvješća za period od 22 mjeseci (14.05.2015.- 28.02.2017) 500,00 kn mjesečno	11.000,00
Troškovi utvrđivanja tražbina i usluga izrade početne stečajne bilance, izrada tablica, usklađenje evidentiranih stanja imovine i obveza, analiza dokumentacije	5.000,00
Trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine	2.500,00
Troškovi KN i NUV grad Ivanec	2.073,84
Troškovi promjene brave	70,00
Troškovi održavanja nekretnine	857,45
Troškovi mobitela stečajnog upravitelja (razmjeran iznos razgovora)	250,00
Bruto nagrada stečajnom upravitelju	8.682,08
Troškovi fotokopiranje dokumentacije	1.556,00
Troškovi čuvanje dokumentacije stečajnog dužnika	3.150,09
Troškovi putnih troškova stečajnog upravitelja bruto (dio vezanih za nekretninu)	2.357,45
Ukupno	80.937,96

Slijedom navedenog ostvarenom prodajom nekretnina (poslovni prostor u Ivancu) u iznosu 54.547,16 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnik APS delta S.R.O., Republika Češka, Celetna 988/38, Stare Mesto, Prag, OIB:30103992399, u iznosu od 17.930,10 kn i podmireni troškovi unovčenja (stvarno nastali troškovi i ostale obveze stečajne mase) po rješenju od 23.08.2017., dok se ostatak troškova stečajne mase namiruje od naplata od bivših radnika za kupljenu robu. Sa danom izrade izvješća stanje računa stečajnog dužnika iznosi 22.362,14 kn.

II. ZAVRŠNA BILANCA

Stanje stečajne mase

Danom otvaranja stečajnog postupka, po izvršenoj analizi knjigovodstvenog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika za I. ispitno ročište, izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno čl. 152. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od 1.186.963,69 kn i stanjem obveza u iznosu od 3.619.695,80 kuna.

U tabeli 3. daje se usporedni prikaz početne i prijedlog završene stečajne bilance

Tabela 3.

R. br.	Opis imovine	Početna stečajna bilanca na dan 19.03.2015	Prijedlog završne stečajne bilance
1.	Građevinski objekt	211.665,67	0,00
2.	Pokretnine	3.915,00	0,00
2.	Potraživanja od kupaca	182.506,74	0,00
3.	Potraživanja od INO kupaca	30.072,07	0,00
4.	Potraživanja od zaposlenih	758.804,21	824.376,63
5.	Stanje na računu- stečaj	0,00	22.362,14
	Imovina (r.br.1+2+3)	1.186.963,69	845.738,77
1.	Obveze prema radniku	216.637,56	86.908,21
2.	Obveze prema državi za poreze i doprinose	531.965,09	531.965,09
3.	Obveze prema dobavljačima	2.060.831,97	2.061.209,57
4.	Obveze prema kreditima (ZABA i VABA)	755.363,82	737.433,72
5.	Nepodmirene obveze stečajne mase	0,00	36.555,29
	Obveze (r.br. 1+2+3+4)	3.619.695,80	3.454.071,88

A) IMOVINA

Imovina stečajnog dužnika iskazana je u početnoj stečajnoj bilanci danom otvaranja stečajnog postupka u knjigovodstvenoj vrijednosti iz poslovnih knjiga u iznosu od 1.186.963,69 kuna koja se imovina sastojala od nekretnine - poslovni prostor, pokretnine, potraživanja od kupaca i zaposlenih.

Nekretnina

Unovčena je dana 25.01.2017.g. na 11. javnoj dražbi za prodaju poslovne zgrade upisane u zk.ul.8973 k.o. Ivanec, čkbr. 5745 ,koja u naravi čini prodajni prostor „prodavaonica“ površine 54,40 m², skladišni prostor površine od 24,00 m², sanitarni prostor površine od 1,95m², a koji poslovni prostor se nalazi u prizemlju zgrade u Punikvama. Sud je dana 30.siječnja 2017.godine donio Rješenje o dosudi najpovoljnijem ponuđaču Mirjani Smiljan iz Punikve , Punikve 115 E, za cijenu od 54.547,16 kn (361.600,00 kn procijenjena vrijednost)

Između procijenjene vrijednosti i unovčene vrijednosti razknjižena je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika to je na dan 20.10. 2017. iskazana vrijednost nekretnina u iznosu od 0,00 kn

Na nekretnini postoji upisano razlučno pravo ZAGREBČAKE BANKE d.d. i Ministarstva financija Porezne uprave Varaždin.

Pokretnine

Pokretne (police, kasa, monitor) unovčene su dana 25.01.2017.godine za iznos od 1.000,00 kn uvećano za PDV u iznosu od 250,00 kn najpovoljnijem ponuđaču Mirjani Smiljan iz Punikve, Punikve 15 E

Dana 04.11.2015.godine protiv tvrtke TS-PROM agenciji za posredovanje vl. Sanji Tot iz Čakovca, na Trgovačkog suda u Varaždinu pokrenuta je tužba (P-199/15), radi predaje vozila-priključnog vozila REIDLER HKH 21, godina proizvodnje 1997. reg oznake VŽ239KP koja je postala pravomoćna dana 02.02.2016.godine, no međutim vozilo do danas nije predano jer je navodno prema izjavi Tot Petra supruga Sanje Tot u mjesecu svibnju 2015.godine prodano kupcu iz R. Mađarske, tako da je ovršenici ispostavljena faktura, koja nema novčanih sredstava da plati zbog blokade računa.

Isto tako dana 04.11.2015.godine protiv tvrtke VLAHEK TRANSPORTI j. d.o.o. Ivanec zastupane po Vlahek Branka bivšeg direktora stečajnog dužnika pokrenuta je tužba na Trg. sudu Varaždin (P-200/15), radi predaje vozila -osobni automobil TOYOTA tip AVENSIS 2.2 D-4 D godina proizvodnje 2007., reg. oznake VŽ165LU, te priključnog vozila marke KOGEL s 24 god. proizvodnje 2010.godine, koja tužba je presudom suda od 08.svibnja 2017.godine odbijena iz razloga što je postojalo navodno razlučno pravo prema vjerovniku HRANIĆ DDV d.o.o. Ivanec temeljem rješenja o ovrsi broj Ovr-802/14 koje se ne uzima u posjed prilikom otvaranja stečajnog postupka, te ostaju u posjedu razlučnog

vjerovnika koji ih ima pravo unovčiti. Predmeta vozila prodaju se u ovršnom postupku prema ranije prijedlogu vjerovnika koji je razlučni vjerovnik pokrenuo.

Napominjemo da su na navedenim vozilima u 2014.godini pokrenuta ovrha kod Općinskog suda Varaždin pod brojem Ovr-802/14 (sada broj Ovr-433/17) od strane vjerovnika HRANIĆ DDV d.o.o. Ivanec. No međutim rješenjem Općinskog suda Varaždin dana 25.svibnja 2017.godine ovrha je obustavljena iz razloga što je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Drvodjelac Prdukt d.o.o. Ivanec pokrenut dana 16. svibnja 2014. godine od strane radnika, a rješenje o ovrši Općinskog suda Varaždin Stelne službe u Ivancu broj Ovr-802/14-2 ovrhovoditelja HRANIĆ D.D. d.o.o. doneseno je kasnije dana 26.kolovoza 2014.godine. Sud se pozvao na članka 97. Stečajnog zakona, prema kojem je određeno ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje postupka predstečajne nagodbe tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Ovrhovoditelj nakon primitka rješenja o obustave ovrhe na motornim vozilima nije uložio žalbu Županijskom sudu rješenje postalo pravomoćno a predmetna vozila postala stečajna masa čiji je daljnji ishod neizvjestan jer se vozila ne nalaze u posjedu stečajnog dužnika već u posjedu bivšeg direktora Branka Vlahek.

Dana, 12.11.2015.godine protiv dužnika LEGIS d.o.o.Bakar Nautička 3 pokrenuta je ovrha radi 57.921,37 na ime glavnice te iznos od 15.410,74 kuna na ime kamate kod javnog bilježnika Zorana Vrsalovića iz Rijeke pod brojem Ovr-854/15 koji je donio rješenje te je zbog prigovora ovršenika postupak nastavljen na Trgovačkom sudu Rijeka pod brojem P-317/2016. Održano je pet ročišta na kojim su saslušavani svjedoci i to za ovrhovoditelja Vlahek Branko te za ovršenika bivši direktor Dalibor Vušković i Muhamed Hassan za Adrijatik drvo d.o.o. Velika Gorica. Dana 23.10.2017.godine tužba je odbijena iz razloga što je tijekom postupka utvrđeno da bivši zakonski zastupnik Vlahek Branko prilikom dogovora o prodaji robe sa tuženikom LEGIS d.o.o.Bakar koja obavlja otpremničke usluge nije imao sklopljeni pisani ugovor (narudžbe), a niti je postavljao ikakove uvjete u pogledu prodajne cijene isporučene robe, a niti je u pogledu određivanja cijene kontaktirao sa Daliborom Vuškovićem u to vrijeme 2013.godine, već je samo ispostavio fakturu za drvenu građu u količini od 160.126m3 koja je naknadnom izmjerom utvrđena za 15 % manje u količini od 136.106m3.

Od ukupno evidentiranih potraživanja na početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 1.192.686,68 kn, dio potraživanja se odnosi na potraživanja od:

- kupaca u iznosu od 385.7613,15 kn, a dok su u početnoj stečajnoj bilanci iskazana potraživanja od kupaca u iznosu od 182.506,74 kn iz razloga jer su veći dio društva brisana iz sudskog registra ,subjekti ugašeni , pokrenuti stečajevi i do dana izrade izvješća naplata je 51,59 kn .

- INO kupaca u iznosu od 48.121,32 kn odnosi se na 2 ino kupca od čega je iznos od 18.049,25 kn u zastari, a iznos od ino kupca koji je iskazan u početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 30.072,07 kn te se iskazuje naplata od 0,00 kn.
- Potraživanja od zaposlenih odnosi se na potraživanje u iznosu od 758.804,21 kn na bivše djelatnice stečajnog dužnika Županić Vesnu i Tušek Davorku zbog manjka robe po inventurama u iznosu od 284.743,02 kn i pokrenuti su kazneni postupci.

U prethodnom razdoblju značajni naponi su učinjeni s ciljem naplate potraživanja od kupaca stečajnog dužnika, no međutim nad dužnikom Origo Pretium d.o.o. iz Zagreb na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem St-6050/2015 otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak tako da se tražbina u iznosu od 168.864,56 kuna na Financijskoj agenciji u Zagrebu nije naplatila, a druga imovina dužnika nije pronađena.

Sa bivšim radnicima sklopljene su nagodbe i do dana izrade izvješća naplaćeno je ukupno 47.450,95 kn.

Protiv bivših radnika pokrenuto je 16 postupaka (tražbine za kupljenu robu na tzv. VERESIJU" s počekom plaćanja), od čega je na temelju vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika kod javnog bilježnika Nade Šagi Belcar iz Ivanca 11 ovrha od kojih je 7. ovrha postalo pravomoćno (Posavec Tušek Gordana, Strmečki Vjekoslav, Justament Tihomir Justament Josip, Marković Ivan, Stupar Gordana, Samobol Marica, koje se nalaze na Financijskoj agenciji, dok je u odnosu na 4. radnika postignuta na Općinskom sudu Varaždin, sudska nagodba sa Ribić Madenom, Ribić Katarinom, Brankom Vlahek i Slavom Vlahek. Izvansudske nagodbe sklopljene su Harjaček Željkom (podmirio dug), Anikicom Županić (podmirila dug), Maloić Predragom (podmirio dug), Maloić Mario - (podmirio dug), dok Vesna Županić je dio duga podmirila dok za preostali traži prijeboj).

Prema potvrdama FINA u očevidniku redosljeda plaćanja osnova za plaćanje nalazi se kod ovršenika Vjekoslava Strmečkog na 16 mjestu, za Ivana markovića na 30 mjestu, za Maricu Sambol na 3 mjestu, za Justament Tihomira na 13 mjestu tako daje za te radnike neizvjesna.

Između procijenjene mogućnosti naplate potraživanja i stvarne naplate rasknjižena je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika.

B) OBVEZE

Dana 14.05.2015.godine održano je ispitno i izvještajno ročište. Nakon skupštine vjerovnika održane dana 04.12.2015.godine i prikupljenih izjava radnika uz njihova priznanja došlo je do korekcije tražbina I. višeg isplatnog reda. Posebno ispitno ročište održano je dana 12.05.2016.godine priznata je tražbina u iznosu od 377,60 kn, te su razvrstane u red isplate:

I. viši isplatni red u iznosu od 167.148,73 kn,

II. viši isplatni red u iznosu od 3.951.320,47 kn

Odnosile su se na obveze prema radniku, dobavljačima, RH Ministarstvu financija i obveza prema prvoupisanom razlučnom vjerovniku na nekretnini,

Namirenje vjerovnika

Tijekom stečajnog postupka izvršeno je namirenje vjerovnika vjerovnik APS delta S.R.O., Republika Češka, Celetna 988/38, Stare Mesto, Prag, OIB:30103992399, u iznosu od 17.930,10 kn.

Obveze dan izrade prijedloga završne bilance 20.10.2017. godine

Sa danom izrade prijedloga završne bilance 20.10.2017. godine ukupne nepodmirene obveze stečajnog dužnika iznose 1.104.354,59 kn i odnose se na :,

- Obveze prema radniku u iznosu od 86.908,21 kn
- Obveze prema državi za poreze i doprinose u iznosu od 531.965,09 kn
- Obveze prema dobavljačima u iznosu od 2.061.209,57 kn
- Obveze prema kreditima (ZABA i VABA) u iznosu od 737.433,72 kn
- Nepodmirene obveze stečajne mase u stečajnom postupku u iznosu od 36.555,29 kn,

koje se

odnose se na :

-za bruto nagradu stečajnog upravitelja (razlika konačne nagrade) u iznosu od 7.713,93 kn (16.396,01 kn - 8.682,08 kn isplaćeno), dakle stečajnom upravitelju pripada razlika nagrada u iznosu od 7.713,93 kuna bruto koja nije isplaćena., pa se predlaže stečajnom sucu donošenje odluke o nagradi stečajnom upravitelju.

-za knjigovodstvene usluge od 01.03.2017.-20.10.2017.(8 mj. x 500,00 kn)u iznosu od 4.000,00 kn i završna bilanca i izvješća u iznosu od 2.000,00 kuna

-za sudske troškove u iznosu od 9.000,00 kuna,

-za troškove puta stečajnog upravitelja 8.013,00 kuna neto,

-za ostale obveze stečajne mase, arhiviranje, zatvaranje računa i dr.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom da je unovčena cjelokupna stečajna masa te postoji potraživanja od bivših radnika koje još treba unovčiti i sudski sporovi koji su pokrenuti u daljnjem tijeku stečajnog postupka

Predlažem

- da se odobri Završni račun stečajnog upravitelja
- da se odobri namirenje nepodmirenih obveza (dio troškova stečajne mase)
- da se donose odluka o zaključenju stečajnog postupka te da se vodi za i u ime stečajne mase

IV ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Prema Završnom diobenom popisu, razlučni vjerovnik APS delta S.R.O., Republika Češka, Celetna 988/38, Stare Mesto, Prag, OIB:30103992399, namiren je u iznosu od 17.930,10 kn koji je temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu potraživanja od dana 30.05.2017. primatelj APS delta S.R.O. ,Republika Češka.

Završni diobeni popis, prilog je ovog Završnog računa

Ivanec, 24. listopada 2017.

Za Drvodjelac produkt d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Berislav Maksimović, dipl. iur.