

Odvjetnički ured Maja Buhin



odvjetnica Maja Buhin, mag.iur.
kneza Borne 14, 10 000 Zagreb

tel: 01/551-4487 mob: 095/51-61-752
@: odvjetnica.maja.buhin@gmail.com
oib: 41221802880
iban: HR5123400091160457841

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Posl.br: St-1530/2019-50

Podnositelj: Marko Duilo, Zagreb, Petrinjska 26a, OIB: 20325880669
zastupan po odvjetnici Maji Buhin iz Zagreba, Kneza Borne 14

PODNEŠAK

1. Podnositelj je zaprimio očitovanje stečajnog upravitelja od 17.12.2021. godine te se ovim putem očituje na zaprimljeni podnesak.

2. Podnositelj prvenstveno ističe kako je upravo stečajni upravitelj taj koji se u ovom slučaju drži formalnosti onda kada mu odgovaraju. Podnositelj priznaje kako je njegova ponuda „pogrešno“ adresirana, no stečajni upravitelj je istu otvorio i prihvatio kao najpovoljniju u zapisniku, te je je time taj nedostatak, ako je i bio bitan, i otpao.

Podnositelj također ističe kako je i ponuditelj Josip Špehar svoju ponudu naslovio na stečajna masa iza IKOMOT doo a bez da je ime društva ispravno naznačio kako stečajna masa iza IKOMOT doo u stečaju. Također, ponuda istoga uopće nema adresata kojem je naslovljena.

Mišljenja smo kako prethodno navedene formalnosti nisu bitne za urednost ponude, kao što je to naveo i sam stečajni upravitelj, jer te formalnosti nisu bile niti propisane i jer je bilo jasno na što se ponude odnose, tj. moglo se je razumno pretpostaviti već samim natpisom na poštanskoj koverti.

Međutim, ne možemo se složiti da nedostavljanje bitnog priloga koji je bio propisan uvjetima natječaja ne utječe na urednost ponude. Navodi stečajnog upravitelja o tome što osobna iskaznica dokazuje su točni, a razlozi za njegovu postupanje su logični, međutim ostaje **nepobitna činjenica kako je od dvije ponude koje su pristigle samo ponuda ponuditelja Josipa Špehara izravno protivna uvjetima natječaja.**

Napominjemo kako nije neuobičajeno da se više ponude odbiju ukoliko ne udovoljavaju uvjetima natječaja, jer pravila moraju vrijediti jednako za sve, no neuobičajeno je prihvaćati ponudu iako ista nije udovoljila bitnim uvjetima natječaja.

3. Podnositelj i dalje smatra kako je njegova ponuda jedina u skladu s uvjetima natječaja te poziva Sud na donošenje odluke kojom će se naložiti sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina sa podnositeljem.

U Zagrebu, 17.12.2021. god.

Podnositelj po pun: