

STEČAJNI UPRAVITELJ ANA IKIĆ

Brazilska 3, Zagreb

mob: 092 334 3434;

e-mail:stecajni.upravitelji@gmail.com

TRGOVAČKOM SUDU U VARAŽDINU

Na posl.br: ST-735/2003

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza VELECOMMERCE d.o.o. u stečaju, Brazilska 3, 10000 Zagreb

Predmet: Očitovanje stečajne upraviteljice na podnesak od 12.05.2023.g

1. Na nekretninama upisanim u zk.ul. 1623 i zk.ul. 1468 k.o. Mačkovec upisano je pravo zaloge za korist Velecommerce d.o.o. u stečaju pod brojem Z-5918/12, na temelju rješenja Općinskog suda u Čakovcu br. Ovr-2357/2007-72 od 12.10.2012.g., radi naplate tražbine ovrhovoditelja Velecommerce d.o.o. u stečaju u iznosu glavnice od 35.671,17 kn s pripadajućim kamatama, te troškovima parničnog i ovršnog postupka s pripadajućim kamatama.
2. Stečajnom sudu obratio se založni dužnik; suvlasnik u 1/6 dijela nekretnine pod Ad.l. Dragutin Kozar iz Mačkovca, Balogovec 41, OIB: 15181697565, zastupan po punomoćniku Marku Benčiću, odvjetniku u OD Porobija & Špoljarić sa prijedlogom da na račun založnog vjerovnika odnosno njegove stečajne mase uplati iznos od 4.734,38 EUR kako bi potom Naslovni sud svojom zaključkom naložio zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Čakovcu brisanje uknjiženog prava zaloge pod brojem Z-5918/12 u zk.ul. 1468 i zk.ul. 1623 k.o. Mačkovec odnosno učinio sve što bude potrebno da se to založno pravo izbriše.
3. Stečajna upraviteljica smatra da treba udovoljiti prijedlogu založnog dužnika jer činjenice koje je isti naveo u podnesku od 12.svibnja 2023. nisu sporne.
4. Nadalje iz očevidnika FINA-e razvidno da stečajni dužnik ima dospjelu tražbinu prema vjerovniku stečajne mase MI-MONT d.o.o., Čakovec (Grad Čakovec), P. Preradovića 6, OIB: 71092544125 na temelju pravomoćne presude posl.br: P-156/09-49.

Prilog: Uvid u Očevidnik FINA-e

5. Založni dužnik je suglasan da stečajnoj upraviteljici isplati nagradu za rad a ostatak sredstava isplati vjerovniku stečajne mase MI-MONT d.o.o.
6. Stečajna upraviteljica je suglasna sa prijedlogom založnog dužnika da Stečajni sud naložio zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Čakovcu brisanje uknjiženog prava zalogu pod brojem Z-5918/12 u zk.ul.1468 i zk.ul. 1623 k.o. Mačkovec nakon što založni dužnik dostavi dokaze o izvršenim isplatama.
7. Molim Sud da Rješenjem odredi nagradu za rad stečajne upraviteljice primjerenu poduzetim radnjama kako slijedi;
 - Upoznavanje sa spisom, poglavito u dijelu koji se tiče prijedloga založnog dužnika
 - Komunikacija sa punomoćnikom založnog dužnika odvj.Mario Benčić i usuglašavanje načina plaćanja
 - Komunikacija sa vjerovnikom stečajne mase MI-MONT d.o.o., Čakovec (Grad Čakovec), P. Preradovića 6, OIB: 71092544125
 - Pribavljanje podataka iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje
 - Poduzeti će se i drugi poslovi ukoliko se ukaže potreba

U Zagrebu, 22.11.2023.g

Stečajni upravitelj
