

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa

**ST-83/14**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**PYRO-TECH d.o.o. u stečaju iz Matulja, Bregi 40 b, OIB 99328720975**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU**

**OD 28.02.2017.g. DO 17.10.2017.g.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

**U proteklom je periodu, i to temeljem rješenja o dosudi Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama posl.br. Ovr-2586/2017 od dana 14.09.2017.g. unovčena jedina imovina stečajnog dužnika nekretnina upisana u zk.ul.br. 2043 za k.o. Brtonigla.**

**Rješenje o dosudi je pravomoćno.**

**Nekretnina je unovčena na prvoj javnoj dražbi i to za cijenu od 1.117.875,87 kn.**

**Kupac je cjelokupnu izlicitiranu cijenu uplatio na depozit Općinskog suda u Bujama te se uskoro očekuje donošenje rješenja o diobi, te prosljeđivanje uplaćene svote na depozitni račun Trgovačkog suda u Rijeci.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

19-10-2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_  
Pošta: \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_ 20  
Primjeraka: \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Primio: \_\_\_\_\_

**Nekretnina je predana u posjed kupcu te su sa danom 01.10.2017.g. raskinuti ugovori o zakupu.**

**Stečajni dužnik nakon otvorenja stečajnog postupka nije zaključivao ugovore o radu.**

**Prema mišljenju stečajnog upravitelja ne postoje izgledi za nastavak poslovanja ili za izradu stečajnog plana.**

**Zakupci nekretnine uredno vrše obvezu plaćanja zakupa te se na dan 10.10.2017.g. na računu stečajnog dužnika nalazi iznos od 45.027,62 kn.**

**Sve tekuće obveze stečajne mase se uredno podmiruju.**

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

**Stečajnu masu čini jedino nekretnina upisana u zk.ul.br. 2043 za k.o. Brtonigla.**

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

**Nekretnina upisana u zk.ul.br. 2043 za k.o. Brtonigla za 1.117.875,87 kn.**

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

**U dosadašnjem tijeku postupka nije ostvareno razlučno pravo. Izlučno pravo ne postoji.**

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

**Uredno se podmiruju troškovi knjigovodstva (PSC d.o.o.) u visini od 600,00 kn mjesečno + PDV, te komunalna naknada i naknada za uređenje voda.**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

9. ostali podaci.

## Stečajni dužnik nema radnika.

**U dosadašnjem tijeku postupka nisu vršene diobe.**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **17.10.2017.g.** do **31.12.2017.g.** Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

**Pristupiti će se diobi nakon što se za to ispune zakonom propisani razlozi.**

Mjesto i datum

Refers 17/10/17

Stečajni upravitelj

**PYRO - TECH d.o.o.**  
u stečaju  
**MATULJI**  
**OIB: 99328720975**