



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 15 St-113/2022-2

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Adama Szemere, Mađarska, Kiss Janos Atb. utca 63, 1211 Budapest, OIB: 54603657459, kojeg zastupa opunomoćenik Hrvoje Strčić, Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika KOLLEKTIV KONSTRUKTOR d.o.o. za pružanje usluga i poslovanje nekretninama u stečaju, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, OIB: 63884375746, dana 23. ožujka 2022. godine

z a k l j u č i o j e

- I. Nalaže se podnositelju prijedloga za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika KOLLEKTIV KONSTRUKTOR d.o.o. za pružanje usluga i poslovanje nekretninama u stečaju, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, u roku osam dana od dana dostave zaključka plati iznos predujma od 1.000,00 kuna u Fond za namirenje troškova nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase u korist IBAN računa Trgovačkog suda u Rijeci HR59 2390 0011 3000 0270 3, model 00, s pozivom na broj 2222-113-22.
- II. Nalaže se podnositelju prijedloga za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika KOLLEKTIV KONSTRUKTOR d.o.o. za pružanje usluga i poslovanje nekretninama u stečaju, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, u roku osam dana od dana dostave zaključka plati dodatni iznos predujma u iznosu od 5.900,00 kuna, u korist IBAN računa Trgovačkog suda u Rijeci HR59 2390 0011 3000 0270 3, model 00, s pozivom na broj 113-22.
- III. Ako podnositelj prijedloga za nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase ne uplati predujam iz čl.114. st.1. SZ-a, sud će prijedlog odbaciti kao nedopušten (čl.114. st.5. SZ).

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 27. veljače 2022. godine podnio prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza dužnika KOLLEKTIV KONSTRUKTOR d.o.o. za pružanje usluga i poslovanje nekretninama u stečaju, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4.

U prijedlogu je naveo da je rješenjem ovoga suda posl. broj St-127/21-5 od 13. travnja 2021. godine nad dužnikom KOLLEKTIV KONSTRUKTOR d.o.o., Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, otvoren i zaključen stečajni postupak.

Predlagatelj navodi da stečajnu masu čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označena kao 3. Suvlasnički dio: 1/2, k.č.br. 684, poljanska cesta, dvorište, stambena zgrada, ukupne površine 1553 m², upisane u z.k.ul. 865 k.o. 337757 lčići.

2. Budući postoji imovina koja čini stečajnu masu iza dužnika predlagatelj predlaže sudu temeljem čl.289. Stečajnog zakona (Narodne novine 104/17, dalje: SZ-a) da odredi nastavak postupka iza stečajne mase dužnika.

Prema odredbi čl.289.st.1. SZ-a, sud će na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnog ročišta pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Prema st. 3. istog članka određivanje nastavljanja postupka radi naknadne diobe sud može uvjetovati uplatom predujma kojim će se namiriti troškovi nastavljanja postupka radi naknadne diobe.

3. Činjenica je da je dužnik vlasnik u 1/2 dijela nekretnine čije se vlasništvo dokazuje priloženim zemljišnoknjižnim izvatkom Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija. U nastavku postupka sud će unovčiti nekretninu koja predstavlja stečajnu masu. Međutim, prije unovčenja nekretnine nastat će troškovi koji se moraju podmiriti. Predvidive troškove radi nastavka postupka naknadne diobe sud je procijenio u visini 5.900,00 kn koje čine: naknada troškova stečajnog upravitelja u iznosu 1.000,00 kn, bankovne naknade u iznosu 200,00 kn, trošak izrade pečata stečajne mase iza dužnika u iznosu 200,00 kn, trošak procjene vrijednosti nekretnine u iznosu od 3.500,00 i predujam Financijskoj agenciji za troškove e-dražbe u iznosu 1.000,00 kn.

Valjalo je temeljem čl.289. st.3. u vezi s čl.114. SZ-a, odlučiti kao u točkama I., II. i III. izreke zaključka.

U Rijeci, 23. ožujka 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ).

Broj zapisa: **eb308-48bc8**

Kontrolni broj: **062d9-5d5e5-20316**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.