

6 St 1442/18

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE****TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
PRIMLJENO**

10-01-2019

Nadležni sud: **Trgovački sud u Osijeku**  
Poslovni broj spisa: **6 St-1442/17-9**  
Dužnik: **VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB 10167011700,  
Tina Ujevića 10**

**1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2017. DO 12.01.2019.**

U skladu s člankom 89 stavak 2 Stečajnog zakona (NN 71/15) dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Stečajni postupak nad dužnikom VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. Osijek otvoren je 04.12.2017. godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je 21.02.2018. godine, a naknadno 12.04.2018. godine. U I. viši isplatni red na ime neisplaćenih plaća i otpremnina tražbinu su prijavila 24 vjerovnika u ukupnom iznosu 574.337,73 kuna, koja su priznata u cijelosti. U II. viši isplatni red tražbinu je prijavilo 33 vjerovnika u ukupnom iznosu 6.236.990,60 kuna, koje su priznate u cijelosti.

Uvjetna tražbina Zagrebačke banke d.d. Zagreb prijavljena je u iznosu 948.942,37 kuna koja je odbačena. Zagrebačka banka d.d. Zagreb uputila je Sudu zahtjev za osiguranje sredstava temeljem članka 143 stavak 2 Stečajnog zakona kako bi u postupku diobe mogla se zakonito namiriti za iznos prisilno naplaćenih garancija koje je banka izdala po dužništvu i sudužništvu.

- Dana 04.12.2017. godine preuzeo sam upravljanje imovinom stečajnog dužnika, imenovao inventurne komisije za popis imovine stečajnog dužnika.
- Zatečenim 23 radnika otkazao sam ugovore o radu.
- Svim kupcima koji imaju dugovanje prema stečajnom dužniku poslao sam poziv na dobrovoljno podmirenje duga. U slučaju ogluhe na poziv napomenuo sam da će biti prisiljen pokrenuti ovršni postupak radi prisilne naplate predmetne novčane tražbine u kojem slučaju će osim glavnog duga biti obvezni podmiriti i zatezne kamate koje teku od dospijeca svakog pojedinog računa do isplate, kao i troškove ovršnog postupka.
- Zaključio ugovor o zakupu sa VODOVOD-OSIJEK d.o.o. o zakupu skladišnog prostora za čuvanje pokretnina i zaliha robe stečajnog dužnika za mjesečni iznos zakupa 1.500,00 kuna uvećano za PDV.
- Zaključen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova s knjigovodstvenim servisom Raptor d.o.o. Osijek uz mjesečnu naknadu 1.600,00 kuna uvećano za PDV.
- Agenciji za radnička potraživanja upućen je zahtjev za ostvarivanje prava radnika u slučaju stečaja poslodavca.
- Dana 06.06.2018. godine održana je sjednica Odbora vjerovnika na kojoj su donesene odluke o prihvatanju procjene pokretnina, zalihe robe i sitnog inventara stečajnog dužnika

procijenjene po ovlaštenom sudskom vještaku i odluka o prodaji pokretnina, zalihe robe i sitnog inventara.

- Dana 11.06.2018. godine temeljem odluke Odbora vjerovnika oglašena je prva prodaja vozila, pokretnina, zalihe robe i sitnog inventara u Glasu Slavonije i to:
  - 1. Teretno vozilo marke Škoda PICK UP 135, početna cijena 3.500,00 kuna s PDV-om.
  - 2. Osobni automobil marke Škoda Fabia, početna cijena 10.500,00 kuna s PDV-om.
  - 3. Osobni automobil marke Volkswagen Golf, početna cijena 8.500,00 kuna s PDV-om.
  - 4. Teretno vozilo marke TAM, početna cijena 9.000,00 kuna s PDV-om.
  - 5. Pokretnine prema popisu iz elaborata, početna cijena 32.200,00 kuna s PDV-om.
  - 6. Zalihe robe prema popisu iz elaborata, početna cijena 720.926,49 kuna s PDV-om.
  - 7. Sitan inventar prema popisu iz elaborata, početna cijena 37.309,39 kuna s PDV-om.
- Ročište za prodaju vozila, pokretnina, zaliha robe i sitnog inventara održano je 21.06.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić.
- Pisanu ponudu u zapečaćenoj omotnici sa svim naznačenim kako je navedeno u propozicijama oglasa dostavio je ponuditelj Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek za navedene pokretnine pod rednim brojem 5, 6 i 7 ponudio iznos 790.455,88 kuna s PDV-om. Uz ponudu je priložio dokaz o uplati jamčevine. Drugih ponuda nije bilo. Prihvaćena je ponuda Vodovod-Osijek d.o.o. za navedene pokretnine pod rednim brojem 5, 6 i 7 oglasa. Kupac Vodovod-Osijek d.o.o. 29.06.2018. godine uplatio je razliku kupovnine (79.045,59 + 711.410,29) 790.455,88 kuna, nakon čega je kupcu izdan račun i predane pokretnine u posjed
- Dana 10.07.2018. godine u Glasu Slavonije objavljena je druga prodaja vozila redni broj 1, 2, 3 i 4 po sniženoj cijeni za 10% u odnosu na cijenu iz prethodne prodaje
- Ročište za otvaranje pisanih ponuda zakazano je za 27.07.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić.
- Nakon što su prodane pokretnine, zalihe robe i sitnog inventara kupcu Vodovod-Osijek d.o.o. za iznos 790.455,88 kuna, dostavio sam Sudu Diobni popis prve djelomične diobe za vjerovnike I. višeg isplatnog reda u iznosu 486.977,84 kuna, 100% isplata. Diobnim popisom obuhvaćene su sve priznate tražbine radnika s osnova neisplaćenih plaća i otpremnina, osim radniku Stojanu Joviću u iznosu priznate tražbine 33.831,50 kuna, jer vodi sudski spor s Vodovod-Osijek d.o.o. Novčana sredstva koja pripadaju Stojanu Joviću u iznosu 33.831,50 kuna su rezervirana na računu dužnika, a isplata će ovisiti o rezultatu sudskog spora za radni odnos sa Vodovod-Osijek d.o.o. Radnik, bivši direktor, Martin Hohoš se odrekao svoje otpremnine u iznosu 53.528,39 kuna u korist ostalih vjerovnika I. višeg isplatnog reda.
- Diobni popis tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda objavljen je na e-Oglasna ploča sudova 28.06.2018. godine. Nakon isteka roka za prigovor na diobni popis i odobrenja Suda da pristupim prvoj djelomičnoj diobi prema diobnom planu izvršit će se isplata radnicima za neisplaćene plaće i otpremnine
- Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj 6 St-1442/17-49 od 13.07.2018. godine dana je suglasnost na provođenje diobe vjerovnicima I višeg isplatnog reda u iznosu 486.977,84 kuna što čini 100% utvrđenih tražbina I višeg isplatnog reda. Isplata vjerovnicima I višeg isplatnog reda izvršena je 19.07.2018. godine.

- Nakon gubitka spora protiv Vodovod -Osijek d.o.o. Osijek Stojan Jović zatražio je isplatu neisplaćene plaće i otpremnine u iznosu 33.831,50 kuna, tražbine koje je priznao stečajni upravitelj, a osporavao ju je radnik Stojan Jović. Stojanu Joviću isplaćena je priznata plaća i otpremnina u iznosu 33.831,50 kuna 27.07.2018. godine.
- Agenciji za radnička potraživanja upućen je dopis za povlačenje zahtjeva za ostvarivanje prava radnika u slučaju stečaja poslodavca koji je dostavljen 17.05.2018. godine, s obzirom na to da su osigurana sredstva za isplatu tražbina radnika vjerovnika I višeg isplatnog reda.
- Nakon neuspjele druge prodaje pokretnina stečajnog dužnika dana 08.08.2018. godine u Glasu Slavonije objavljena je treća prodaja vozila redni broj 1, 2, 3 i 4 po sniženoj cijeni za 10% u odnosu na cijenu iz prethodne prodaje. Ročište za otvaranje pisanih ponuda održano je 27.07.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić. Valjanu ponudu za prodaju pokretnina pod rednim brojem 2 osobni automobil marke Škoda Fabia dostavio je kupac Jovica Dragun, Vukovar, Domovinskog rata 56/50, OIB 90949885063, koji je ponudio cijenu 8.505,00 kuna, koja je prihvaćena. Nakon uplate razlike kupovnine kupcu je predano vozilo u posjed. Valjanu ponudu za prodaju pokretnina pod rednim brojem 4 teretno vozilo marke TAM dostavio je kupac nositelj OPG Ivica Bek, Čepin, Ivana Adamovića 58, OIB 73672219082, koji je ponudio cijenu 7.291,00 kuna, koja je i prihvaćena. Nakon uplate razlike kupovnine kupcu je predano teretno vozilo u posjed. Za vozila pod rednim brojem 1 i 3 nije bilo zainteresiranih kupaca. Nakon neuspjele treće prodaje pokretnina stečajnog dužnika 19.09.2018. godine u Glasu Slavonije objavljena je četvrta prodaja vozila pod rednim brojem 1 i 3 po sniženoj cijeni za 10% u odnosu na cijenu iz prethodne prodaje. Ročište za otvaranje pisanih ponuda održano je 19.10.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić u 11,00 sati. Valjanu ponudu za prodaju pokretnina pod rednim brojem 2 osobni automobil marke VOLKSWAGEN GOLF dostavio je kupac Anđelko Maričić, Vuka, Osječka 98, OIB 32873315702, koji je ponudio cijenu 6.400,00 kuna, koja je prihvaćena. Nakon uplate razlike kupovnine kupcu je predano vozilo u posjed. Nakon neuspjele četvrte prodaje pokretnina stečajnog dužnika temeljem oglasa od 19.09.2018. godine u Glasu Slavonije prodaja vozila pod rednim brojem 1, teretno vozilo marke Škoda PIC UP, godina proizvodnje 1997. po cijeni od 2.551,50 kuna sa PDV-om Odbor vjerovnika 23.10.2018. godine donio je odluku da se vozilo proda kupcu Anđelku Maričiću, Vuka, Osječka 98, OIB 32873315702 neposrednom pogodbom za 1.000,00 kuna sa PDV-om.

## 2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka činila je materijalna imovina (pokretnine) i kratkotrajna imovina (zalihe robe, sitni inventar i potraživanja).

Dužnik na dan 03.12.2017. godine ima iskazanu dugotrajnu imovinu u iznosu 6.075,00 kuna, koja se odnosi na nematerijalnu imovinu u iznosu 631,00 kuna i materijalnu imovinu u iznosu 5.444,00 kuna, a čine je transportna sredstva, oprema, alati i pogonski inventar.

### Dugotrajna pokretna imovina

Red.br.	Naziv stavke	Iznos (kn)
1.	Postrojenja i oprema	5.444,00
2.	Alati, pogonski inventar	-
Ukupno(1-2)		5.444,00

### Kratkotrajna imovina

Red.br.	Naziv stavke	Iznos (kn)
---------	--------------	------------

1.	Zalihe sirovina i materijala	897.943,00
2.	Potraživanja	235.783,00
3.	Novac u banci i blagajni	40.237,00
<b>Ukupno (1-3)</b>		<b>1.173.963,00</b>

## PREGLED PRIHODA I RASHODA OD 04.12.2017. DO 12.01.2019. GODINE

<b>PRIHODI</b>	<b>IZNOS (KN)</b>
Donos sredstava pri zatvaranju računa	39.796,93
Naplata potraživanja	211.553,30
Naplata potraživanja po tužbama	18.576,45
Prodaja pokretnina	55.541,00
Prodaja zaliha	720.926,49
Prodaja sitnog inventara	37.309,39
Prihodi od kamata	0,85
<b>UKUPNO</b>	<b>1.083.704,41</b>

<b>RASHODI</b>	<b>IZNOS (KN)</b>
Plaće u stečaju	208.600,60
Naknada banke	683,71
Režijski troškovi i zakup	20.670,84
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja	10.000,00
Trošak javnog bilježnika	1.610,00
Trošak oglašavanja	17.500,00
Plaćeni PDV	153.597,13
Troškovi procjene pokretnina	7.500,00
Terećenje Vodovod-Osijek d.o.o. za kupljene zalihe	28.581,74
Dioba radnicima I viši isplatni red	520.809,37
<b>UKUPNO</b>	<b>969.553,39</b>

<b>Stanje žiro računa 12.01.2019.</b>	<b>114.151,02</b>
---------------------------------------	-------------------

### 3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Kako je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika zatražiti od Suda odobrenje bruto nagrade za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) kao i odobrenje za nagradu za rad članova Odbora vjerovnika.
2. Sazvati sjednicu Odbora vjerovnika na kojoj će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja.
3. Sazvati Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika radi rasorave o završnom računu i završnom izvješću stečajnog upravitelja, nakon čega će se zaključiti stečajni postupak nad dužnikom.

U Osijeku, 12. siječnja 2019.

**VODOVOD-GRADITELISTVO**  
d.o.o. u stečaju  
Osijek, Tina Ujevića 10  
OIB: 10167011700

**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
*F. Babić*  
Filip Babić