

205
TRGOAGENCIJA d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj
Dana 23. travnja 2019. godine



Trgovačkom sudu u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Stečajni predmet: St-1490/2017.

Predmet: Izvješće
dostavlja se.

Dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za stečajnog dužnika Trgoagencija d.o.o. u stečaju iz Zagreba.

Prilog: jedan list.

Mate Balenović

TRGOAGENCIJA
d.o.o. u stečaju
Zagreb
OIB: 72527933726

OBRAZAC 20.

Izješće stečajnog upravitelja no tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj: St-1490/17.

Dužnik: TGOAGENCIJA d.o.o. u stečaju, OIB:72527933726, iz Zagreba, Dankovečka ulica broj 27.

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA do 30 travnja 2019. godine.

Stečaj ni postupak otvoren je 15. rujna 2017. godine

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od **2.670.167,06 kuna**.

Utvrđena imovina koja čini stečajnu masu:

1. Pokretnina nema.
2. Nekretnina u naravi zemljište, livada i šumna na području Novog Marofa, čine četiri katastarske čestice ukupne površine **5.122,80 m²**.

Dužnik je prestao obavljati djelatnost u 2006. godini. Svu imovinu je tada prodao, osim nekretnine koja je sad predmet prodaje. Za tu nekretninu Dužnik nije niti znao niti je bila u popisu imovine Stečajnog dužnika.

Vrijednost nekretnina koja se prodaje kod Fine načinom elektroničke javne dražbe od 02. srpnja 2018. godine utvrđena je na iznos od **80.593,00 kuna**.

Utvrđene tražbine višestruko su veće od vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu.

Nije predvidivo kada će nekretnina biti prodana niti koja će se novčana vrijednost postići. U odnosu na lokaciju i status nekretnine nije za očekivati da će se postići zadovoljavajuća cijena.

II STANJE STEČAJNA MASE.

Uvidom na stranice Fine na dan 19. travnja 2019. godine utvrđeno je da se nekretnina ovoga Dužnika prodaje načinom elektroničke javne dražbe na ČETVRTOJ javnoj dražbi, što znači za početnu dražbovnu cijenu od 1.00 kuna. Ovaj četvrti ciklus javne dražbe traje od 03. travnja do 27. lipnja 2019. godine.

Za ovu nekretninu moguće je ostvariti minoran iznos novca, odnosno da nekretnina ne bude prodana.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU.

Nije moguće utjecati na postupak prodaje nekretnine niti je moguće predvidjeti ishod.

U Zagrebu, 23. travnja 2019. godine 2019. godine

Mate Balenović, stečajni upravitelj

TGOAGENCIJA
d.o.o. u stečaju
Zagreb
OIB: 72527933726