

GOD d.o.o. u stečaju
Đurđenovac
Trg Nikole Šubića Zrinskog 1
OIB:54111676096

R 13 St 508/13-102 243

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primitelj naposredno - preko pošte (obično - predloženi)	
14-03-2017	1
I. r. 13.03.2017	
Predloženi: 13.03.2017	
Plaćeno: 13.03.2017	
Primljene vrijednosti (novac, državni boni i sl.)	
R-	Potpis: R

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Posl.br. 13 St-508/13

Stečajni sudac: Jadranka Herman

Na posl. br.: 13 St-508/13

Predmet: Završno izvješće o stečajnom postupku GOD d.o.o. u stečaju

- dostavlja se -

U prilogu podneska dostavljam završno izvješće o stečajnom postupku za GOD d.o.o. u stečaju

Našice, 10. ožujka 2017. godine

Stečajna upraviteljica

Renata Horvatin

R Horvatin

GOD

d.o.o. u stečaju

Đurđenovac Trg N. Š. Zrinskog 1

St 508/13-102-1 244

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud - TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa - 13 St-508/13

Dužnik - **GOD d.o.o. u stečaju**, OIB:54111676096, Đurđenovac, Trg Zrinskog 1

Završni račun sadrži: Račun prihoda i rashoda, Završnu bilancu, Završni izvještaj i Završni (diobeni) popis za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 21. studenoga 2013. do 10. ožujka 2017. godine.

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi po godinama

	OPIS	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	UKUPNO
1	Najamnina		36.000.00	36.000.00	30.000.00		
2	Nekretnina				354.697.88		
3	Tražbina					454.95	
	UKUPNO		36.000.00	36.000.00	384.697.88	454.95	457.152.33

Rashodi po godinama

	OPIS	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	UKUPNO
1	Usluge knjigovodstva		2.000.00	2.000.00	2.000.00	2.000.00	8.000.00
2	Trošak oglašavanja			17.500.00	10.500.00	393.75	28.393.75
3	Bankarske naknade		738.30	301.40	257.10	110.00	1.406.80
5	Putni trošak					2.071.50	2.071.50
6	Nagrada priv. st. uprav		5.907.54				5.907.54
9	Sanacija krovišta				22.783.98		22.783.98
10	Članarina HGK			504.00			504.00
11	Nagrada st. upravitelja				12.410.67	47.987.35	60.398.02
13	Razlučni vjerovnik					258.659.86	258.659.86
14	Javni prihodi - porezi		8.953.02	8.200.00	2.000.00	4.635.63	23.788.65
15	Ostalo, pošta, pristojbe	152.36	187.00	120.00	178.20		637.56
16	Trošak objave FINA		230.00	230.00	230.00		690.00
	UKUPNO	152.36	18.015.86	26.855.40	48.359.95	314.858.09	413.241.86
	Preostala stečaj. masa						43.910,47

ZAVRŠNA BILANCA

Imovina stečajnog dužnika

	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Ostvarena vrijednost
1	Nekretnina - z.k. 1229 k.o. Đurđenovac kč.br. 1177/26 u naravi tvornica parketa i zgrada, ekonomsko dvorište Trg N.Š. Zrinskog ukupne površine 4550m2	1.789.800.00	3.014.882.14	354.697.88

Na nekretnini su postojala razlučna prava u korist Privredne banke d.d., Ministarstva financija – Porezna uprave, Wurth-Hrvatska d.o.o. Zagreb i Prijevoz i trgovina Tomislav i Slavko Uremović d.o.o. Našice. Realizirano je razlučno pravo Privredne banke d.d. Zagreb u iznosu od 258.659.86 kuna. U stečajnom postupku, prema suglasnosti većine razlučnih vjerovnika, korištena je procjena nekretnine iz ovršnog postupka razlučnog vjerovnika Privredne banke d.d. pred Općinskim sudom u Našicama posl. broj: Ovr-201/12 po sudskom vještaku Stjepanu Javorčeku

S otvaranjem stečaja potraživanja stečajnog dužnika odnosila su se na kupca Ivana Domazeta – vlasnika obrta Tehnodom iz Solina (15.132,01 kn) i kupca Osijek-Koteks d.d. (9.099,05 kn). Tražbina prema Ivanu Domazetu nije naplaćena zbog zastare.

Tražbina prema kupcu Osijek-Koteks d.d. Osijek utvrđena je u predstečajnoj nagodbi pred Trgovačkim sudom u Osijeku br. Stpn/14-52 od 5. ožujka 2015. u iznosu od 3.639,62 kuna. Obveza uplate osam anuiteta dospijeva svakog 30. lipnja i 31. prosinca. U 2017. godini podmiren je iznos od 454,95 kn.

Obveze stečajnog dužnika

Stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Ministarstvo financija – Porezna uprava jedini je vjerovnik po osnovi doprinosa iz i na plaće te poreza i prireza na dohodak u ukupnom iznosu od 350.581,63 kn.

Stečajni vjerovnici II. višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Osnova tražbine	Priznata tražbina
1	WURTH-HRVATSKA d.o.o. Zagreb, F. Lučića 32 OIB:52641439848 zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Ž. Dumančić i dr.	pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi broj Ovr-382/13 Općinskog suda u Našicama	100.643,90
2	FINANCIJSKA AGENCIJA Zagreb, Vrtini put 3 OIB:85821130368	ovršno i pravomoćno rješenje o troškovima predstečajne nagodbe	3.372,39
3	MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO OSIJEK OIB:52634238587	PDV, porez na dobit, porez na nekretnine, doprinos i članarina HGK, novčane kazne	1.385.014,54
4	PRIVREDNA BANKA d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:02535697732 zastupana po odvjetniku Z. Puljizu	Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010252159 od 8. veljače 2008. godine Ugovor o kratkoročnom kreditu - dopušteno prekoračenje na poslovnom računu od 18.3.08.	3.505.834,33
5	J.u.A. FRISCHEIS d.o.o. Velika Gorica, Lj. Posavskog 49, OIB:18918947938 zastupana po odvjetniku Ninoslavu Hercegu iz Velike Gorice	pravomoćna presuda Trgovačkog suda u Osijeku P-635/09 od 21. travnja 2010. godine	240.984,27

6	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA JAVNE FINACIJE Osijek, Županijska 4 OIB:10383308860	porez na cestovna motorna vozila	1.006,42
7	BILOKALNIK -DRVO d.o.o. u stečaju Koprivnica, Pavelinska bb, OIB:29854066284	pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi broj Ovr-197/09 od 1. srpnja 2009. javnog bilježnika Nikol a Bakrač iz Koprivnice	121.511,98
8	HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Savska 32 OIB:81793146560	pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi broj Ovr-3343/10-2 od 1. srpnja 2009. javnog bilježnika Manidice Popović iz Osijeka	24.032,68
9	HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6 OIB:14036333877	Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj 41036519 od 1. ožujka 2007. godine	3.794,85
	UKUPNO		5.386.195,36

U stečajnom postupku nisu prijavljena izlučna prava.

Sve obveze stečajne mase su podmirene.

Nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

Razlika ostvarenih prihoda i rashoda stečajne mase iznosi 43.910,47 kn. Za namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda predložen je iznos od 32.253,51 kn. Iznos od 11.656,96 kuna rezerviran je, prema procjeni, za troškove do zatvaranja stečaja koji se odnose na naknadu banke za vođenje i zatvaranje računa (500,00 kn), knjigovodstvene usluge završnog računa od 1. siječnja 2017. do zatvaranja stečaja (1.500,00 kn), paušalnu sudsku pristojbu (645,10 kn), porezne obveze, putni trošak stečajnog upravitelja u 2017. i trošak objave financijskih izvješća (230,00 kn) i troškove arhiviranja

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 13 St-508/13-13 od 21. studenoga 2013. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GOD d.o.o. za građenje, projektiranje nadzor, Đurđenovac, Trg Nikole Šubića Zrinskog 1, MBS:030091992, OIB:50887116392. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama br. 142 dana 29. studenoga 2013. te su pozvani vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave podnesu prijave.

U stečajnom postupku zaprimljeno je devet prijava tražbina stečajnih vjerovnika koje su u cijelosti priznate. Ispitno i izvještajno ročište održano je 30. siječnja 2014. Tražbine I. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 350.581,63 kuna, a II. višeg isplatnog reda u iznosu od 5.386.195,36 kn. Ispitno i izvještajno ročište održano je 30. siječnja 2014.

Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk.ul.1229, k.o. Đurđenovac, kč.br. 1229 u naravi tvornica parketa i zgrada, ekonomsko dvorište Trg. N.Š. Zrinskog ukupne površine 4550m2 prodavana je na usmenim javnim dražbama koje su objavljivane u Glasu Slavonije i na web stranicama sudačke mreže. Nekretnina je prodana na osmoj usmenoj javnoj dražbi ponuditelju Contorte d.o.o. Virovitica za iznos od 354.697.88 kn. Iz kupovnine namiren je samo razlučni vjerovnik Privredna banka d.d. U razdoblju od 1. siječnja 2014. do prodaje nekretnina je bila u zakupu za mjesečnu zakupninu od 3.000,00 kuna.

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Osijeku provela je kontrolu podataka o stažu osiguranja i osnovicama za obračun doprinosa za bivše zaposlenike.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završnom diobom namiruje se samo vjerovnik Ministarstvo financija – Porezna uprava kao jedini vjerovnik I. višeg isplatnog reda za kojeg se predlaže namirenje u iznosu od 32.253,51 kn što predstavlja 9,20 %.

Tražbine I. višeg isplatnog reda – prijedlog za isplatu na završnoj diobi

Rbr	Stečajni vjerovnik	Iznos tražbine	Iznos za isplatu	Postotak namirenja
1.	MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO OSIJEK	350.581,63	32.253,51	9,20
		350.581,63	32.253,51	9,20

Budući da su se stekli uvjeti za zaključenje stečajnog postupka predlažem da vjerovnici na završnom ročištu donesu odluke kojima se prihvća završni račun stečajne upraviteljice i prijedlog za završnu diobu te se obustavi i zaključi stečajni postupak.

Mjesto i datum

Našice, 10. ožujka 2017.

Stečajni upravitelj

Renata Horvatin

GOD
d.o.o. u stečaju
Đurđinovac Trg N. Š. Zrinskog 1

R. Horvati