



**TRGOVAČKI SUD  
U VARAŽDINU**

Poslovni broj: St-19/2022

Pravna stvar:

STEČAJNI DUŽNIK: **AUGA KVADRAT d.o.o., Ruđera Boškovića 14C , Varaždin, OIB: 53414302502**, zastupan po stečajnom upravitelju Zorislavu Novoselcu iz Osijeka

RAZLUČNI VJEROVNIK: **BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB: 33039197637**, zastupana po predsjedniku uprave Nicola Ceccaroli, Petra Preradovića 29, Varaždin, OIB: 03878908867, zastupana po punomoćnici Ireni Pikija, odvjetnici iz OD Mihalić&Pikija d.o.o. iz Zagreba

---

**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

---

1. Razlučni vjerovnik predlaže Naslovnom sudu da imenuje kao procjenitelja stalnog sudskog vještaka graditeljske struke Ivana Vučemil iz Rijeke, A.B. Šimića 38, kako bi utvrdio vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a na kojoj vjerovnik Banka Kovanica d.d. ima razlučno pravo i to:

- nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, kčbr. GRČ. 19/2, u naravi KUĆA, ŠTALA I DVORIŠTE, površine 472 m2, kčbr. GRČ. 20, u naravi EKONOMSKA KUĆA, površine 36 m2, kčbr. 163, u naravi PAŠNJAK, površine 157 m2, kčbr. 165, u naravi ORANICA, površine 97 m2, kčbr. 166, u naravi ŠUMA, površine 133 m2, kčbr. 167, u naravi ŠUMA, površine 247 m2, kčbr. 168, u naravi ORANICA, površine 221 m2, ukupne površine 1363 m2, sve upisano u zk.ul. 562, k.o. Bregi.

2. Također, predlaže se Naslovnom sudu da radi ekonomičnosti postupka ročište određeno za dan 15.11.2024. u 12,00 sati odgodi te zakaže za neki drugi dan.

Varaždin, 12.11.2024.

Za razlučnog vjerovnika: