

kol. 12.12.17. PoV
72
TRGOVAČKI SUD 2
U ZAGREBU
PRIMLJENO

62
U Zagrebu 16. studenog 2017.

Obrazac 20.

16-11-2017
poštom — neposredno
u primj. prilog
pristojba

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

Stečajni sudac:

10 000 Zagreb

g. Nikola Ribarić

Poslovni broj spisa:

St-134/2017 - 32

Dužnik:

Stečajna masa iza AGRODRVO d.o.o u stečaju

Bernarda Bernardia 1

10 000 Zagreb

OIB 42599802910

1) Tijek stečajnog postupka od otvaranja stečajnog postupka, za period od 18. svibnja 2017. godine – 31. listopada 2017. godine

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja, te su poduzete slijedeće aktivnosti:

- upućen je dopis bivšoj stečajnoj upraviteljici da, ukoliko je primila prijave tražbina, sukladno Rješenju od 08. ožujka 2017. godine, iste dostavi zajedno sa svom dostupnom dokumentacijom;
- upućen je dopis bivšim zakonskim zastupnicima, da žurno dostave Prokazni popis imovine, kao i poslovnu dokumentaciju iz koje bi se utvrdilo stanje stečajne mase, obaveze i uzroci gospodarskog položaja dužnika;
- od Porezne uprave dopisom je zamoljena detaljna informacija o svim oblicima vlasništva, koji bi mogli biti sastavni dio stečajne mase;
- od strane MUP-a zatraženo je uvjerenje iz kojeg je vidljivo da li dužnik posjeduje u vlasništvu motorna vozila;
- na temelju javno dostupnih informacija konstatirala sam da dužnik ne posluje i ne egzistira na navedenoj adresi;
- ishoda je potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je vidljivo da nema zaposlenih radnika od 2011. godine.

68

- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog Izvješća (Obrazac 19).

Važno je napomenuti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika i javno dostupne dokumentacije, kao i e mail obavijesti bivše stečajne upraviteljice, obzirom da Društvo ne posluje i ne vodi poslovne knjige, a bivši zakonski zastupnici ne odgovaraju na proslijeđenu pisanu urgenciju.

2) STANJE STEČAJNE MASE

- 1) Dana 13. veljače 2017. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine i tijek stečajnog postupka.
Na predmetnom ročištu zaključeno je da stečajni dužnik posjeduje imovinu i to

A) Nekretnine

Podneskom MINISTARSTVA FINACIJA POREZNE UPRAVE, zastupane po ŽDO Zagreb, od 11. kolovoza 2016. Sud je obavješten da dužnik ima u vlasništvu nekretnine upisane kod Zemljišno knjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK uložak 2348 k.o. Remete, i to: katastarsku česticu 1048/4, Voćnjak, Hrastov gaj, površine 99 m² i to u 1/2 djela.

Rbr.	Udio	Kat. čest.	M2	OPIS	Broj ZK uložka
2	1/2	1048/4	99	Voćnjak, Hrastov gaj	2348

U teretovnici se navodi temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-10092/15 od 09. listopada 2015. godine da se uknjižuje založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 150.236,24 kune (i to na ime glavnice iznos od 95.313,71 kuna i kamata iznos od 54.922,53 kune) sa zakonskom zateznom kamatom na iznos glavnice od 95.313,71 kune tekućim od 3. kolovoza 2015. godine pa do 31. srpnja 2015. godine po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5% poena a od 1. kolovoza 2015. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, za koristi REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587

Dana 22.10.2015. Broj Z-39154/15 zabilježena je ovršnost tražbine.

Rješenjem o prodaji 72. St-134/2017-30 od 10. listopada 2017. godine odredila se prodaja nekretnine stečajnog dužnika AGRODRVO d.o.o. u stečaju. Nekretnina je detaljno opisana pod točkom A) Nekretnine.

Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine, te način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 Stečajnog Zakona.

Osim gore navedene nekretnine, nisu utvrđeni drugi predmeti stečajne mase .

- 2) Utvrđeno je postojanje razlučnog prava , kao što je navedeno pod točkom 2.
- 3) Nisu poznata, niti prijavljena izlučna prava .
- 4) Namirenja vjerovnika stečajne mase u razmatranom periodu nije bilo;
- 5) Isplata plaća radnicima nije bilo obzirom da stečajni dužnik nije nastavio s obavljanjem djelatnosti i nema zaposlenih radnika.
- 6) Namirenja stečajnih vjerovnika u razmatranom periodu nije bilo obzirom da nije bilo unovčenja, niti diobe.

III) RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Tijekom narednog razdoblja odmah po stjecanju svih potrebnih uvjeta za prodaju nekretnine pristupiti će se prodaji jedine poznate nekretnine na način i po uvjetima koji će biti određeni sukladno čl. 247. st. 3 Stečajnog zakona.

Kako je riječ o jedinoj poznatoj stečajnoj masi, nakon prodaje pristupiti će se zaključenju postupka, uz prethodno namirenje troškova stečajnog postupka koji se odnose na nagradu stečajnom upravitelju, plaćanju knjigovodstvenih usluga i dr. troškova stečajne mase, kao i namirenju ili djelomičnom namirenju jedine prijavljene tražbine razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj:

mr. oec Vidonija Miletić Plukavec

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr