



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-198/2024-44

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku naknadne diobe Stečajne mase iza ŽIKOVAC j. d. o. o. u stečaju, Zagreb, Lanište 17, OIB: 01159501896, 21. kolovoza 2025.

z a k l j u č i o j e

Određuje se predaja u posjed nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Čabar, označenih kao:

13. Suvlasnički dio: 4/5 i 14. Suvlasnički dio: 1/5:

1. k.č.br. 2942 pašnjak, Luža u Gedunu, površine 4280 m²,
2. k.č.br. 2978 šuma na Gedunu u Gedunu, površine 8233 m²,
3. k.č.br. 2980 šuma na Gedunu u Gedunu, površine 5251 m²,
4. k.č.br. 5743 sjenokoša Mlaka u Vrhovcih, površine 205 m²,
5. k.č.br. 5749 oranica pri Vrču u Vrhovcih, površine 543 m²;
6. k.č.br. 5761 šuma pri Vrču u Vrhovcih, površine 129 m²,
7. k.č.br. 5762 sjenokoša pri Vrču u Vrhovcih, površine 820 m²,
8. k.č.br. 5763 oranica pri Vrču u Vrhovcih, površine 896 m²,
9. k.č.br. 5767 oranica Dolnja Njiva u Vrhovcih, površine 809 m²,
10. k.č.br. 5771 oranica Dolnji Rebar u Vrhovcih, površine 176 m²,
11. k.č.br. 5772 sjenokoša Dolnji Rebar u Vrhovcih, površine 935 m²,
12. k.č.br. 5780 oranica, voćnjak kod kuće u Vrhovcih, površine 237 m²,
13. k.č.br. 5781 kuća broj 7 i dvorište u Vrhovcih, površine 295 m²,
14. k.č.br. 5782/2 oranica kod kuće u Vrhovcih, površine 288 m²,
15. k.č.br. 5787 oranica pri Črešnici u Vrhovcih, površine 453 m²,
16. k.č.br. 5794 oranica na Hribcu u Vrhovcih površine 637 m²,
17. k.č.br. 5796 sjenokoša na Hribcu u Vrhovcih, površine 622 m²,
18. k.č.br. 5799 sjenokoša na Hribcu u Vrhovcih, površine 536 m²,
19. k.č.br. 5802 sjenokoša pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 1572 m²,
20. k.č.br. 5810 oranica u Rebrih u Vrhovcih, površine 209 m²,
21. k.č.br. 5811 sjenokoša u Rebrih u Vrhovcih, površine 1216 m²,
22. k.č.br. 5814 sjenokoša pri Kranjskom Lazu u Vrhovcih, površine 834 m²,
23. k.č.br. 5826 šuma na Hribu u Vrhovcih, površine 759 m²,
24. k.č.br. 5827 sjenokoša na Hribu u Vrhovcih, površine 129 m²,
25. k.č.br. 5828 oranica na Hribu u Vrhovcih, površine 345 m²,

26. k.č.br. 5829 oranica na Hribu u Vrhovcih, površine 985 m²,
27. k.č.br. 5830 šuma na Hribu u Vrhovcih, površine 985 m²,
28. k.č.br. 5851 šuma Široka njiva u Vrhovcih, površine 985 m²,
29. k.č.br. 5852 oranica Široka njiva u Vrhovcih, površine 860 m²,
30. k.č.br. 5853 oranica Široka njiva u Vrhovcih, površine 478 m²,
31. k.č.br. 5854 sjenokoša Široka njiva u Vrhovcih, površine 295 m²,
32. k.č.br. 5855 šuma Široka njiva u Vrhovcih, površine 234 m²;
33. k.č.br. 5865 šuma pod Voznikom u Vrhovcih, površine 370 m²;
34. k.č.br. 5866 oranica pod Voznikom u Vrhovcih, površine 1665 m²;
35. k.č.br. 5867 šuma pod Voznikom u Vrhovcih, površine 1183 m²;
36. k.č.br. 5882 šuma pri črešnjami u Vrhovcih, površine 730 m²,
37. k.č.br. 5883 oranica pri črešnjami u Vrhovcih, površine 2061 m²,
38. k.č.br. 5884 sjenokoša pri črešnjami u Vrhovcih, površine 191 m²,
39. k.č.br. 5891 sjenokoša pod brezu u Vrhovcih, površine 97 m²,
40. k.č.br. 5892 oranica pod brezu u Vrhovcih, površine 1032 m²;
41. k.č.br. 5893 sjenokoša pod brezu u Vrhovcih, površine 816 m²;
42. k.č.br. 5894 šuma pod brezu u Vrhovcih, površine 385 m²,
43. k.č.br. 5908 sjenokoša Žleb u Vrhovcih, površine 3259 m²,
44. k.č.br. 5916 sjenokoša pri gredicah u Vrhovcih, površine 475 m²,
45. k.č.br. 5918 sjenokoša pri gredicah u Vrhovcih, površine 1108 m²,
46. k.č.br. 5925 pašnjak pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 4266 m²,
47. k.č.br. 5926 oranica pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 827 m²,
48. k.č.br. 5927 oranica pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 1849 m²,
49. k.č.br. 5928 sjenokoša pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 5711 m²,
50. k.č.br. 5929 sjenokoša pri Božjem drevu u Vrhovcih, površine 1338 m²,
51. k.č.br. 5936 pašnjak pri grmčici u Vrhovcih, površine 205 m²,
52. k.č.br. 5937 pašnjak pri grmčici u Vrhovcih, površine 813 m²,
53. k.č.br. 5938 sjenokoša pri grmčici u Vrhovcih, površine 644 m²,
54. k.č.br. 5939 oranica pri grmčici u Vrhovcih, površine 852 m²,
55. k.č.br. 5940 sjenokoša u luži u Vrhovcih, površine 712 m²,
56. k.č.br. 5941 oranica u luži u Vrhovcih, površine 1536 m²,
57. k.č.br. 5950/2 sjenokoša pri vodi u Vrhovcih, površine 2795 m²,
58. k.č.br. 5952 oranica pri vodi u Vrhovcih, površine 1266 m²,
59. k.č.br. 5955 oranica pri vodi u Vrhovcih, površine 838 m²,
60. k.č.br. 5956 oranica pri vodi u Vrhovcih, površine 745 m²,
61. k.č.br. 5960 sjenokoša Vršeček u Orehovi, površine 6733 m², upisano u
z.k.ul. 224 k.o. 302694 Čabar, kupcu trgovačkom društvu MOJA MARKA d.o.o.
Zagreb, Istarska ulica 45, OIB: 63407285722.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-198/2024-35 od 11. srpnja 2025. dosuđene su nekretnine označene u izreci ovog zaključka kupcu trgovačkom društvu MOJA MARKA d.o.o. Zagreb, Istarska ulica 45.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 23. srpnja 2025. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 69.592,50 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Rijeci, 21. kolovoza 2025.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-3087b-7a62f**

Kontrolni broj: **0a568-b7025-bfae2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.