

**C.C S.G d.o.o. za nekretnine i trgovinu**  
**Andrije Hebranga 1**  
**32000 Vukovar**  
**OIB: 11863769447**

**Trgovačkom sudu u Osijeku**

**- stečajnom sucu**  
**St-323/19**

**IZVJEŠĆE**

**privremenog stečajnog upravitelja o financijsko gospodarskom stanju C.C S.G d.o.o.,**  
**Andrije Hebranga 1, 32000 Vukovar, te o mogućnostima provođenja stečajnog**  
**Hrvatske Republike 39 postupka nad njegovom imovinom**

*Boris Ljubanović*

**Osijek, 03.09.2019. godine**

## **I. Uvod**

Trgovački sud u Osijeku svojim Rješenjem broj: St-323/19 od 17. srpnja 2019. godine imenovao me privremenim stečajnim upraviteljem u prethodnom postupku nad dužnikom C.C S.G d.o.o., Andrije Hebranga 1, 32000 Vukovar, OIB: 85821130368 (*dalje: dužnik*).

Rješenjem je naloženo da se utvrdi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika i mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

***Nakon što sam poduzeo odgovarajuće radnje i razmotrio relevantnu dokumentaciju podnosim Trgovačkom sudu u Osijeku ovo Izvješće, kako slijedi.***

## **II. Opći podaci o dužniku**

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Osijeku kako slijedi:

### **Temeljni kapital:**

20.000,00 kuna

### **Pravni oblik:**

društvo s ograničenom odgovornošću

### **Predmet poslovanja:**

- \* Poslovanje nekretninama
- \* Posredovanje u prometu nekretnina
- \* Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva
- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* Prijevoz za vlastite potrebe
- \* Djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika ili tereta
- \* Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* Djelatnost druge obrade otpada
- \* Djelatnost oporabe otpada
- \* Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- \* Djelatnost prijevoza otpada
- \* Djelatnost sakupljanja otpada
- \* Djelatnost trgovanja otpadom
- \* Djelatnost zbrinjavanja otpada
- \* Gospodarenje otpadom
- \* Djelatnost ispitivanja i analize otpada
- \* Reciklaža eksplozivnih tvari
- \* Neutralizacija i uništavanje eksplozivnih tvari
- \* Djelatnosti proizvodnje, stavljanje na tržište i korištenje kemikalija
- \* Turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* Ostale turističke usluge
- \* Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* Djelatnosti istraživanja tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Audiovizualne djelatnosti

**Osnivači/članovi društva**

SAŠA ZEKANović, OIB: 02844436009

Vukovar, OLAJNICA 1

- jedini član d.o.o.

**Osobe ovlaštene za zastupanje**

SAŠA ZEKANović, OIB: 02844436009

Vukovar, OLAJNICA 1

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

**III. Gospodarski položaj dužnika**

Dužnik izjavljuje da gospodarsku djelatnost više ne obavlja te da ima 3 zaposlene osobe.

Obavio sam uvid u zemljišne knjige na Općinskom sudu u Vukovaru, dužnik u svom vlasništvu nema nekretnina.

Prema službenim evidencijama dužnik u svom vlasništvu nema motornih vozila.

**Bilanca za poduzetnike**  
**Na dan: 31.12.2018.**

<b>AKTIVA</b>	
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	1.111.070
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	540.811
II. MATERIJALNA IMOVINA	70.259
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	500.000
IV. POTRAŽIVANJA	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	190.901
I. ZALIHE	36.766
II. POTRAŽIVANJA	154.135
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-
E) UKUPNO AKTIVA	1.301.971
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	-
<b>PASIVA</b>	
A) KAPITAL I REZERVE	234.486
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	56.021
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	158.465
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-
B) REZERVIRANJA	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	1.067.485
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-
F) UKUPNO – PASIVA	1.301.971

I. POSLOVNI PRIHODI	2.029.961
II. POSLOVNI RASHODI	1.858.504
III. FINANCIJSKI PRIHODI	4
IV. FINANCIJSKI RASHODI	12.996
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-
IX. UKUPNI PRIHODI	2.029.965
X. UKUPNI RASHODI	1.871.500
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	158.465
XII. POREZ NA DOBIT	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	158.465
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-

### **III. Gospodarski položaj dužnika**

Dužnik u bilanci za 2018 godinu u poziciji aktive iskazuje dugotrajnu imovinu u iznosu 1,1 mil.kn. a imovina se odnosi na ulaganje u nekretnine u vlasništvu druge tvrtke i u osnivačke udjele druge tvrtke. Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika ta ulaganja se odnose na tvrtke i nekretnine od Afirmacija Vukovar d.o.o koji se nalazi u stečaju, te u Hostel 3F d.o.o. nad kojim je također pokrenut prethodni stečajni postupak.

Ostale imovine iskazuje da nema a potraživanja iskazan u bilanci da nisu naplativa.

Dužnik ima otvoren poslovni račun u CROATIA BANKA d.d. Zagreb

HR8424850031100294608, a isti je u neprekidnoj blokadi od 16.01.2019. Stanje blokade na dan 22. 8. 2019. iznosi 8.000.238,68 kn.

### **IV. Mišljenje i prijedlog**

Iz navedenog proizlazi da dužnik nema imovine iz koje bi se namirili troškovi stečajnog postupka te stoga predlažem da se pozovu osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujm za namirenje troškova istog u iznosu od 25.650,00 kn (sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona).

Za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom predvidivi troškovi iznose 25.650,00 Kn a sastoje se od sljedećeg:

<b>OPIS TROŠKOVA</b>	<b>IZNOS</b>
IZRADA PEČATA	150,00 kn
OTVARANJE I ZATVARANJE ŽIRORAČUNA	500,00 kn
ARHIIRANJE POSLOVNE DOKUMENTACIJE	1.000,00 kn
BRUTO NAGRADA PRIVREMENOM STEČAJNOM UPRAVITELJU	3.000,00 kn
BRUTO NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU	15.000,00 kn
KNJIGOVODSTVENE USLUGE ZA JEDNU GODINU	6.000,00 kn
	<b>25.650,00 kn</b>

U slučaju da se predujam ne uplati predlažem otvaranje i zaključenje stečajnog postupka (sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona).

***Privremeni stečajni upravitelj:***

---

*Boris Ljubanović*