

Obrazac 1.

Trgovački sud u Rijeci _____
(naziv nadležnog suda)

Zadarska ulica 3 , 51000 , Rijeka _____
(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

Penava izgradnja d.o.o. _____

OIB 89861740416 _____

Sjedište / poslovna adresa

Marinići 27a, Viškovo _____

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom Penava izgradnja d.o.o. , Marinići 27a, Viškovo OIB 89861740416 (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što

- dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo , na temelju valjanih osnova za plaćanje , bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa , prelist očevidnika Fina u prilogu)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Neprekidna blokada računa od 09.02.2024.

Dokaz _potvrda Financijske agencije

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)
- Nekretnine : Općinski sud Crikvenica , zemljišno knjižni odjel Krk

1. Pašnjak ,u naravi kuća u izgradnji, lokacija Krk, Čižići 276 a , k.o. Sužan ,k.č. 2485/5 , z.k uložak 2257
2. Stambena zgrada, Malinska , Dubašljanska 133 A, k.o Bogović, k.č. 280/1 , zk uložak 1709
3. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) , Parkirališno garažno mjesto PM 1 – u podrumu od 22 m2, narančasta boja , K.O Bogovic 280/8 ,Z K uložak 2417
4. Suvlasnički dio : 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) , Parkirališno garažno mjesto PM 2 – u podrumu od 22 m2, sivom bojom , K.O Bogović 280/8 , Z.K uložak 2417
5. Suvlasnički dio 1/2 : 27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) , Stan „4” dvoetažni stan na prvom i drugom katu od 120 , 57 m2 , stanu pripada okućnica br 4 od 35 m2 i dva parkirališna mjesta od 11 m2 oznake PM 2 I PM 3 , K.O Bogović 280/8, Z K uložak 2417

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

1. Doles Roman , oib 27614746110, Kočevje , T Naselje 6
2. Brusić Andreja , oib 73774344054 , Šilo
3. Juko Ružica , oib 61970464334, Gornji Jugi, Viškovo
4. Samsa Primož , oib 57427897925, Velike Lašće , Centa Uroš oib 55476595296
5. Horvat Savić Gabrijela oib 56937500752, Saša Savić oib 53427137723

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Nema

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Nema

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Nema

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope).

1. Općina Malinska oib 35462926568	7.865,41 Eura
dospjelo ukupno cijeli iznos	
2. Porezna uprava , Rijeka , Riva 16	13.015,30 Eura
dospio cijeli iznos	
3. Miroslav Penava, Požega oib 13975234843 posudba	196.000 Eura
4. Salon stolarije penava j.d.oo OIB 98191541532 posudba	18.000 Eura
5. Vatroslav Abramović, Rijeka , odvjetnik cijeli iznos	5.900 Eura

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)ž

Nema

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

- 1) Ružica Juko , kupoprodajni ugovor potraživanje 14.000 Eura
 - 2) Roman Doles , kupoprodajni ugovor potraživanje 22.000 Eura
 - 3) Brusić Andreja , kupoprodajni ugovor potraživanje 30.000 Eura
- navedeni kupci su se zabilježili na stambenu zgradu k.o Bogović, 280/1, Krk
- 4) Gabriela i Saša Savić , kupoprodajni ugovor potraživanje 5.000 Eura
 - 5) Primož Samsa ,Veliko Lešće SLOV , kupoprodajni ugovor potraživanje 7.000 Eura
- navedeni kupci su kupili stanove u izgradnji koji još nisu etažirani , ali su se zabilježili na pašnjak u naravi objekat sa 6 stanova k.o Sužan 2485/5

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kućama, specifikacija troškova)

900 Eura

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora).

1. Općinski sud u Crikvenici , k. Tomislava 85 A poslovni broj p-337/2020, tužba za predaju založnog prava. Presuda – žalba na Županijski sud u Dubrovniku GŽ 300/2023

2. Općinski sud u Crikvenici, stalna služba u Krku , Poslovni broj P-1149/2020-5 , tužba radi isplate ili predaje založnog prava, predmet novi broj P-101/2022 OS, CK

3. Općinski sud u Crikvenici OVR-323/2023 – Rješenje naplata pristojbe

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga

direktor

MIROSLAV PENAVAL

U privitku prijedloga dostavlja se:

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).