



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/1771
Ur.br.: 07-01-20-309

Split, 06.11.2020.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Preko pošte

06 -11- 2020

predano za poštu obično preporučeno dne. 06. 11. 2020.
POŠTA _____ R _____
broj primjeraka _____ priloga _____
taksirano _____ KN _____ POTPIŠ _____

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-159/2014 od dana 27. veljače 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 25089)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-159/2014

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ATRIUM SPALATU D.O.O. U STEČAJU, POLJIČKA CESTA 20 B, 21000 SPLIT, OIB: 75237018400

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MERI ŠITIĆ, ŠIME LJUBIĆA 7, 21000 SPLIT, OIB: 61723426098

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.03.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 01.04.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 21.200,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 16.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23687

Financijska agencija objavila je dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe za ID nadmetanja: 23687

Financijska agencija objavila je dana 22.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24507

Financijska agencija objavila je dana 14.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25089

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	116. Udio prava građenja: 47/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 1.dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest.zem.820/1 "Firule-Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br.41, u prizemlju, ukupne površine 47,27m2,PODULOŽAK BR.5016,Z.U.15817,K.O.SPLIT.
Identifikator predmeta prodaje	14160
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	14.08.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	04.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	22.10.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	04.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	05.11.2020. 00:14:00
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj **)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 250899, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	25.737,33	12.10.2020.	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	Uplatitelj jamčevine	-
2	25.737,33	12.10.2020.	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	HR8425030071100079966	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	
2	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	HR9224840081502001207	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	18775	187755	327.373,33	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	Valjana ponuda
2	18830	188301	329.373,33	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 15.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	05.11.2020. 00:04:00	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	329.373,33	Važeća	Valjana ponuda
2	05.11.2020. 00:01:55	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB,	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	327.373,33	Važeća	Valjana ponuda

			Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	HRVATSKA OIB: 76674680107				
3	05.11.2020. 00:00:40	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	317.373,33	Važeća	Valjana ponuda
4	04.11.2020. 23:59:38	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	315.373,33	Važeća	Valjana ponuda
5	04.11.2020. 23:59:12	18830	MLADEN PARČINA	-	MLADEN PARČINA	305.373,33	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453		OIB: 72978947453			
6	04.11.2020. 23:59:09	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	303.373,33	Važeća	Valjana ponuda
7	04.11.2020. 23:58:56	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	293.373,33	Važeća	Valjana ponuda

			MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453					
8	04.11.2020. 23:58:51	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	291.373,33	Važeća	Valjana ponuda
9	04.11.2020. 23:58:29	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	281.373,33	Važeća	Valjana ponuda

10	04.11.2020. 23:58:15	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	279.373,33	Važeća	Valjana ponuda
11	04.11.2020. 23:57:55	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	273.373,33	Važeća	Valjana ponuda
12	04.11.2020. 23:57:49	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	271.373,33	Važeća	Valjana ponuda

			OIB: 18846383988					
13	04.11.2020. 23:56:41	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	261.373,33	Važeća	Valjana ponuda
14	22.10.2020. 09:25:00	18775	Adriatic Assets d.o.o. Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18846383988	EOS MATRIX D.O.O. HORVATOVA 82, 10010 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 76674680107	IVANA ŽITNIK OIB: 84887058997	259.373,33	Važeća	Valjana ponuda
15	22.10.2020. 00:00:13	18830	MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8 B,	-	MLADEN PARČINA OIB: 72978947453	257.373,33	Važeća	Valjana ponuda

			21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453 OBRT ODVJETNIK MLADEN PARČINA HRVATSKIH ISELJENIKA 8B, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 72978947453				
--	--	--	---	--	--	--	--

Financijska agencija

