



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-89/2024-37

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza BAJIĆ GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB: 47243587571, Split, Bukovčeva 4, kojeg zastupa stečajni upravitelj Srđan Dvornik, OIB: 28295177641, Split, Bukovčeva 4, 14. srpnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se stečajnom upravitelju Srđanu Dvorniku, OIB: 28295177641, Split, Bukovčeva 4, dopuniti obračun troškova od 3. listopada 2024., na način da obračuna i troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava paušalno u iznosu od 5 % od utrška, sve sukladno članku 254. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 04/17. - dalje: SZ).

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-89/2024-2 od 19. veljače 2024. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza BAJIĆ GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB: 69686008689, Sinj, Trg Gojka Šuška 10.

2. Podneskom od 3. listopada 2024. stečajni upravitelj Srđan Dvornik napravio je obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, a koji se odnosi na sredstva zaplijenjena na temelju prethodne mjere poslovni broj Povrv-258/2019-12 u ukupnom iznosu 25.422,03 eura.

3. Člankom 253. SZ-a propisano je da nakon što stečajni upravitelj unovči pokretnu stvar ili tražbinu, iz utrška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i naknadu troškova njegova unovčenja. Od preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik. Stavkom 3. istog članka propisano je da troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava obuhvaćaju troškove utvrđivanja identiteta predmeta razlučnoga prava i troškove utvrđivanja prava koje postoji na njemu.

4. Sukladno članku 254. stavku 1. SZ-a, stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova

unovčenja u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Prema stavku 2. ovog članka troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška, dok prema stavku 3. istog članka troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

5. Na sjednici Odjela trgovačkih i drugih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održanoj 18. ožujka 2019. prihvaćeno je pravno shvaćanje prema kojem se iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava.

6. Dakle, troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava ne namiruju se u situaciji kada je razlučno pravo upisano u javnoj knjizi. Međutim, u konkretnom slučaju razlučno pravo nije upisano u javnoj knjizi, zbog čega je potrebno namiriti i troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava.

7. Naime, razlučno pravo u konkretnom slučaju stečeno je na temelju prethodne mjere koja je donesena rješenjem ovog suda poslovni broj Povrv-258/2019-12 od 14. veljače 2020., a koja mjera je donesena na temelju članka 501.a Zakona o parničnom postupku „Narodne novine“ broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14., 70/19, 80/22., 114/22. i 155/23. - dalje: ZPP).

7.1. Nadalje, sukladno članku 335. stavku 3. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14., 73/17., 131/20. i 114/22. – dalje: OZ) provedbom prethodne mjere predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

8. Sukladno članku 151. SZ-a, vjerovnici koji na nekom predmetu iz stečajne mase imaju kakvo založno pravo koje nije upisano u javnu knjigu imaju, u skladu s ovim Zakonom, pravo na odvojeno namirenje svoje tražbine, kamata i troškova iz vrijednosti založnoga predmeta.

9. Stoga, u konkretnom slučaju vjerovnik BETON DESIGN d.o.o. ima status razlučnog vjerovnika jer je provedbom prethodne mjere, odnosno zapljenom sredstava na računu stečajnog dužnika u iznosu 25.422,03 eura, stekao založno pravo koje nije upisano u javnoj knjizi.

10. Međutim, njegovo razlučno pravo nije upisano u javnoj knjizi s obzirom na to da Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje (dalje: Očevidnik) koji vodi Financijska agencija ne predstavlja javnu knjigu. Naime, javne knjige dobivaju svojstvo javnosti temeljem posebnoga propisa, a niti jednim propisom za Očevidnik nije propisano da je javan, a sadržaj Očevidnika nije dostupan svima, već točno određenim ovlaštenicima u skladu s odredbama Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima („Narodne novine“ broj 68/18., 2/20., 47/20., 46/20., 83/20. i 133/20.) te Pravilnika o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima („Narodne novine“ broj 71/18., 46/22 i 155/22.)

10. Zbog navedenih razloga, stečajni upravitelj treba dopuniti obračun troškova od 3. listopada 2024. na način da obračuna i troškove utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, s obzirom na to da razlučno pravo nije upisano u javnoj knjizi pa nema mjesta primjeni pravnog stava citiranog u točki 5. obrazloženja ovog zaključka.

11. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 14. srpnja 2025.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:
- stečajni upravitelj Srđan Dvornik
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30879-f3662**

Kontrolni broj: **04784-e1089-d88e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.