Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-36592/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Janja Grčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Boban Petra, OIB: 57627453856, Ivana Pavla II 36, Konjsko, Klis zastupanog po punomoćniku Erak Lei odvjetnici iz Zagreba protiv protustranke Boban Petra pok. Pavla radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu broj: O-979/81 od 10.09.1982., dopušta se uknjižba prava vlasništva na nekretninama Boban Petra pok. Pavla, koje se sastoje od:

1. - 9081/952560 dijela kčbr. 1761/1 šuma, kčbr. 1761/17 šuma u zemljišnoknjižnom ulošku broj 385 katastarske općine Konjsko,
2. - 1/3 dijela kčbr. 1857 oranica u zemljišnoknjižnom ulošku broj 444 katastarske općine Konjsko,
3. - 1/1 dijela Zk tijela I: kčbr. 778/27 oranica, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 624 katastarske općine Konjsko,
4. - 1/2 dijela Zk tijela II: kčbr. 1795 oranica, kčbr. 1796 oranica u zemljišnoknjižnom ulošku broj 624 katastarske općine Konjsko,
5. - 1/2 dijela kčbr. 723 oranica, kčbr. 1867/10 pašnjak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 625 katastarske općine Konjsko,
6. - 9135971209290240/11511323723705702 40 dijela kčbr. 1684/7 pašnjak 16545 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 874 katastarske općine Konjsko,
7. - 9/24 dijela kčbr. *217/4 150 m2 (kuća 150 m2), kčbr. 778/25 avitancije 2909 m2 (pašnjak 2909 m2), kčbr. 1571/2 latica 6884 m2 (oranica 6684 m2, pašnjak 200 m2), kčbr. 1761/15 selina 1395 m2 (šuma 1395 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1557 katastarske općine Konjsko,
8. - 9135971209290240/11511323723705702 40 dijela kčbr. 1684/1 kod orlića 4127 m2 (pašnjak 4127 m2), kčbr. 1684/9 kod orlića 1319 m2 (pašnjak 1319 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2106 katastarske općine Konjsko,
9. 14861565093375/1872557201765250 dijela kčbr. 1867/69 vukovića kosa 2586 m2 (pašnjak 2353 m2, crkva, vukovića kosa 233 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2111 katastarske općine Konjsko,

10. - 9/64 dijela kčbr. 161 oranica, kčbr. 162 pašnjak, kčbr. 182 pašnjak, kčbr. 183/2 oranica, kčbr. 2139 oranica, kčbr. 2201/30 vrt u zemljišnoknjižnom ulošku broj 76 katastarske općine Prugovo,
11. - 9/64 dijela kčbr. 2034 vrt, kčbr. 2161 oranica u zemljišnoknjižnom ulošku broj 77 katastarske općine Prugovo,
12. - 9/24 dijela kčbr. 161/1 zgr kuća stojna u zemljišnoknjižnom ulošku broj 436 katastarske općine Prugovo,
13. - 9/48 dijela kčbr. 161/3 zgr stojna kuća u zemljišnoknjižnom ulošku broj 438 katastarske općine Prugovo, za korist:

Boban Petar, OIB: 57627453856, Ivana Pavla II 36, Konjsko, 21231 Klis, za.....1/7 dijela
Smodlaka Anka, OIB: 42576632496, Mosećka 71, 21000 Split, za.....1/7 dijela
Boban Pave, OIB: 28851923039, Put Skalica 10, 21000 Split, za.....1/7 dijela
Boban Branko, OIB: 49293179936, Mandalinskih žrtava 6, 22000 Šibenik, za.....1/7 dijela
Boban Ivan, OIB: 11102199133, R. Boškovića 23, 21000 Split, za.....1/7 dijela
Boban Dinko, OIB: 28653014270, Oslobođenja 44, 21000 Split, za.....1/7 dijela
Boban Miro pok Jure, iz Kocunar 119, 21000 Split, za.....1/7 dijela

II. Odbija se prijedlog u dijelu koji se odnosi na kčbr. 2269 u Z.U. 1407 katastarske općine Klis i u dijelu koji se odnosi na Z.U. 474, 502 i 503 A katastarske općine Prugovo.

III. Nema mjesta zabilježbi odbijenog prijedloga te se određuje brisanje plombe u Z.U. 1407 katastarske općine Klis i u Z.U. 474, 502 i 503 A katastarske općine Prugovo.

Obrazloženje:

1. Dana 31.08.2026., pod poslovnim brojem Z-36592/26, zaprimljen je prijedlog Boban Petra, OIB: 57627453856, Ivana Pavla II 36, Konjsko, Klis zastupanog po punomoćniku Erak Lei odvjetnici iz Zagreba kojim se traži provedba Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu broj: O-979/81 od 10.09.1982., iza pok. Boban Petra pok. Pavla.
2. Prijedlogu se moglo djelomično udovoljiti.
3. Pregledom zemljišne knjige za katastarske općine Klis, Prugovo i Konjsko i dostavljenog rješenja utvrđeno je da se prijedlogu može udovoljiti u odnosu na nekretnine opisane pod točkom I. izreke rješenja, dok je u odnosu na uknjižbu prava vlasništva nekretnina opisanih pod toč. II. koje se sastoje od kčbr. 2269 u Z.U. 1407 k.o. Klis, prijedlog odbijen iz razloga što ostavitelj nije uknjižen kao vlasnik, dok je za Z.U. 474, 502 i 503 A katastarske općine Prugovo utvrđeno je da isti nisu ušli u ostavinsku masu ostavitelja.
4. Odredbom čl. 45. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 - u daljnjem tekstu ZZK), određeno je da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u trenutku podnošenja prijedloga za upis u toj zemljišnoj knjizi upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava, glede kojega se upis zahtijeva, ili koja bar istodobno bude kao takva uknjižena ili predbilježena (u daljnjem tekstu: knjižni prednik).

4. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 45, čl. 117. st. 2, čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st. 1. ZZK, provedbu je trebalo djelomično odbiti i odlučiti kao u toč. II. izreke rješenja.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Solin, 23. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Janja Grčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Boban Petar po opunomoćeniku Lea Erak, Šenova ulica 12, 10000 Zagreb
2. Smodlaka Anka, Mosećka 71, 21000 Split
3. Boban Pave, Oglasna ploča
4. Boban Branko, Oglasna ploča
5. Boban Ivan, Oglasna ploča
6. Boban Dinko, Oglasna ploča
7. Boban Miro pok Jure, Oglasna ploča

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 08:51	**Serijski broj certifikata**	584525941435956653822752730181694489317592130672
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1912889947d5deab

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -