



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
Mažuranićevo šetalište 24b  
21000 Split

Klasa: O/110-10/20-01/1458  
Ur.br.: 07-01-25-66

Split, 23.10.2025

**Trgovački sud u Zadru**  
Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zadru, poslovni broj ST-893/2016, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 55835)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-893/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: LIČKI KROVOVI D.D. U STEČAJU, ZAGREBAČKA 9, 23440 GRAČAC, OIB: 44864755840  
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: ANTE VUKAŠINA, DR. FRANJE TUĐMANA 46/C, 23000 ZADAR

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: ANTE VUKAŠINA, DR. FRANJE TUĐMANA 46/C, 23000 ZADAR, OIB: 65643961597

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 28.07.2025. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 22.08.2025. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,60 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 29.07.2025. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 55835

## PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine oznake kat. čest. 108/1, kat. čest. 11/1P696 i kat. čest. 111/2P696, sve upisano u zk. ul. 696. k.o. Gračac, u naravi građevinsko zemljište na kat.čest. 108/1, kat. čest. 11/1P696 i kat. čest. 111/2P696 k.o. Gračac, ukupne površine 1.891 m2. Nalazi se na adresi 23440 Gračac, u centru naselja Gračac, pristup na Ulicu Nikole Tesle.
Identifikator predmeta prodaje	30941
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	29.07.2025. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	22.10.2025. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	08.10.2025. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	22.10.2025. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b> <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 558354, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b>
Napomena	<b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</b>

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	5.918,00 EUR	09.09.2025.	DARKO EŠKINJA PUT GRANDE 32, 23210 BIOGRAD NA MORU, Hrvatska OIB: 53853302835	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DARKO EŠKINJA PUT GRANDE 32, 23210 BIOGRAD NA MORU, Hrvatska OIB: 53853302835	HR412402006320413 9859	BURE D.O.O. ODRANSKA 15BB, 23210 BIOGRAD NA MORU, HRVATSKA OIB: 30311115193	DARKO EŠKINJA OIB: 53853302835	

**VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	54450	544507	45.135,00 EUR	DARKO EŠKINJA PUT GRANDE 32, 23210 BIOGRAD NA MORU, Hrvatska OIB: 53853302835	BURE D.O.O. ODRANSKA 15BB, 23210 BIOGRAD NA MORU, HRVATSKA OIB: 30311115193	DARKO EŠKINJA OIB: 53853302835	Valjana ponuda



**VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	-	-	-	-

## VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	14.10.2025. 09:46:13.001	54450	DARKO EŠKINJA PUT GRANDE 32, 23210 BIOGRAD NA MORU, Hrvatska OIB: 53853302835	BURE D.O.O. ODRANSKA 15BB, 23210 BIOGRAD NA MORU, HRVATSKA OIB: 30311115193	DARKO EŠKINJA OIB: 53853302835	45.135,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

**Financijska agencija**