

PETRADA PROJEKT j.d.o.o. u stečaju
Ulica braće Domany 8
10000 Zagreb
OIB:85048838056

koje zastupa stečajni upravitelj

Snježana Hopp
Antuna Matije Reljkovića 77
43 500 Daruvar
e-mail: snjezana.hopp@gmail.com
mob: 091 6900121

Zagreb, 20.6.2024.

Na posl. br. 1 St-363/2020

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42
Sudac Zlata Bašek Skrba

Predmet: dodatak sudskoj nagodbi radi mirnog rješenja spora P-96/2022

Podneskom od 6. lipnja 2024. godine stečajni i založni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. predlaže da se u samom tekstu nacrtu nagodbe prije davanja suglasnosti Skupštine vjerovnika napravi manja izmjena na način da u sudskoj nagodbi doda slijedeća odredba:

“Tužitelj i tuženik suglasni su da nakon etažiranja objekta i upisa posebnih dijelova u zemljske knjige nadležnog suda ostaje hipoteka Privredne banke Zagreb d.d. upisana na svim posebnim dijelovima nekretnina (svih 8 etažnih jedinica).“

Podneskom od 17. lipnja 2024. godine založni vjerovnici Gordana Jerković i Sniša Jerković predlažu da se u tekstu nacrtu nagodbe prije davanja suglasnosti Skupštine vjerovnika napravi izmjena na način da u sudskoj nagodbi nadoda slijedeća odredba:

„Tužitelj i tuženik suglasni su da nakon etažiranja objekta i upisa posebnih dijelova u zemljske knjige nadležnog suda ostaje hipoteka založnih vjerovnika Gordane Jerković, OIB: 85485617510, iz Bošane, Bošana 15 i Siniša Jerkovića, OIB: 94693427172, iz Zagreba, Ulica Mladena Fiolića upisana na svim posebnim dijelovima nekretnina (svih 8 etažnih jedinica).“

Vezano na prijedloge vjerovnika stečajna upraviteljica se očituje da je suglasna s njihovim prijedlozima te će u sudsku nagodbu biti dodana odredba da nakon etažiranja objekta i upisa posebnih dijelova u zemljske knjige nadležnog suda ostaju svi upisani tereti na listu C – Teretovnici i to na svim postojećim dijelovima nekretnina (svih 8 etažnih jedinica).

Također, stečajna upraviteljica ovim putem naglašava da tužba i sudska nagodba imaju za cilj isključivo utvrđenje vlasništva stečajnog dužnika te u svom sadržaju ni na koji način ne utječu na upisane terete na nekretnini.

S poštovanjem,

Snježana Hopp
stečajna upraviteljica