



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

72



St-2481/18



Posl.br. Z-22798/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Baljak Željka, OIB: 05773568757, Ulica Ljudevita Posavskog 28, Zagreb, protiv protustranke TEHNIKA d.d., OIB: 73037001250, Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 100300 katastarske općine Grad Zagreb (E-77), dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama TEHNIKA d.d., OIB: 73037001250, Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, koje se sastoje od:

82/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2270/18, stambeno-poslovna zgrada br. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 i 30 i dvorište i podzemna garaža, Crvenog križa; Ljudevita Posavskog, ukupne površine 5683 m² (stambeno-poslovna zgrada br. 23, 25, 27, 29; 22, 24, 26, 28 i 30, Crvenog križa; Ljudevita Posavskog sa 3333 m², dvorište i podzemna garaža sa 2350 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, etažno vlasništvo (E-77) četverosobni stan br. 76, tip S76, na IV./IV. katu, ulaz 3., površine 125,83 m², u koju površinu i razmjer je uključeno i pripadajuće spremište SP42, površine 2,22 m²

Na temelju ugovora o prodaji br. 1999/06 od 26.04.2021., tabularne isprave br. 27/2021 od 26.04.2021. i generičke punomoći od 12.03.2021. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Baljak Željka, OIB: 05773568757, Ulica Ljudevita Posavskog 28, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 28. travnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Čaprić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Baljak Željko, Ulica Ljudevita Posavskog 28, 10000 Zagreb
2. TEHNIKA d.d., Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb
3. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
3. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb (na posl. br. ST-2481/2018-17)

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.04.2021 17:18

Serijski broj certifikata

140656430570011880926759294493310579603

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1273832569a3d541

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene