

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**Z A G R E B****Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o., Buzeta 141, OIB: 39313636430****P O D N E S A K****stečajnog upravitelja****- kojim se dostavlja na odobrenje obračun troškova i
nagrade stečajnog upravitelja****1 puta****1. Tijekom trajanja stečajnog postupka nastali su stvarni putni troškovi stečajnog upravitelja i to:**

Rb	Putni troškovi stečajnog postupka	Iznos
1.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 03.12.2018. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi pokušaja preuzimanja dokumentacije i pregleda imovine	560,00 kn
2.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 20.12.2018. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika sa bravarom radi ulaska u nekretnine i obavljanje inventure imovine stečajnog dužnika	560,00 kn
3.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 20.01.2019. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi obilaska i pregleda imovine	560,00 kn
4.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 01.03.2019. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi obilaska i pregleda imovine	560,00 kn
5.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 02.04.2019. godine, na relaciji Daruvar-Glina-Daruvar, 250 km x 2 kn/km Obrazloženje: pregled zbirke isprava u zk odjelu OPS u Glini	500,00 kn
6.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 11.04.2019. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km Obrazloženje: sudjelovanje na ispitnom i izvještajnom ročištu u predmetnom stečajnom postupku, na TS u Zagrebu, broj. St-4811/16.	500,00 kn
7.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 03.07.2019. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km Obrazloženje: sudjelovanje na ročištu u predmetnom stečajnom postupku, na TS u Zagrebu, broj. St-4811/16.	500,00 kn
8.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 13.09.2019. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi prodaje imovine stečajnog dužnika kupcima i predaja u posjed iste imovine kupcima	560,00 kn
9.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 18.11.2019. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi obilaska i pregleda imovine	560,00 kn

10.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 11.01.2020. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika radi obilaska i pregleda imovine	560,00 kn
11.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 05.02.2020. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika sa kupcima radi pregleda pokretnina za prodaju	560,00 kn
12.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 24.02.2020. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika sa kupcem radi preuzimanja kupljenih pokretnina	560,00 kn
13.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 19.06.2020. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika sa kupcem radi pregleda nekretnina za prodaju	560,00 kn
14.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 03.07.2020. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km Obrazloženje: sudjelovanje na ročištu u predmetnom stečajnom postupku, na TS u Zagrebu, broj. St-4811/16.	500,00 kn
15.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 28.08.2020. godine, na relaciji Daruvar-Buzeta-Daruvar, 280 km x 2 kn/km Obrazloženje: odlazak u sjedište stečajnog dužnika sa kupcima radi preuzimanja kupljenih nekretnina	500,00 kn
UKUPNO		8.160,00kn

2. Tijekom trajanja stečajnog postupka prodane su pokretne stečajnog dužnika za ukupan iznos od 15.250,00 kn, i to kako slijedi.

Rb	Imovina	Jedinica mjere	Komada	Prodajna vrijednost
1.	Pasterizator - sirarski kotao SK-200 l	kom	1	8.875,00kn
2.	Sirarski stol distribucijski	kom	1	1.000,00 kn
3.	Sirarski stol	kom	1	1.250,00 kn
4.	Sirarski sudoper	kom	1	1.250,00 kn
5.	Sirarska kada	kom	1	1.000,00 kn
6.	Košnice	kom	40	1.050,00 kn
7.	Ručna vrcaljka za med	kom	1	200,00 kn
8.	Hladnjak Gorenje	kom	1	250,00 kn
9.	Klima uređaj	kom	1	375,00 kn
UKUPNO				15.250,00 kn

Tijekom trajanja stečajnog postupka prodane su nekretnine stečajnog dužnika za ukupan iznos od 111.383,00 kn, i to kako slijedi.

Rb	Nekretnine	Zk.ul. k.o. Buzeta	Površina u m²	Prodajna vrijednost
1.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	234	70,43 kn
2.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	2805	841,50 kn
3.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	1176	352,80 kn
4.	K.č.br.: 1695 oranica u mjestu	309	2910	873,00 kn
5.	K.č.br.: 1696 voćnjak u mjestu	309	665	199,50 kn
6.	K.č.br.: 1697 voćnjak u mjestu	309	338	101,40 kn
7.	K.č.br.: 1971 oranica	309	3032	909,60 kn
8.	K.č.br.: 1972 oranica	309	1050	315,00 kn
9.	K.č.br.: 1973 oranica	309	676	202,80 kn
10.	K.č.br.: 2025/1 oranica vrtljine	309	7071	2.121,30 kn
11.	K.č.br.: 2026/2 oranica buzeta u buzeti	309	3996	1.198,80 kn

12.	K.č.br.: 2069 oranica vrtljine	309	1978	593,40 kn
13.	K.č.br.: 2070 šuma vrtljine	309	1306	391,80 kn
14.	K.č.br.: 2207/3 oranica	309	7143	2.142,90 kn
15.	K.č.br.: 2244/1 oranica vilenjak	309	1288	386,40 kn
16.	K.č.br.: 2245/1 oranica vilenjak	309	1644	493,20 kn
17.	K.č.br.: 2007 livada bara pod šumom	367	1205	361,50 kn
18.	K.č.br.: 2008 livada bara pod šumom	367	522	156,60 kn
19.	K.č.br.: 2009 livada bara pod šumom	367	367	110,10 kn
20.	K.č.br.: 2010 livada bara pod šumom	367	507	152,10 kn
21.	K.č.br.: 2013/1B livada lučica	367	1511	453,30 kn
22.	K.č.br.: 1996 livada	393	683	204,90 kn
23.	K.č.br.: 1997 oranica	393	1489	446,70 kn
24.	K.č.br.: 1998 oranica	393	432	129,60 kn
25.	K.č.br.: 1999 oranica	393	511	153,30 kn
26.	K.č.br.: 2001 oranica	393	176	30.000,00 kn
27.	K.č.br.: 1974/1 oranica	406	1370	411,00 kn
28.	K.č.br.: 1987/1A oranica	406	3158	947,40 kn
29.	K.č.br.: 2224 oranica viljenjak	794	5050	1.515,00 kn
30.	K.č.br.: 2225 oranica viljenjak	794	1985	595,50 kn
31.	K.č.br.: 2226 oranica viljenjak	794	1370	411,00 kn
32.	K.č.br.: 2004 livada	995	1198	359,40 kn
33.	K.č.br.: 2005/2 livada	995	1852	555,60 kn
34.	K.č.br.: 2013/1A oranica	995	2030	609,00 kn
35.	K.č.br.: 1660/1 oranica	999	3971	1.191,30 kn
36.	K.č.br.: 1880 livada	999	525	157,50 kn
37.	K.č.br.: 1881 livada	999	550	165,00 kn
38.	K.č.br.: 2013/2 livada	999	3323	996,90 kn
39.	K.č.br.: 2013/3 livada	999	180	54,00 kn
40.	K.č.br.: 2000 oranica	1157	15671	60.052,47 kn
	UKUPNO			111.383,00 kn

Kako unovčenu stečajnu masu stečajnog dužnika sa danom 31.08.2020. godine čini ukupan prihod od prodaje pokretnina i nekretnina u iznosu od 126.633,00 kn, to primjenom tablice za izračun nagrade stečajnom upravitelju prema čl.7.st.1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) na navedeni ukupan iznos od 126.633,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u predmetnom stečajnom postupku iznosi 19.195,96 kn (bruto 1).

Stoga stečajni upravitelj stečajnog dužnika

p r e d l a ž e

- da stečajni sudac odobri stvarni putni trošak stečajnom upravitelju u iznosu od 8.160,00 kn.
- da stečajni sudac odredi nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 19.195,96 kn (bruto 1),

U Daruvaru, 31.08.2019. godine.

Stečajni upravitelj
Perica Medaković