



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom P2 d.o.o. u stečaju, Šibenik, Vrpoljački put 26, OIB:20198785451, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, 20. siječnja 2022.,

z a k l j u č i o j e

I. Poziva se stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, da u roku od 8 (osam) dana od dostave prijepisa ovog zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova - čl. 12. Stečajnog zakona) dostavi sudu izvješće o tome jesu li tražbine osigurane razlučnim pravom na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava, oznake kat.čest. 4132/51, u naravi pašnjak, površine 24307m2, u korist FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, Zagreb, Preobraženska ulica (sada REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb, Katančičeva 5, OIB:18683136487, kao sljednik Fonda za razvoj i zapošljavanje, Zagreb) i CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Bihaćka 2, OIB:94141384086, podmirene od strane dužnika i (ako jest) u kojem dijelu.

II. Pozivaju se razlučni vjerovnici:

1. FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, Zagreb, Preobraženska ulica (sada REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb, Katančičeva 5, OIB:18683136487, kao sljednik Fonda za razvoj i zapošljavanje, Zagreb) i

2. CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Bihaćka 2, OIB:94141384086, da u roku od 8 (osam) dana od dostave prijepisa ovog zaključka (dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova - čl. 12. Stečajnog zakona) dostavi sudu obračun tražbina osiguranih razlučnim pravom u odnosu na nekretninu pobliže navedenu u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Određuje se ročište za diobu kupovnine od prodaje nekretnine stečajnog dužnika P2 d.o.o. u stečaju, Šibenik, Vrpoljački put 26, OIB:20198785451, oznake kat.čest. 4132/51, u naravi pašnjak, površine 24307m2, upisane u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava,

za dan 15. veljače 2022. u 11,30 sati u Trgovačkom sudu u Zadru, Dr. Franje Tuđmana 35, sudnica broj 14/I.

Obrazloženje

1. Zaključkom poslovni broj St-190/2017-83 od 8. rujna 2021. ovaj sud je utvrdio vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, oznake kat.čest. 4132/51, u naravi pašnjak, površine 24307m2, upisane u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava te je odredio njezinu prodaju putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrši na nekretnini.

2. U točki V. izreke predmetnog zaključka bilo je navedeno, da je na nekretnini oznake kat.čest. 4132/51, u naravi pašnjak, površine 24307m², upisane u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava upisano razlučno pravo u korist FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, Zagreb, Preobraženska ulica (sada REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb, Katančičeva 5, OIB:18683136487, kao sljednik Fonda za razvoj i zapošļavanje, Zagreb) i CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Bihaćka 2, OIB:94141384086, koje pravo prestaje prodajom.

3. Dana 13. prosinca 2021. kod ovog suda zaprimljen je izvještaj Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 34066) iz kojeg proizlazi da je produljeno nadmetanje završeno 9. prosinca 2021. u 01:52:11 sati te da najpovoljnija ponuda na elektroničkoj javnoj (prvoj) draži za kupnju predmetne nekretnine iznosi 1.108.750,00 kn.

4. Sud je 14. prosinca 2021. pod poslovnim brojem St-190/2017-96 donio rješenje o dosudi predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, kupcu VTC VARAŽDIN j.d.o.o., Varaždin, Ulica Krešimira Filića 71, OIB:75558950369, a koje rješenje je postalo pravomoćno 28. prosinca 2021. Predmetni kupac je 18. siječnja 2022. uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 1.034.250,00 kuna.

5. Odredbom čl. 248. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015 i 104/2017) propisano je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenoga prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. tog Zakona.

6. Stečajni upravitelj je 6. siječnja 2022. sudu dostavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, koji podnesak je i objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova 10. siječnja 2022.

7. Sud je stečajnog upravitelja ovim zaključkom pozvao da dostavi podatak jesu li tražbine osigurane razlučnim pravom na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava podmirena od strane dužnika i (ako jest) u kojem dijelu.

8. Nadalje, istim zaključkom pozvani su i razlučni vjerovnici da sudu dostave obračun tražbina osiguranih razlučnim pravom u odnosu na nekretninu pobliže navedenu u točki I. izreke ovog zaključka, dok je točkom III. izreke određeno ročište za diobu kupovnine za dan 15. veljače 2022.

U Zadru 20. siječnja 2022.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Anti Vukašinu iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- različnim vjerovnicima:
 - REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb, po ŽDO u Šibeniku, putem web servisa,
 - CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, po stečajnoj upraviteljici Anči Bašić, putem e-Komunikacije,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **eb304-e2fbe**

Kontrolni broj: **05c1a-8d808-c7212**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.