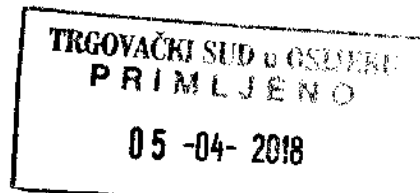


B K-350/14

TENIS KLUB OLIMPIJA
Zeleno polje 32/a
Osijek
OIB: 13022459234
MBS: 14000753

Stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.
Đakovo, F. Račkog 95
mob. 098/339-737



U Đakovu 03.04.2018.god.

Trgovački sud u Osijeku
n/r stečajnog suca: Nada Roso
St-350/14

PREDMET: Raspodjela kupovnine

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-350/14-99 prihvaćena je ponuda ponuditelja Domagoj Wagner iz Osijeka, Branka Radičevića 3, OIB: 23671952863, za:

- pravo građenja na nekretnini upisano kod Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek u zk. ul. 17721 k.o. Osijek, kčbr.9099/7, sportska dvorana Zeleno polje, ukupna površina 1957 m2

U ukupnom iznosu od 386.177,31 kn.

Pošto je ponuditelj uplatio kupovninu u cijelosti, predlažem stečajnom sucu da zakaže ročište za raspodjelu kupovnine.

Prijedlog za raspodjelu kupovnine:

DIOBA KUPOVNINE

Red. br.	Opis	Iznos	POSTOTAK	Iznos
I.	Stvarni troškovi sukladno čl.170.St.2. SZ-a			82.181,49
1.	Oglas o prodaji	13.788,76	100%	13.788,76
2.	Računovodstvene usluge	7.775,00		7.775,00
3.	Trošak procjene	12.000,00		12.000,00
4.	Nagrada stečajnog upravitelja (NN189/03 i NN105/05	48.617,73		48.617,73
II.	Troškovi sukladno čl.170. St. 1 SZ-a			19.308,87

1 - ogj. procj.

1.	5% sukladno čl.170.St.1. SZ	386.177,31	5%	19.308,87
2.	Ukupno troškovi unovčenja (I+II)			101.490,36
III.	Namirenje različnih vjerovnika			
	H-ABDUCO d.o.o.			284.686,95

Od prihoda od najma nekretnine namirene su računovodstvene usluge u iznosu od 7.000,00 kn te troškovi oglasa u iznosu od 18.331,88 kn, te zbog toga u prijedlogu tražim namirenje preostalih obveza koje nisam bio u mogućnosti namiriti iz najamnine koja je iznosila 800,00 kn mjesečno bez PDV-a.

OBRAZLOŽENJE:

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je na sljedeći način:

100.000,00 x 16% = 16.000,00 kn

200.000,00 x 12% = 24.000,00 kn

86.177,31 x 10% = 8.617,73 kn

Ukupno: 48.617,73 kn

Uvidom u izvadak zemljišne knjige zk.ul. 17721 k.o. Osijek, utvrdio sam da je razlučni vjerovnik:

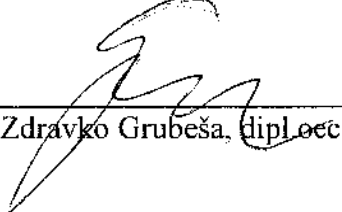
1. H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Zagreb, Slavenska avenija 6A, na temelju Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pravu građenja od 2.10.2007. Ov-17789/07

Molimo da nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, iznos od 101.490,36 kn doznačite na žiro-račun **IBAN HR9023400091190022933** otvoren kod PBZ Zagreb d.d..

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj:




Zdravko Grubeša, dipl.oec.