

20

14 St - 180/16 - 29 106

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU UB-34
 Primijeno neprocjenjeno - preko pošte (obično - preporučeno)
 12-10-2016 god. u 7 primjeraka sa prilogom
 Podnesak stigao pošt. na otvoren. s oštećenim omotom
 Predan na poslu prepor. na dan
 plaćeno
 Primljena naknada (izvoda državnih bilježnica)

Obrazac 20.

Trgovački sud u Osijeku
 Poslovni broj spisa St-180/16
 Potpis djelatnika:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
POLJOPRIVREDNA ZADRUGA HRASTOVA KACA, OIB 47252765373, VLADIMIRA NAZORA 97, BOŠNJACI

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OTVARANJA DO 4. STUDENOG 2016.

Trgovački sud u Osijeku svojim rješenjem broj St-180/16 otvorio je stečajni postupak nad dužnikom dana 8. ožujka 2016. godine.

Izvještajno i ispitno ročište održano je dana 31. svibnja 2016.

Dužnik nema zaposlenih, nije nastavio s obavljanjem djelatnosti, nema sudskih postupaka u tijeku.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika prikupio sam tri ponude ovlaštenih procjenitelja od kojih je najpovoljnija bila ona od Satnog sudskog vještaka građevinske struke Dražen Slunjski – 2.450,00 kn + PDV (ostale dvije ponude: Žuto naselje d.o.o. 3.000,00 kn + PDV; Inženjersko projektni biro 2.850,00 kn + PDV).

Odabrani ponuditelj je 1. 7. 2016. sačinio procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na iznos od 94.800,00 kn. Elabort procjene je dostavljen Trgovačkom sudu u Osijeku.

Usluge knjigovodstva s Ažurnost d.o.o. po cijeni od 500 kn + PDV mjesečno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini jedna nekretnina i to upisana u zk. ul. 4137 kč.br. 2221/2 k. o.

Bošnjaci, Poslovna zgrada br. 42 i dvorište

- etaža 6/100 poslovni prostor br. 1 u prizemlju, ukupne površine 35,71 m²

U skladu s odlukom skupštine vjerovnika javno se oglašava prodaja nekretnina prema početnoj cijenu suglasno procjeni (94.800,00 kn), prikupljanjem pisanih ponuda a prvo otvaranje će se održati 15. studenog 2016. godine u 9 sati u prostorijama Ažurnost d.o.o. za reviziju i računovodstvo, Gornjodravska obala 89, Osijek.

O rezultatima prodaje izvijestiti će se Trgovački sud u Osijeku.

Prihodi stečajnog dužnika:

Prihodi od zakupnine 4.800,00 kn

Rashodi:

Knjigovodstvo i izrada pečata 3.900,00 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU


U narednom razdoblju unovčavati će se nekretnina prema odluci skupštine vjerovnika. U slučaju neuspjeha prve prodaje, iduća po 10% nižoj cijeni, te svaka eventualna sljedeća prodaja po 10% nižoj cijeni. Po unovčenju nekretnine podnijeti ću završni račun, prijedlog diobe i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Osijek, 11. studenog 2016.

Stečajni upravitelj

Boris Ljubanović


PZ HRASTOVA KACA
U STEČAJU
BOŠNJACI
OIB: 47252765973