

Zagreb, 29.04.2021.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
Na posl. Broj 5 St-1497/2016
21000 SPLIT

ZALOŽNI/RAZLUČNI VJEROVNIK:

CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989 koga zastupa zaposlenik Anita Kuvač, dipl.iur. temeljem Generalne punomoći: 39 Su-233/2019

STEČAJNI DUŽNIK:

GRAMEX d.d. u stečaju, OIB: 64238719165, Imotski, Ivana Raosa 3 kojeg zastupa stečajni upravitelj Jozo Jelavić, OIB: 79433837132, Zagreb, Pavla Hatza 9

PODNEŠAK ZALOŽNOG/RAZLUČNOG VJEROVNIKA

1x, isprave

1. Založni/razlučni vjerovnik ističe da je zaključkom Naslova od 14.04.2021. pozvan na ročište radi rasprave o namirenju iz unovčene stečajne mase, imovine-nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to upisanih u poduložak broj 6531 zk.ul. 13192 k.o. Zadar kod OS U Zadru zk. odjel Zadar koja je zakazana za dan 06.05.2021.

2. Založni/razlučni vjerovnik ističe da je u odnosu na potraživanje po upisanom založnom pravu na predmetnoj nekretnini iz točke 1., a po tužbi tužitelja MILENKO GADŽE, OIB:56543753182, Visoka 342, Drinovci kod TS u Zadru donesena dana 12.04.2021. presuda na temelju priznanja pod brojem 11 P-83/2021-10 kojom utvrđeno:

- da je tužitelj zakonskom subrogacijom, nasljeđivanjem i ugovorom o ustupu tražbine-cesiji, sklopljenom između tužitelja i Snježane Mikulić od dana 28. listopada 2020. godine, stekao pravnu osnovu za stjecanje založnog prava (hipoteke) na nekretnini upisanoj u br. podul. 6531/zk uložak: 13192, k.o. Zadar, Općinski sud u Zadru - Zemljišnoknjižni odjel Zadar - u naravi zgrada u Zadru, Šibenska 7a, sagrađena na čest. 4067/2, a koji je suvlasnički dio temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima povezan s vlasništvom posebnog dijela – stan na drugom katu zgrade, ukupne površine 65,15m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s nusprostorijama sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade, a koje je založno pravo upisano pod brojem Zs-824/02 od 4. srpnja 2002. i
- naloženo CROATIA BANKA d.d., Zagreb, R. Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989, kao tuženiku da isto prizna i izda tužitelju ispravu prikladnu za upis prijenosa hipoteke upisane pod brojem Zs-824/02 od 4. srpnja 2002. na temelju ugovora o međusobnom poslovnom odnosu zaključenog 28. lipnja 2002., solemniziranog pod OU-87/02 javnog bilježnika Stipe Juroša u Imotskom, kojim se uknjižuje založno pravo za kredit u iznosu od 100.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti s kamatom, naknadama i troškovima na rok od 5 godina, sa imena založnog/razlučnog vjerovnika na ime i za korist tužitelja, sve u roku od 8 dana, a koju ispravu će u suprotnom zamijeniti ista presuda, a na koju se

www.croatiabanka.hr

Založni/razlučni vjerovnik odrekao prava na žalbu te je ista u odnosu na njega postala pravomoćna.

Dokaz: preslika presude na temelju priznanja TS u Zadru od 12.04.2021. pod brojem 11 P-83/2021-10

Preslika potvrde primitka od 113.04.2021.

Podnesak od 13.04.2021. i potvrda predaje od 13.04.2021.

ZALOŽNI/RAZLUČNI VJEROVNIK:
Punomoćnik- 39 Su-233/2019

Anita Kuvač
