

Na broj: St-71/2011

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu

10-07-2017

PRIMLJENO

TRGOVAČKOM SUDU OSIJEK
STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA
OSIJEK, SLAVONSKI BROD
TRG POBJEDE 13
35000 Slavonski Brod

STEČAJNI DUŽNIK: Velički komunalac d.o.o. u stečaju, Velika, Trg bana Jelačića 9, OIB
05105893863, IBAN HR19 2386 0021 1150 0028 1 kod Podravske
banke d.d., koga zastupa Jozo Perić, stečajni upravitelj, 34330 Velika,
Dr. Franje Tuđmana 28

P O D N E S A K
stečajnog upravitelja

kojim dostavlja prijedlog diobe kupovnine

Na devetom ročištu održanom na Trgovačkom sudu Osijek, Stalna služba trgovačkog suda Osijek u Slavonskom Brodu dana 24.2.2017. godine prodana je nekretnina koja se nalazi na kč.br. 2024, zk.ul. 993, u naravi Livada Sretinica, površine 3227m², k.o. Velika.

Rješenjem broj: St-71/2011-87 od 28.2.2017.g. prodana nekretnina dosuđena je u vlasništvo, a Zaključkom Broj:St-71/2011-98 od 14. travnja 2017.g. određena je uknjižba prava vlasništva na ime kupca LARVA ŽELJKO iz Trenkova, Kralja Tomislava 6, OIB 00456247064.

S obzirom da je nekretnina unovčena primjenom stečajnog zakona NN 133/12 primjenom članka 164 i 164a uz odgovarajuću primjenu odredaba pravila o ovrsi na nekretninama NN 112/2012, 25/13, 93/14, 55/16 (čl. 103-108) i temeljem čl. 89 Zakona o zemljišnim knjigama NN 60/13, obračun troškova i namirenja založnih/razlučnih vjerovnika za unovčenje nekretnine upisane u z.k.ul. 993, k.o. Velika se provodi primjenom istih.

Na temelju čl. 170. Stečajnog zakona, predlažem da se iz unovčenog iznosa od **45.000,00 kn** izvrši raspodjela novčanih sredstava od prodane nekretnine na kojoj postoji upisano pravo i teret (razlučno pravo) ovršne hipoteke uknjižene pod:

1. **Z-324/07 od 22.1.2007.g.** temeljem rješenja o ovrsi broj: Ovr-38/07 od 5. siječnja 2007. Općinskog suda Požega kojim je uknjiženo ovršno pravo zalogu na gore navedenoj nekretnini radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu 271.801,38 kn, kao i propisanih zakonskih zateznih kamata koje na iznos glavnog duga od 251.484,72 kn teku od 2. studenog 2006.g. do isplate **u korist RH Ministarstvo financija – Porezna uprava Područni ured Požega**, doznači iznos od **40.500,00 kn**.

2. na žiro-račun stečajnog dužnika **Velički komunalac d.o.o. u stečaju, broj : IBAN HR19 2386 0021 1150 0028 1** kod **Podravske banke d.d.** doznači iznos troškova za prodaju čestice 2024 u ukupnom iznosu od **4.500,00 kn**, koji se sastoji od troškova obračunatih po čl. 170 stavak 1. i 2. Stečajnog zakona, koji su prikazani u tabeli.

Tabela Obračun troškova i namirenja

kn						
Nekretnina	Prodajna vrijednost	Troškovi čl. 170. st. 1 (5%)	Troškovi čl. 170. St. 2 (5%)	Ukupno troškovi	Za namirenje vjerovniku	Stečajni vjerovnik
I.	II.	III.	IV.	V. (III.+IV.)	VI. (II.-V.)	VII.
k.č.br. 2024, k.o. Velika, Livada Sretinica	45.000,00	2.250,00	2.250,00	4.500,00	40.500,00	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured Požega
Ukupno:	45.0000,00	2.250,00	2.250,00	4.500,00	40.500,00	

U Velikoj, 7. srpnja 2017.godine

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Pismohrana, ovdje

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Jozo Perić, dipl.oec.



VELIČKI KOMUNALAC d.o.o.
Trg bana Jelaičića 34, VELIKA
U STEČAJU



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 06.10.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327956, VELIKA

Broj ZK uložka: 993

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2981/2014

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2024	LIVADA SRETINICA			3227	
		UKUPNO:			3227	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VELIČKI KOMUNALAC D.O.O.VELIKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 21.03.2008. broj Z-1668/08. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Slav. Brodu od 18.ožujka 2008. br. St-81/07-11 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka s danom 18.ožujka 2008. na k.č.br. 2024	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 22. siječnja 2007. god. br. Z-324/07 Temeljem ovisud. rješenja o ovrsi od 5. siječnja 2007. god. br. Ovr. 38/07 uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 271.801,38 kuna (251.484,72 kn za glavni dug i 20.316,66 kn. na ime kamata), kao i propisanih zateznih zakonskih kamata koje na iznos glavnog duga od 251.484,72 kn teku od 2. studenoga 2006.god. do isplate, u korist: RH - MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED POŽEGA	271,801.38 KN	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 259 st. 2 i čl. 260 st. 1 Ovršnog zakona).		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.10.2014.