



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 6 St-207/2017-76

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom NIKOLA KONZALTING d.o.o., u stečaju, iz Čakovca, Josipa Kozarca 2, OIB: 84369305276, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marija Domijan, iz Varaždina, Koprivnička 3/IV, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj 6 St-207/2017-56 od 16. studenoga 2021., poslovni broj 6 St-207/2017-57 od 16. studenoga 2021. te poslovni broj 6 St-207/2017-58 od 17. studenoga 2021., izvan ročišta 4. siječnja 2022., donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

Kupcu SPV ZA SANACIJU d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 144A, OIB: 37066802433, predaju se slijedeće nekretnine :

-upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno-knjižni odjel Čakovec, katastarska općina Gornji Pustakovec-stari, broj z. k. ul. 1601, i to :

broj kat. čestice 212/18/31 livada selo sa 269 m²,
broj kat. čestice 212/18/32 livada selo sa 178 m²,
broj kat. čestice 212/18/33 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/34 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/35 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/36 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/37 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/38 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/39 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/40 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/41 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/42 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/43 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/44 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/45 livada selo sa 192 m²,
broj kat. čestice 212/18/46 livada selo sa 190 m²,
broj kat. čestice 212/18/47 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/48 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/49 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/50 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/51 livada selo sa 179 m²,
broj kat. čestice 212/18/52 livada selo sa 179 m²,

broj kat. čestice 212/18/53 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/54 livada selo sa 190 m2,
broj kat. čestice 212/18/55 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/56 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/57 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/58 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/59 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/60 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/61 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/62 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/63 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/64 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/65 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/66 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/67 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/68 livada selo sa 190 m2,
broj kat. čestice 212/18/69 livada selo sa 190 m2,
broj kat. čestice 212/18/70 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/71 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/72 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/73 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/74 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/75 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/76 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/77 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/78 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/79 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/80 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/81 livada selo sa 179 m2,
broj kat. čestice 212/18/82 livada selo sa 182 m2,
broj kat. čestice 212/18/83 livada selo sa 242 m2,
broj kat. čestice 212/18/84 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/85 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/86 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/87 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/88 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/89 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/90 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/91 livada selo sa 224 m2,
broj kat. čestice 212/18/92 livada selo sa 224 m2,
broj kat. čestice 212/18/93 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/94 livada selo sa 224 m2,
broj kat. čestice 212/18/95 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/96 livada selo sa 224 m2,
broj kat. čestice 212/18/97 livada selo sa 225 m2,
broj kat. čestice 212/18/107 livada selo sa 2764 m2,
broj kat. čestice 212/18/108 livada selo sa 1356 m2,
broj kat. čestice 212/18/112 livada selo sa 4666 m2,

broj kat. čestice 212/18/113 livada selo sa 4255 m²,
ukupne površine 25904 m²,

-upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno-knjižni odjel Čakovec, katastarska općina Čakovec, broj z. k. ul. 487E, i to :

-broj kat. čestice 179, stambeno-poslovna zgrada, dvorište, površine 191 čhv, suvlasnički dio : 16/100, etažno vlasništvo (E-16), poslovni prostor A-poslovni prostor u prizemlju-trgovina sa pratećim sadržajima, koji se sastoji od prodajnog prostora, ureda, dva wc-a i predprostora, ukupne površine 117,50 m²,

-upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno-knjižni odjel Čakovec, katastarska općina Gornji Pustakovec-stari, broj z. k. ul. 1605, i to :

broj kat. čestice 212/18/102 livada selo sa 1661 m²,

broj kat. čestice 212/18/103 livada selo sa 665 m²,

broj kat. čestice 212/18/104 livada selo sa 206 m²,

broj kat. čestice 212/18/105 livada selo sa 268 m²,

broj kat. čestice 212/18/106 livada selo sa 494 m²,

broj kat. čestice 212/18/110 livada selo sa 295 m²,

broj kat. čestice 212/18/111 livada selo sa 885 m²,

broj kat. čestice 212/18/116 livada selo sa 81 m²,

broj kat. čestice 212/18/117 livada selo sa 2012 m²,

ukupne površine 6567 m².

Obrazloženje

Nakon što su rješenja o dosudi nekretnina kupcu poslovni broj 6 St-207/2017-56 od 16. studenoga 2021., poslovni broj 6 St-207/2017-57 od 16. studenoga 2021. te poslovni broj 6 St-207/2017-58 od 17. studenoga 2021. postala pravomoćna i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje : OZ-a), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 4. siječnja 2022.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA :

Stečajni upravitelj Marija Domijan, iz Varaždina, Koprivnička 3/IV,

Kupac SPV ZA SANACIJU d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 144A.

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel Čakovec, Čakovec, Ruđera Boškovića 18,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **eb304-3aaea**

Kontrolni broj: **0614f-7a3ba-27c0a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.