

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

12. 08. 2019. god. u 1 primjeraka sa

Obrazac 20.

..... priloga i ..... rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Primljeno na poštu preporučeno-dana..... 20..... god

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 2 St-373/16

Dužnik: DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju Obrovac, 23450

Obrovac, Jadranska 1, OIB 31782172312

Potpis djelatnika:

M. Dadić

II. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09. svibnja do 09.  
kolovoza 2019.

Od posljednjeg izvješća nastavljene su aktivnosti na identifikaciji i sređivanju imovinsko-pravnog stanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Od posljednjeg izvješća nisu postignuti značajniji rezultati

U postupku preoblikovanje zemljišne knjige za područje k.o. Obrovac, rješenjima Općinskog suda u Zadru, zemljišno knjižnog odjela obrovac, od 07. veljače 2019., utvrđeno je pravo vlasništva stečajnog dužnika na kat. čest.: 1218, 1202, 1201, 1204, 1205, 1219, sve k. o. Obrovac. Radi se o tzv. *zgradi suda, zgradi katastra i mehaničkoj radionici*, sa pripadajućim okućnicama.

Dana 24. lipnja 2019. skupština vjerovnika, sazvana na prijedlog stečajne upraviteljice, donijela je odluku da se gornje nekretnine do prodaje ponude u zakup korisnicima. Određene su i minimalne cijene zakupa. Međutim, pregovori sa korisnicima, koji su u posjedu nekretnina i desetljećima, ne teku glatko. Postupak mirnog rješavanja problema (ne)plaćanja zakupa se nastavlja.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

## I Zemljišta i zgrade

Red . br.	Lokacija	čest. zem.	zemljište /m2	zgrada/m2
1.	Zgrada suda u Obrovcu	645 k.o. Obrovac (398 k.o. Kruševo)	366	915
2.	Zgrada katastra u Obrovcu	632 k.o. Obrovac	140	233
3.	Mehanička radionica Obrovac	631 k.o. Obrovac (415 k.o. Kruševo)	946	788
4.	Obrovac	633 k.o. Obrovac (413 k.o. Kruševo)	256	
5.	Obrovac	644 k.o. Obrovac (414 k.o. Kruševo)	101	
6.	Obrovac	630 k.o. Obrovac	243	

7.	Obrovac	629 k.o. Obrovac (2129/1 k.o. Kruševo)	1.268	
8.	Uredi u Obrovcu	759 k.o. Obrovac		69,08
9.	Rovanjska	847/1 k.o. Jasenice	274	

## II Stanovi (etažno vlasništvo)

Red. br.	Adresa	kat.čest.	Oznaka	Površina/m2
1.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.11, 1. kat, 3. ulaz	77,24
2.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.14, 2. kat, 2. ulaz	58,45
3.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.17, 3. kat, 3. ulaz	77,24
4.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.20, 4. kat, 3. ulaz	58,45
5.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.10, 1. kat, 3. ulaz	75,39
6.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.15, 3. kat, 3. ulaz	56,63
7.	Obrovac, Obala Tome Breulja 15A	289 k.o. Obrovac	br.19, 4. kat, 3. ulaz	77,24
8.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 5, 3. kat, 1. ulaz	77,79
9.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 6, 3. kat, 1. ulaz	77,79
10.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 13, 3. kat, 2. ulaz	63,23
11.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 12)	652, 653, 654 k.o. Obrovac	br. 9, 1. kat, 2. ulaz	63,23
12.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 3)	691, 815 k.o. Obrovac	br. 17, 2. kat, 3 ulaz	60,54
13.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
14.	Obrovac, Boška Jokića (objekat C 16)	669 k.o. Obrovac		67,90
15.	Maslenica	651/16, 256 k.o. Jasenice		61,28
16.	Zadar, Prilaz oslobođenja 8F (Ante Starčevića)	5712 k.o. Zadar	ulaz F, kat 1.	89,20
17.	Zadar, Prilaz oslobođenja 8 (Ante Starčevića)	5710/1 k.o. Zadar		77,20
18.	Zadar, J. Biankinija 8A	9873/2 k.o. Zadra		72,42
19.	Zadar, Prilaz oslobođenja (Ante Starčevića)	5182/1 k.o. Zadar	br. 34, ulaz E,3. kat	78,20
20.	Zadar, J. Marinkovića (A. Hebranga)	5623/2 k.o. Zadar	br. 3, 11. kat	53,20
21.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	br. 13, 3. kat, ulaz A	62,57
22.	Drniš, Rudolfa Primorca 24 A	1818/3, 1806/66, 1814/13, k.o. Drniš	suteren	72,40

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju uložiti će se maksimalni naponi radi sređivanja imovinsko-pravnog

stanja nekretnina, kako bi se iste mogle unovčiti.

Obavljati će se i drugi poslovi, sukladno Stečajnom zakonu i drugim propisima (računovodstvenim, poreznim i dr.).

Mjesto i datum:  
Zadar, 09. kolovoza 2019.

Stečajna upraviteljica:

Marica Nekić

