

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

U Zagrebu, dana 11. listopada 2019.g.

Na posl. broj: **St-1170/2011**

Stečajna sutkinja **Goranka Boljkovac**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Predmet: Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AUTO-PEBA d.o.o. u stečaju, Sveta Nedjelja, Brezje, Ljubljanska 7, OIB: 16324053182

Obračun troškova i dioba kupovnine

Poštovani,

Dana 23. rujna 2019.g. zaključeno je javno nadmetanje putem e-FINA-e za nekretnine stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor u zk.ul.br. 3392, 3391, 3390, 3389,3388, k.o. Rakitje, u naravi livade Položnica, te je doneseno Rješenje o dosudi kupcu dana 02.10.2019.g.

Kako je temeljem navedene kupoprodaje za najbolju ponudu naveden iznos od 296.597,70 kn ovim putem stečajni upravitelj prilaže Naslovu obračun troškova stečajne mase koji terete navedenu kupovninu.

U nastavku daje se obračun troškova koji terete stečajnu masu stečajnog dužnika i to na način da troškovi točki 4 i 6 terete kupovninu u 100% iznosu, dok ostali troškovi terete kupovninu razmjerno udjelu u ukupnoj stečajnoj masi odn. u iznosu od 3% vrijednosti.

| | | |
|---------------------------------|---------------|-------------|
| | | 100% |
| 1. Osiguranje st. upravitelja | 38.400,00 kn | |
| 2. Troškovi knjigovodstva | 152.442,50 kn | |
| 3. Troškovi arhiviranja | 10.000,00 kn | |
| - još neisplaćeni | 10.000,00 kn | |
| 4. Troškovi vještačenja | | 5.000,00 kn |
| 5. Troškovi FINA | 872,00 kn | |
| 6. Troškovi e-FINA prodaja | | 700,00 kn |
| 7. Trošak poreza – šume, tz, sr | 19,38 kn | |
| 8. Trošak slanja opomena | 675,50 kn | |
| 9. Trošak ovrha | 2.373,25 kn | |
| 10. Trošak pošte | 552,50 kn | |
| 11. Trošak plaće radnika | 7.470,01 kn | |

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

| | | |
|---|---------------------|-------------|
| 12. Troškovi banke | 2.804,95 kn | |
| 13. Odvjetnički troškovi + sudske pristojbe | 45.000,00 kn | |
| 14. Materijalni troškovi | 1.806,93 kn | |
| 15. Nagrada st. upravitelju | 600.000,00 kn | |
| | 872.417,02 kn | 5.700,00 kn |
| 3% | 26.172,51 kn | |
| <hr/> | | |
| UKUPNO | 31.872,51 kn | |

Stečajni upravitelj ovim putem predlaže da sukladno čl. 254 st. 3 SZ-a stečajni sudac odredi iznos od 31.872,51 kn koji bi istinito predstavljao troškove unovčenja predmeta, a koji iznos bi time pripao stečajnoj masi stečajnog dužnika te da se isti iznos uplati na žiro račun stečajnog dužnika otvoren kod HPB d.d. IBAN: HR6223900011101055940.

U odnosu na ostatak kupovnine u iznosu od 264.725,19 kn stečajni upravitelj predlaže da se namiri prvoupisani razlučni vjerovnik CROM d.o.o. Zagreba, Obrtnička 2, OIB: 17145318195 na način da se navedeni iznos uplati na njegov IBAN: HR 31 2407000 1100660 047 otvoren kod OTP banke.

S poštovanjem,

Korana Ferdelji, stečajna upraviteljica