

**TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU**

Stečajni postupak: St-359/2022

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza AGROPLUS d.o.o. u stečaju**
Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a
OIB: 56426203528

**Očitovanje stečajnog upravitelja na Prijedlog
KITI d.o.o. Veliki Grđevac**

E-mailom od 17.03.2026. godine, društvo KITI d.o.o. Veliki Grđevac, zastupano po odvjetniku Berislavu Stankoviću iz Osijeka, prosljedilo mi je Prijedlog kojim predlaže da stečajni sud donese zaključak kojim se nalaže brisanje uknjižbe založnog prava na njegovim nekretninama uknjiženog za korist pravnog prednika stečajne mase.

Uvidom u e-spis Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-359/2022 vidljivo je da je zaključak zaprimljen.

Stečajni postupak nad AGROPLUS d.o.o. (pravnog slijednika AGROFRUCTUS d.o.o.) otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-7/18-11 od 02. ožujka 2018. godine.

Na dan otvaranja stečajnog postupka u poslovnim knjigama dužnik nije imao proknjiženo potraživanje od društva KITI d.o.o. Veliki Grđevac, Gornja Kovačica 66.

Popis svih potraživanja priložen je u tablici potraživanja koja je bila prilog Izvješća stečajnog upravitelja za izvještajno ročište koje je održano 06.06.2018. godine.

Iz priloženog zemljišnoknjižnog izvatka razvidno je kako je založno pravo ustanovljeno radi osiguranja naplate tražbine po osnovi danog robnog kredita.

Iz priloženih knjigovodstvenih isprava vidljivo je kako su sva potraživanja AGROFRUCTUS d.o.o. (*kasnije AGROPLUS d.o.o., pa Stečajna masa iz AGROPLUS d.o.o.*) zatvorena davno prije otvaranja stečajnog postupka.

Kako stečajni dužnik (sada stečajna masa) nema nikakvih potraživanja po osnovi kredita, ispunjeni su uvjeti za davanje brisovnog očitovanja pogodnog za brisanje uknjižbe založnog prava na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru u zk.ul. 1008 ko 301477 Velika pisanica, kč.br. 3341 Voćnjak i kanal od 764 čhv.

Stoga predlažem da stečajna sutkinja donese predloženi zaključak.

U Osijeku, 18. ožujka 2026. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić