



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-3229/2023-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Alpha Terra d.o.o., Dražena Petrovića 18, Petrinja, OIB: 26998923836 zastupan po punomoćniku Milici Nenadović Timarac iz ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, S. i A. Radića 32, Sisak protiv protustranaka: 1. Mileta Janjanin, Blatuša 33, 2. Jandro Dragojević, Blatuša 71 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 20. rujna 2024.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 918 k.o. Blatuša  
kč.br. 260/3 oranica 2568 m<sup>2</sup>  
kč.br. 473/17 šuma 11088 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Jandro Dragojević, Blatuša 71 u 1/2 dijela.

zk.ul. 334 k.o. Blatuša  
kč.br. 259/2 oranica 8136 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mileta Janjanin, Blatuša 33 u 1/2 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 918 k.o. Blatuša  
kč.br. 260/3 oranica 2568 m<sup>2</sup>

kč.br. 473/17 šuma 11088 m<sup>2</sup>

zk.ul. 334 k.o. Blatuša

kč.br. 259/2 oranica 8136 m<sup>2</sup>

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. ), 20. rujna 2024. objavljuje slijedeći

### OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 918 k.o. Blatuša

kč.br. 260/3 oranica 2568 m<sup>2</sup>

kč.br. 473/17 šuma 11088 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Jandro Dragojević, Blatuša 71 u 1/2 dijela.

zk.ul. 334 k.o. Blatuša

kč.br. 259/2 oranica 8136 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mileta Janjanin, Blatuša 33 u 1/2 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravnog postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 7. ožujka 2023. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o

zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22. , dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 20. rujna 2024.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Milica Nenadović Timarac iz ZOU Milica Nenadović Timarac i Marko Bebek, S. i A. Radića 32, Sisak  
Protustranke, uz prijedlog:
2. Mileta Janjanin, Blatuša 33
3. Jandro Dragojević, Blatuša 71



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	KIDCA, AKD d.o.o., HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	20.09.2024 13:50	<b>Serijski broj certifikata</b>	4731270776421927317
<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z16527807215b6d7d
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
<b>Napomene</b>	-		