

ALTUS d.o.o. u stečaju  
Murvica, Murvica 1,  
OIB:29363214503

Na posl.br. St-5542016

Stečajna upraviteljica  
Ivanka Bosotina  
OIB: 81654623800  
Zadar, Dalmatinskog sabora 3  
Tel. 023/240-600  
Mob: 098298005  
e-mail: [ivanka.bosotina@zd.t-com.hr](mailto:ivanka.bosotina@zd.t-com.hr)

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Stečajni plan  
*-dostavlja se*

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, sa ročišta održanog 09. srpnja 2019. godine izrađen je Stečajni plan koji se dostavlja u prilogu.

U koliko stečajni plan sadržajno i formalno odgovara traženim kriterijima predlažem da se

1. Stečajni plan izloži u sudskoj pisarnici i objavi na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 321. SZ)

2. Sazove ročište za raspravljanje i glasovanje o planu

Predlažem da se zakaže ročište za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu (čl. 322.SZ).

U Zadru, 13. rujna 2019.

Stečajna upraviteljica:  
Ivanka Bosotina

ALTUS d.o.o. u stečaju  
Murvica, Murvica 1,  
OIB:29363214503

Posl. br. St-554/2016

## **STEČAJNI PLAN**

Zadar, 13. rujna 2017.

Predlagatelj  
Ivanka Bosotina,  
Stečajna upraviteljica

## Sadržaj

### **1.UVOD**

- 1.1.TEMELJNE ZNAČAJKE
- 1.2. PREDMET POSLOVANJA
- 1.3.UPRAVA TVRTKE
- 1.4.VLASNIČKA STRUKTURA
- 1.5.OPIS DOSADAŠNJEG POSLOVANJA
- 1.6.OSNOVE I POSLJEDICE STEČAJNOG PLANA

### **2. PRIPREMNA OSNOVA**

- 2.2. CILJEVI STEČAJNOG PLANA
  - 2.2.1. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA U NAJVEĆOJ MOGUĆOJ MJERI
  - 2.2.2. OČUVANJE RADNIH MJESTA
  - 2.2.3. ODRŽANJE DJELATNOSTI
- 2.3. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI ZBOG KOJIH JE DOŠLO DO OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA
- 2.4. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA
- 2.5.IZNOS UTVRĐENIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA
- 2.6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA
- 2.7. UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O STEČAJU U SLUČAJU NEPRIHVAĆANJA STEČAJNOG PLANA
- 2.8.OPIS MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

### **3. PROVEDBENA OSNOVA**

- 3.1.RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA
- 3.3.UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA
- 3.4.DJELOVANJE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA
- 3.5.PRESTANAK OBVEZA
- 3.6.OSTALI UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA
- 3.7. RADNJE KOJE VALJA PODUZETI NAKON ŠTO RJEŠENJE O ZAKLJUČENJU STEČAJNOG POSTUPKA POSTANE PRAVOMOĆNO
- 3.8. UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O ZAKLJUČENJU STEČAJNOG POSTUPKA

## 1.1. Temeljne značajke

Naziv: *ALTUS d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge u stečaju*

Sjedište: *Murvica (Općina Poličnik), Murvica 1*

MBS: *060180574*

OIB: *29363214503*

Datum osnivanja: *09. studenog 2001.godine*

Osnivač: *Hrvoje Stipić, Zadar, Žmanski Prilaz 5, OIB:66645255254*

*Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zadru*

Temeljni kapital društva: *320.000,00 kn*

Osoba ovlaštena za zastupanje:

*IVANKA BOSOTINA, stečajni upravitelj, imenovana rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl.br. 2 St-554/2016 od 23. listopada 2018*

Broj zaposlenih: *Na dan otvaranja stečajnog postupka nema zaposlenih*

*Predmet poslovanja*

*15.5 Proizvodnja mliječnih proizvoda*

- \* Kupnja i prodaja robe*
- \* Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu*
- \* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja*
- \* Pružanje usluga u nautičkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga*
- \* Pomorski i obalni prijevoz*
- \* Poslovanje nekretninama*
- \* Iznajmljivanje plovnih prijevoznih sredstava*
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem*
- \* Građenje, projektiranje, nadzor*
- \* Prodaja, distribucija i reprodukcija glazbenih djela*
- \* Proizvodnja ugradnja proizvoda od plastike za građevinarstvo*
- \* Proizvodnja i ugradnja građevinske stolarije od metala*
- \* Proizvodnja i ugradnja građevinske stolarije od drva*

## 1.3. Uprava društva

*Do otvaranja stečajnog postupka zakonski zastupnik stečajni dužnik bio je član uprave HRVOJE STIPIĆ, Zadar, Žmanski Prilaz 5, OIB:66645255254*

*IVANKA BOSOTINA, OIB: 81654623800, iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, stečajni upravitelj, imenovana rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl.br.. 2 St-554/16 od 23. listopada 2018.*

#### 1.4.Vlasnička struktura

Tvrtka je 100% u privatnom vlasništvu, 100% -tni vlasnik je Hrvoje Stipčić, OIB: 66645255254 iz Zadra, Žmanski prilaz 5.

#### 1.5. Opis dosadašnjeg poslovanja

Društvo je osnovano dana 09. studenog 2001.godine, a od djelatnosti navedenih pod toč. 1.2. prvenstveno se bavilo proizvodnjom i ugradnjom proizvoda od plastike za građevinarstvo i proizvodnjom i ugradnjom građevinske stolarije od metala .

Do poteškoća u poslovanju društva došlo u posljednjih desetak godina, kada su je došlo do krize u građevinarstvu.

OTP BANKA d.d. pokrenula je radi naplate potraživanja pokrenula ovršeni postupka radi naplate svojih tražbina, a nakon dugotrajne blokade računa, FINA je sukladno odredbama stečajnog zakona podnijela zahtjev radi pokretanja skraćenog stečajnog postupka, budući je Stečajni dužnik je na dan 01. rujna 2015. godine bio u blokadi 2393 dana, a u Očevidniku redosljeda nepodmirenih obveza ima 1.359.011,89 kn, nema zaposlenih, niti obavlja djelatnosti.

Utvrđene su slijedeće tražbine drugog višeg isplatnog reda i to:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)
1	VODOVOD d.o.o.	89406825003	Zadar, Špire Brusine 17	2.020,46
2	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	650,06
3	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	1.688,26
4	D.B.T. d.o.o.	8265087489	Zaprešić, Nova ulica 2	143.044,63
5	OTP banka Hrvatska d.d.	52508873833	Split, Domovinskog rata 61	561.551,91
6	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija ured Zadar	52634238587	Zadar, Pl. Borelli 9/2	1.527,34

*Nije bilo utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda.*

*Na ispitnom ročištu donesena je odluka da stečajni dužnik neće nastaviti s poslovanjem.*

*Hrvoje Stipić iz Zadra, Žmanski prilaz 5, OIB:66645255254 je stupio na mjesto vjerovnika pod redni broj:*

*4. D.B.T. d.o.o., Zaprešić, Nova ulica 2, OIB: 8265087489, čija je tražbina utvrđena u iznosu od 143.044,63 kn i*

*5. OTP banka Hrvatska d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, čija je tražbina utvrđena u iznosu od 561.551,91 kn, s time da isti stupa u odnosu na ovog vjerovnika za iznos tražbine od 350.000,00 kn.*

*Na Skupštini društva koja je održana 09. srpnja 2019. godine na prijedlog stečajnog vjerovnika Hrvoje Stipić iz Zadra, Žmanski prilaz 5, OIB:66645255254 donesena je odluka o nastavku obavljanja djelatnosti i izradi stečajnog plana.*

*Stečajni dužnik je u dosadašnjem tijeku postupka ostvarivao prihode od zakupa prostora koji je zaključen s trgovačkim društvom SORDES d.o.o. iz Zadra, a mjesečni zakup iznosi 10.000,00 kn. Stečajni dužnik nije u sustavu PDV-a.*

*Do sada je s temelja najma naplaćen sveukupni iznos od 62. 650,00 kn. Saldo računa iznosi 62.616,00 kn, jer banka redovito naplaćuje naknade za vođenje računa.*

## **1.6.Osnove i posljedice stečajnog plana**

*Odlukom Skupštine vjerovnika od 09.07.2019. g., naloženo mi je da pristupim izradi stečajnog plana, te da isti podnesem sudu u roku od 60 dana.*

*Stečajni vjerovnik Hrvoje Stipić iz Zadra, Žmanski prilaz 5, OIB:66645255254, predložio je sud da se donesena odluka da stečajna upraviteljica pristupi izradi stečajnog plana, jer je kao stečajni vjerovnik s najvišim iznosom potraživanja, procijenio da bi kroz stečajni plan u razdoblju od slijedećih pet godina mogao namiriti veći dio potraživanja stečajnih vjerovnika, odnosno da je ostalo jedino podmirenje upravo njegovih tražbina.*

*Stečajni vjerovnik Hrvoje Stipić izjavio je da je osobno podmirio i tražbine ostalih stečajnih vjerovnika (Vodovoda, Hrvatskih voda, HEP-a i Porezne uprave), međutim navedeni vjerovnici nisu do pisanja ovog izvješća dostavili dokumentaciju na temelju koje bi ovaj vjerovnik stupio na mjesto navedenih vjerovnika.*

*Stečajni dužnik prema stanju bilance na dan 22. listopada 2018. godini na kontima dugotrajne imovine ima iskazanu vrijednost u iznosu od 0,00 kn.*

*Na kontima kojima se iskazuje kratkotrajna imovina iskazan je saldo od 1.334.441,00 kn, a sastoji se od:*

- zaliha u vrijednosti od 477.843, 00 kn*
- potraživanja u vrijednosti od 856.598,00 kn*

**Bilanca za poduzetnike**  
**Na dan: 22.10.2018.**

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	-
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		1.334.441	1.334.441
I. ZALIHE		477.843	477.843
II. POTRAŽIVANJA III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		856.598	856.598
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		-	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUĐEĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		1.334.441	1.334.441
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-2.013.532	2.013.532
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		320.000	320.000
II. KAPTALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-2.333.531	2.333.531
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-1	-1
B) REZERVIRANJA C) DUGOROČNE OBEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBEZE E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUĐEĆEGA RAZDOBLJA		548.135	548.135
F) UKUPNO – PASIVA		2.799.838	2.799.838
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

*U naravi stečajni dužnik ima u vlasništvu nekretninu i to poslovnu halu s zemljištem u Murvici, Murvica 1, čija je tržišna vrijednost nekoliko puta procjenjivana*

*Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana je u zk.ul.br. 546 za k.o. Murvica i to kao:*

- č. zem. 825/272 u naravi put površine 130 m<sup>2</sup> i*
- č. zem. 825/310 Grumica u naravi poslovna zgrada i dvorište površine 745 m<sup>2</sup> od čega dvorište 412 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 342 m<sup>2</sup>.*

*Za građevinu na čest.br. 825/310 k.o. Murvica priloženo je Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje u Zadru od 07. lipnja 2013.god., Kl:UP/I-361-03/13-11/2575, Ur.Br.2198/I-11/I-13-12-MB.*

*U zk. ul.br. 546 za k.o. Murvica u kojem je upisana predmetna nekretnina evidentirane su zabilježbe ovrhe i različna prava.*

*Razlučna prava upisana su radi osiguranja tražbina:*

*OTP BANKA HRVATSKA D.D. ZADAR, RH Porezne uprave-Ispostava Zadar, COSTA IRENE, D.B.T. d.o.o. iz Zaprešića i Wurth-Hrvatska d.o.o. iz Zagreba.*

*Stečajni dužnik ima u vlasništvu pokretnine i to nešto uredskog namještaja i informatičke opreme.*

*HRVOJE STIĆ dostavio je dana 09. rujna 2019. godine svoj prijedlog načina nastavka obavljanja djelatnosti, te plan osiguranja inicijalnih sredstava za nastavak poslovanja kroz:*

- 1. Restrukturiranje proizvodnje na temelju dosadašnjih referenci poduzeća i pozicija koja je tvrtka imala za vrijeme svojih aktivnosti.*
- 2. Pokretanje proizvodnje i pružanje usluga samostalno ili u suradnji s drugim srodnim tvrtkama kroz zajedničku suradnju u segmentu proizvodnje roba i usluga u sektoru proizvodnje i ugradnje proizvoda od plastike za građevinarstvo i proizvodnje i ugradnje građevinske stolarije od metala..*

*Hrvoje Stipić je temeljem obavljenih preliminaranih razgovora s bivšim kupcima robe i usluga ALTUS, d.o.o. iz Zadra zaključio da postoje realni izgledi da se tvrtka vrati na ova tržišta i da uspješno započne novi poslovni ciklus, te izvrši podmirenje vjerovnika u dijelu njihovih potraživanja. Mogući poslovi o kojima se razgovaralo i u koje se ALTUS može operativno uključiti su izrada PVC i ALU PLAST stolarije za građevinarstvo u Zadarskoj županiji. Za sada su dogovorena nekoliko manjih poslova ugradnje PVC STOLARIJE s G.O. Svijet stakla, iz Zadra OIB: 20179846309.*

*Kako je na skupštini 09. srpnja 2019. godine određeno da će stečajni dužnik nastaviti s poslovanjem, unatoč činjenici da su ljetni mjeseci razdoblje kada se građevinski radovi zbog zabrane rada u turističkoj sezoni izvode u znatno manjem opsegu ipak započeo s izvođenjem tri narudžbe uglavnom ugradnje PVC stolarije na privatnim objektima za naručitelja koji se bavi isporukom stakala.*

*Preduvjet za uspješno uključivanje ALTUS d.o.o. u stečaju u poslovne aktivnosti je izlazak iz stečaja. Hrvoje Stipić smatra da je obveze stečajnog dužnika moguće podmiriti u 100 –tnom iznosu kroz razdoblje od 5 godina.*



*Pored obavljanja djelatnosti koju je stečajni dužnik obavljao kao svoju pretežnu djelatnost, isti planira proširiti djelatnosti.*

*U ovom planu naglasak neće biti na okolnostima bitnim za daljnje poslovanje i opstanak na tržištu jer su te činjenice potpuno irelevantne za namirenje vjerovnika kroz ovaj stečajni plan, već isključivo na mogućnost namirenja stečajnih vjerovnika, reperkusije prihvatanja ili odbijanja ovog stečajnog plana, odnosno na moguće scenarije okončanja stečajnog postupka.*

*Ovim stečajnim planom nitko od sudionika prema kojima on djeluje, a to su stečajni vjerovnici i sam dužnik, odnosno član društva, nije stavljen u lošiji položaj od onog u kojem bi bio da stečajnog plana nema, odnosno nije stavljen u lošiji položaj od onog u kojem bi bio da se pristupilo likvidacijskom stečajnom postupku, a čime je zadovoljena osnovna pretpostavka za njegovo prihvatanje. Prihvatanjem stečajnog plana, tvrtka ALTUS d.o.o. će se sanirati na način da će utvrđene tražbine podmiriti u 100 postotnom iznosu, s tim da bi se vjerovnici čije tražbine su utvrđene u iznosu manjem od 3.000,00 kn podmiriti jednokratno, a ostalim stečajnim vjerovnicima kroz razdoblje od 5 godine.*

*Vjerovnik Hrvoje Stipić je pokazao potvrde o uplati potraživanja stečajnih vjerovnika Vodovoda, Hrvatskih voda, HEP-a i Porezne uprave, međutim navedeni vjerovnici nisu dostavili, do pisanja ovog izvješća nisu dostavili dokumentaciju na temelju koje bi ovaj vjerovnik stupio na mjesto navedenih vjerovnika, a ukupno priznate tražbine navedenih vjerovnika iznose 5.886,12 kn, pa je predlagatelj izrade stečajnog plana i vjerovnik s najvećim iznosom utvrđenih tražbina predložio da se kod izrade stečajnog plana pristupi na način kao da nije došlo do promjena na strani vjerovnika temeljem ustupa tražbina.*

*Prijedlog Hrvoja Stipića je da se vjerovnici s tražbinama manjim od 100,00 kn podmire kako je prethodno navedeno jednokratno 31.10. 2019. god, kada bi se isplatila i prva rata jedinog preostalog vjerovnika – HRVOJA STIPIĆA, dok bi se ostale rate uplatile kako slijedi:*

- 2. rata do 31. listopada 2020.,*
- 3. rata do 31. listopada 2021.*
- 4. rata do 31. listopada 2022.*
- 5. rata do 31. listopada 2023.*

*Tražbine stečajnih vjerovnika utvrđene su u ukupnom iznosu od 710.0482,66 iznose pojedinačno od 650,06 kn do 561.551,91 kn odnosno 350.000,00 kn (vjerovnik OTP Banka izjasnila se da se uplatom iznosa od 350.000,00 kn smatra namirenom.*

*Nastavkom poslovanja uz poček u plaćanju prema najvećem vjerovniku tvrtka će postati likvidna, te će ostvarivati promete koje će joj omogućiti isplatu duga prema vjerovnicima.*

*Na taj način, realizacijom provedbenog djela ovog plana, društvo dolazi u poziciju da mu je imovina veća od obveza, te se stvaraju pretpostavke za njegov daljnji opstanak na tržištu i nastavak poslovanja.*

*U suprotnom, u koliko se ne prihvati stečajni plan iz imovine stečajnog dužnika namiruje se razlučni vjerovnik i to vjerojatno ne više od 25 % svoje tražbine, jer nije za*

*očekivati da bi se nekretnina ne bi mogla prodati prije četvrte dražbe. Nekretnina se ranije prodavala u ovršnom postupku, te tada uopće nije bilo zainteresiranih kupaca.*

*Sukladno gore navedenom, molim podršku vjerovnika, a u cilju nastavka poslovanja i otplate duga.*

## **2. PRIPREMNA OSNOVA**

### **2.2. Ciljevi stečajnog plana**

*Ciljevi ovog stečajnog plana jesu:*

- Namirenje stečajnih vjerovnika u najvećoj mogućoj mjeri*
- Stvaranje radnih mjesta,*
- Održavanje djelatnosti proizvodnje*

#### **2.2.1. Namirenje stečajnih vjerovnika u najvećoj mogućoj mjeri**

*U slučaju neprihvatanja stečajnog plana vjerojatno bi se namirio samo razlučni vjerovnik te bi se podmirili troškovi postupka, a ostali vjerovnici ne bi bili uopće namireni.*

#### **2.2.2. Stvaranje radnih mjesta**

*Planira se zaposliti do 5 zaposlenika kroz slijedećih godinu dana, te se u slijedećem petogodišnjem razdoblju planira održavati navedeni broj zaposlenika.*

#### **2.2.3. Održavanje djelatnosti**

*Altus d.o.o. iz Murvice je bio jedan od niza proizvođača PVC stolarije registriranih na prostoru Zadarske županije, te stečajni vjerovnik Hrvoje Stipić vidi mogućnost nastavka obavljanja djelatnosti upravo proizvodnje PVC prvenstveno pružajući usluge montaže za manje naručitelje, u suradnji s poduzećima koja se bave isporukama stakla, te svoju uslugu ponuditi prvenstveno manjim kupcima.*

*Pored navedenog stečajni vjerovnik vidi mogućnost dodatnog proširenja djelatnosti i na slijedeće djelatnosti:*

- Skupljanje otpada za potrebe drugih*
- Prijevoz otpada za potrebe drugih*
- Posredovanje u organiziranju oporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih*
- Skupljanje, oporaba i /ili zbrinjavanje (obrada, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja) otpada, odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada*
  - Uvoz otpada*
  - Izvoz otpada*
  - Zbrinjavanje i toplinska prerada nusproizvoda životinjskog podrijetla*
  - Postupanje s nusproizvoda životinjskog podrijetla*

*Za obavljanje djelatnosti stečajni dužnik bi koristio poslovni prostor u vlasništvu stečajnog dužnika.*

#### 2.4. Izračun manjka likvidnih sredstava na dan priloženih financijskih izvještaja

*Račun dobiti i gubitka za 2018. godinu (do otvaranja stečaja)*

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike													
Za razdoblje: 01.01.2018. - 22.10.2018.													
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina										
I. POSLOVNI PRIHODI		0	0										
II. POSLOVNI RASHODI		-	-										
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-										
IV. FINANCIJSKI RASHODI		-	-										
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-										
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-										
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-										
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-										
IX. UKUPNI PRIHODI		0	0										
X. UKUPNI RASHODI		-	-										
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		0	0										
XII. POREZ NA DOBIT		-	-										
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		0	0										

*Stečajni dužnik nije obavljao djelatnost nekoliko godina prije otvaranja stečajnog postupka, a financijska izvješća nisu predavana, pa je račun dobiti i gubitka predan bez podataka.*

## 2.5. Iznos utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika

<i>Redni broj prijavljene tražbine</i>	<i>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</i>	<i>OIB vjerovnika</i>	<i>Adresa / sjedište vjerovnika</i>	<i>Iznos utvrđene tražbine (kn)</i>
<i>1</i>	<i>VODOVOD d.o.o.</i>	<i>89406825003</i>	<i>Zadar, Špire Brusine 17</i>	<i>2.020,46</i>
<i>2</i>	<i>HRVATSKE VODE</i>	<i>28921383001</i>	<i>Zagreb, Ulica grada Vukovara 220</i>	<i>650,06</i>
<i>3</i>	<i>HEP ELEKTRA d.o.o.</i>	<i>43965974818</i>	<i>Zagreb, Ulica grada Vukovara 37</i>	<i>1.688,26</i>
<i>4</i>	<i>D.B.T. d.o.o.</i>	<i>8265087489</i>	<i>Zaprešić, Nova ulica 2</i>	<i>143.044,63</i>
<i>5</i>	<i>OTP banka Hrvatska d.d.</i>	<i>52508873833</i>	<i>Split, Domovinskog rata 61</i>	<i>561.551,91</i>
<i>6</i>	<i>REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar</i>	<i>52634238587</i>	<i>Zadar, Pl. Borelli 9/2</i>	<i>1.527,34</i>

### III Razlučni vjerovnici:

*Hrvoje Stipić iz Zadra, Žmanski prilaz 5, OIB:66645255254*

## 2.6. Imovina stečajnog dužnika

*Iz sadržaja bruto bilance 22.10. 2018. god. proizlazi da je vrijednost materijalne imovine stečajnog dužnika iskazana u iznosu od 1.334.441,00 kn, koji podatak nije vjerodostojan.*

*Jedina imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina kat. oznake - č. zem. 825/310 Grumica u naravi poslovna zgrada i dvorište površine 745 m<sup>2</sup> od čega dvorište 412 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 342 m<sup>2</sup>.*

*Tržišnu vrijednost nekretnine nije do sada utvrđivana, a ranija procjena je nerealna, izrađena je prema starijim metodologijama, a u sudskom ovršnom postupku nitko nije pokazao interes za kupnju nekretnine, što ukazuje na moguću precijenjenost nekretnine.*

### 1.7. Učinci pravomoćnog rješenja o stečaju u slučaju neprihvatanja plana

*U slučaju neprihvatanja predloženog stečajnog plana razlučni vjerovnik se može djelomično namiriti iz predmeta razlučnog prava, podmirili bi se troškovi stečajnog postupka, dok se ostali vjerovnici ne bi mogli namiriti.*

### 2.8. Opis mjera operativnog restrukturiranja

*Nakon završetka stečajnog postupka trgovačko društvo će poduzeti slijedeće operativne mjere:*

- *dovršiti započete pregovara s potencijalnim naručiteljima roba i usluga, Svjet stakla iz Zadra i dr.*
- *Načelno su dogovoreni oblici buduće poslovne suradnje, jer ALTUS d.o.o. iz Zadra ima potencijala za pružanje usluga kako manjim poduzećima tako i fizičkim osobama, kod manjih investicijskih projekata i individualne stambene izgradnje.*
- *Planira se u prvoj godini zaposliti do pet radnika.*
- *Sordes d.o.o. iz Zadra, koji koristi prostor stečajnog dužnika temeljem ugovora o zakupu poslovnog prostora pokazao je određeni interes za nastavak poslovne suradnje u budućnosti ne samo na način da navedeno društvo želi i dalje ostati u najmu, već postoje i otvorene opcije i za druge oblike suradnje.*

## 3. PROVEDBENA OSNOVA

### 3.1. RAZVRSTAVANJE VJEROVNIKA

*Svi vjerovnici čine jednu glasačku skupinu.*

*Ne postoji opravdani interes pojedinih vrsta vjerovnika da se razvrstavaju u zasebne skupine za glasovanje, jer je planom predviđeno da se svi vjerovnici namiruju isplatom u novcu na jednak način.*

#### **Razlučni vjerovnici**

*Ovaj stečajni plan ne utječe na namirenje razlučnih vjerovnika.*

#### **Nema radnika kao vjerovnika.**

#### **Rezervacija sredstava:**

*Inicijalna sredstva za isplatu dijela tražbina kako je određeno stečajnim planom, pokriće troškova stečajnog postupka do prihvatanja stečajnog plana, kao i sredstva za početak poslovnih aktivnosti su dijelom osigurana iz sredstava naplaćenih po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora s Sordes, d.o.o. iz Zadra, a u koliko sredstva deponirana na žiro računu stečajnog dužnika ne budu dostatna ista će se osigurati iz očekivanih budućih prihoda od zakupa i obavljanja djelatnosti, a u slučaju da ne budu dostatna sredstva koja nedostaju osigurati će vjerovnik koji je i predložio izradu stečajnog plana Hrvoje Stipić iz Zadra, Žmanski prilaz 5, OIB:66645255254*

### 3.2. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA

*Vjerovnici će se namiriti iz poslovanja tvrtke u roku od 5 godina i to u iznosu od 100 % utvrđene tražbine.*

*Tablica utvrđenih tražbina nakon ustupa tražbine OTP Banke d.d. i D.B.T. d.o.o.*

<i>Redni broj prijavljene tražbine</i>	<i>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</i>	<i>OIB vjerovnika</i>	<i>Adresa / sjedište vjerovnika</i>	<i>Iznos utvrđene tražbine (kn)</i>
<i>1</i>	<i>VODOVOD d.o.o.</i>	<i>89406825003</i>	<i>Zadar, Špire Brusine 17</i>	<i>2.020,46</i>
<i>2</i>	<i>HRVATSKE VODE</i>	<i>28921383001</i>	<i>Zagreb, Ulica grada Vukovara 220</i>	<i>650,06</i>
<i>3</i>	<i>HEP ELEKTRA d.o.o.</i>	<i>43965974818</i>	<i>Zagreb, Ulica grada Vukovara 37</i>	<i>1.688,26</i>
<i>4</i>	<i>HRVOJE STIPIĆ</i>	<i>66645255254</i>	<i>Zadra, Žmanski prilaz 5</i>	<i>143.044,63</i>
<i>5</i>	<i>HRVOJE STIPIĆ</i>	<i>66645255254</i>	<i>Zadra, Žmanski prilaz 5</i>	<i>350.000,00</i>
<i><u>6</u></i>	<i>REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar</i>	<i>52634238587</i>	<i>Zadar, Pl. Borelli 9/2</i>	<i>1.527,34</i>

### 3.3. UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA

*Nakon što vjerovnici na ročištu prihvate stečajni plan i isti postane pravomoćan, ALTUS d.o.o. iz Murvice, Murvica 1, OIB:29363214503 nastavlja poslovanje, a svoje obveze će podmirivati sukladno predloženom otplatnom planu.*

*Plan otplate vjerovnicima:*

VJEROVNIK	IZNOS TRAŽBINE	OTPIS	OSTATAK DUGA NAKON STEČAJA	D0 31.10. 2019.	DO 31.10. 2020	DO 31.10. 2021	DO 31.10. 2022	DO 31.10. 2023
VODOVOD d.o.o.	2.020,46	0,00	2.020,46	2.020,46	0,00	0,00	0,00	0,00
HRVATSKE VODE	650,06	0,00	650,06	650,06	0,00	0,00	0,00	0,00
HEP ELEKTRA d.o.o.	1.688,26	0,00	1.688,26	1.688,26	0,00	0,00	0,00	0,00
HRVOJE STIPIĆ	143.044,63	0,00	143.044,63	28.608,93	28.608,93	28.608,93	28.608,93	28.608,93
HRVOJE STIPIĆ	350.000,00	0,00	350.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00	70.000,00
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija,	1.527,34	0,00	1.527,34	1.527,34	0,00	0,00	0,00	0,00

3.4.

**DJELOVANJE PREMA STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

*Pravomoćno potvrđen stečajni plan djeluje prema svim sudionicima stečajnog postupka, bez obzira da li su glasovali za ili protiv.*

**3.5.PRESTANAK OBVEZA**

*Pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana dužnik se oslobađa kamata na kamatu na utvrđeni iznos tražbine stečajnog vjerovnika.*

**3.6.OSTALI UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA**

*Utvrđuje se da pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana svi vjerovnici nemaju nikakvih drugih potraživanja prema društvu ALTUS d.o.o. osim onih koja će se namiriti provedbom ovog stečajnog plana.*

**3.7. RADNJE KOJE VALJA PODUZETI NAKON ŠTO RJEŠENJE O ZAKLJUČENJU STEČAJNOG POSTUPKA POSTANE PRAVOMOĆNO**

*Stečajni upravitelj i direktor društva ALTUS, d.o.o. u stečaju će u roku od 3 dana od dana pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka izvršiti primopredaju dužnosti, o čemu će se sastaviti poseban zapisnik. Stečajni upravitelj će u roku od 60 dana sastaviti i poreznoj upravi dostaviti završni račun na dan zaključenja stečajnog postupka.*

### 3.8. UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O ZAKLJUČENJU STEČAJNOG POSTUPKA

*Pravomoćnošću rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaju dužnosti stečajnog upravitelja.*

U Zadru, 13. rujna 2019.

Stečajna upraviteljica  
Ivanka Bosotina