



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14763/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sutkinji toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Nova Duga d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9a, OIB: 89980381951, protiv protustranke Marije Štos rođ. Goluban iz Kraljevca kraj Klanjca i dr., radi uknjižbe prava vlasništva, zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), dopušta se sljedeći upis:

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretnini upisanoj u z.k.ul. broj 2613, k.o. Zabok, kčbr. 3695 livada od 543 čhv ili 1953 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Kate Goluban, rođ. Kušan, Zabočki Bregi 37 u 2/10 dijela, Marije Štos rođ. Goluban, Kraljevec kraj Klanjca u 2/10 dijela, Anđele Vrhovec, rođ. Goluban, Sisak u 2/10 dijela, Kristijana Jajčanina, Zagreb, Ulica Božidara Magovca 9, OIB: 80617652966 u 2/10 dijela, Srećka Golubana, Bregi Zabočki 47 u 1/10 dijela, Stanka Golubana, Bregi Zabočki 48 u 1/10 dijela

u korist:

Nova Duga d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9a, OIB: 89980381951, u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnoj nekretnini iz izreke ovog rješenja pod poslovnim brojem Z-14763/2026, te zabilježbe pod brojem Z-36/1960.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 14. svibnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Nova Duga d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9a
2. Kristijan Jajčanin, Zagreb, Ulica Božidara Magovca 9
3. Srećko Goluban, Zabok, Ulica Bregi Zabočki 38
4. Stanko Goluban, Zabok, Ulica Bregi Zabočki 33

Posjednik:

1. Miroslav Kušan, Zabok, Lug Zabočki 38

Putem eOglasne ploče suda:

1. Marija Štos, rođ. Goluban, Kraljevec kraj Klanjca
2. Mask Goluban, Franjin, Zabočki Bregi 38
3. Kata Goluban rođ. Kušan, Zabok, Zabočki Bregi 37

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.05.2026 13:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z1861975424819015