



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Stalna služba u Đurđevcu
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-834/2026-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Zemljišnoknjižni odjel po sutkinji Marini Rengel Brlečić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Vjekoslava Lukaneca, OIB: 27337369383, Novo Virje, Širine 8A, kojeg zastupa punomoćnica Zorica Franković, odvjetnica u Đurđevcu, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 26. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu određuje se rasprava (očevid na licu mjesta) u pojedinačnom ispravnom postupku na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 4730 k.o. Virje

kčbr. 2638/2 Oranica u Medvedički površine 74 čhv

kčbr. 2639 Kuhinjski vrt u Medvedički površine 78 čhv

kčbr. 2640/1 Oranica u Medvedički površine 365 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Čičin Stjepana, Novo Virje kbr. 480 u 2/8 dijela, Čičin Đure mldb., Novo Virje kbr. 147 u 2/8 dijela, Tomec Tereze (udova Đure), Novo Virje kbr. 152 u 1/8 dijela, Tomec Martina mldb., Novo Virje, sada Klokočevac u 1/8 dijela, Tomec Katica mldb., Novo Virje, sada Repaš u 1/8 dijela i Tomec Mije mldb., Novo Virje kbr. 152 u 1/8 dijela

zk.ul.br. 13121 k.o. Virje

kčbr. 2642/1/A Oranica u Medvedički površine 1094 čhv

koja se vodi u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Hrženjak Nadice, OIB: 18900756536, Dravska 30, Novo Virje 48350 Đurđevac

za dan 8. srpnja 2026. u 8:30 sati

II. Na raspravu se poziva predlagatelj, punomoćnica predlagatelja, a koja se obvezuju o održavanju očevida obavijestiti najmanje dva svjedoka (nepistrani i nesrodni svjedoci), upisani zk. vlasnici te ovlašteni zemljišnoknjižni referent ovog suda, radi identifikacije nekretnina.

III. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam u iznosu od 74,22 EUR-a za potrebe troškova očevida na licu mjesta, sve pod prijetnjom obustave ovoga postupka u slučaju da predujam ne bude uplaćen u određenom roku.

Gornji iznos uplatiti u korist računa: IBAN Općinskog suda u Koprivnici, – sudski polog - HR0823900011300002457, model 00, poziv na broj odobrenja 17-834/2026, opis plaćanja: uplata predujma u Z-834/2026.

IV. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba zemljišnoknjižni sud donijeti će odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 2., 3. i 4.) Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024).

V. U slučaju lošeg vremena očevid se neće održati, a slijedeći će biti zakazan pismenim putem. Sve obavijesti o održavanju očevida mogu se dobiti pozivom na broj telefona: 048 / 493 – 931 te se punomoćnik predlagatelja obvezuje na isti javiti najkasnije dan prije zakazanog očevida radi dogovora.

Đurđevac, 26. svibnja 2026.

Sutkinja
Marina Rengel Brlečić

Dostaviti:

1. Odvjetnica Zorica Franković, Đurđevac
2. Nadica Hrženjak, Novo Virje, Dravska 30,
3. Čičin Stjepan, Novo Virje kbr. 480, putem e- Oglasne ploče suda
4. Čičin Đuro mldb., Novo Virje kbr. 147, putem e- Oglasne ploče suda
5. Tomec Tereza (udova Đure), Novo Virje kbr. 152, putem e- Oglasne ploče suda
6. Tomec Martin mldb., Novo Virje, sada Klokočevac, putem e- Oglasne ploče suda
7. Tomec Katica mldb., Novo Virje, sada Repaš, putem e- Oglasne ploče suda
8. Tomec Mijo mldb., Novo Virje kbr. 152, putem e- Oglasne ploče suda
9. Zk. referent ovog suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.05.2026 08:
40

**Serijski broj
certifikata**

726590403406807454151735095875633061016261851401

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18658739104d2917

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-