

INTERGRANIT d.o.o. u stečaju

Zagreb, Kennedyev trg 6a

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

07-12-2021

-105

poštom — neposredno  
u primj. prilogu  
pristojba

Na br. St-1960/17

Zagreb, 4.12.2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Petrinjska 8

Vezano uz zaključak suda od 23.11.2021. moli se i predlaže da se sazove Skupština vjerovnika u skladu čl. 230 st.2. toč. 4 Stečajnog zakona sa slijedećim dnevnim redom:

1.- Pregled tijeka stečajnog postupka nad Intergranit d.o.o. u stečaju vezano uz očitovanje stečajnog upravitelja od 10.5.2021. i 31.5.2021., te prijedloga za izdavanje punomoći od 21.9.2021. i izvješća o tijeku stečajnog postupka od 20.9.2021.

2. – Davanje suglasnosti za izdavanje punomoći odvjetniku za zastupanje u parničnim predmetima P-3440/20 kod OGSZ i P-2120/20 kod TSZ.

Ad-1- Očitovanje od 10.5.2021. je vezano uz rješenje suda i Skupštinu vjerovnika od 27.4.2021. u kome se u bitnom navodi zbog čega je ovaj stečajni postupak – postupanjem stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja – ušao u pravnu problematiku koja, u pravilu, nije svojstvena stečajnim postupcima. Također je neizvjesno kakvu će odluku donijeti Općinski građanski sud u Zagrebu povodom tužbe treće osobe da ima pravo zadržati nekretninu koje je sada u posjedu. (P- 3440/20). Međutim, u parničnom predmetu P-2120/20 kod Trgovačkog suda u Zagrebu kojim st. dužnik traži od treće osobe predaju nekretnine u posjed, pored činjenice da je njen zakoniti vlasnik- za očekivati je da sud naloži trećoj osobi /tuženiku/ da st. dužniku /tužitelju/ preda u posjed predmetnu nekretninu. St. upravitelj je predložio OGSZ da se predmet ustupi Trgovačkom sudu u Zagrebu kao stvarno i mjesno nadležnom, tim više što se radi o identičnoj nekretnini.

Danas, na žalost, bivša zakonska zastupnica nije živa, pa ostaje da se na temelju dostupne dokumentacije vodi i dovrši stečajni postupak. Sudski postupci koje je pokrenuo ovrhovoditelj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu (ovdje razlučni vjerovnik) prije otvaranja stečaja nisu završeni, uključivo i ovrhu nekretnine i unovčenjem sudskom dražbom.

Ad-2- Očitovanjem od 31.5.2021., vezano uz zaključak suda od 24.5.2021., stečajni upravitelj je odgovorio na prijedlog razlučnog i stečajnog vjerovnika da odvjetnik koji ga zastupa u ranijim sporovima i sada u stečajnom postupku – zastupa i u novim sporovima (označenim pod toč. 2), ali sada kao punomoćnik stečajnog dužnika. Naime, usvajanjem takvog prijedloga bi treća osoba eventualno prigovorila postojanju sukoba interesa.

Ad-3- Vezano uz zaključak suda od 9.9.2021. prijedlogom za davanje suglasnosti odvjetniku za zastupanje od 21.9.2021. je ukratko navedena bit jednog i drugog spora i predložen odv. Josip Tabak.

Ad-4- Periodičnim izvješćem od 20.9.2021. st. upravitelj je iznio tijek stečajnog postupka , posebno teškoću s odbijanjem Krunoslava Ivankovića predaje u posjed predmetne nekretnine na Kenndyevom trgu 6b u Zagrebu i sudski postupci koji su nezavršeni.

2.- Napominje se da je predložen odv. Josip Tabak iz Zagreba za zastupanje u oba parnična predmeta TSZ P-2120/20 i OGSZ P-3440/20 pod uvjetom troškova zastupanja pro bono ( u slučaju neuspjeha), odnosno plaćanja po Odvj. tarifi ovisno o uspjehu u sporovima.

Prilažu se očitovanja i podnesci.

Stečajni upravitelj

Petar Popović

INTERGRANIT d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb