

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

AVIANI GORDAN

IZ RUKE

Preko pošte

Put svetog duha 63

05 -07- 2021

Postira

OIB 39851907294

predano za poštu obično-predane dne. 07.07. 2021.  
POŠTA POSTIRA R RF 46574650711R  
broj primjeraka 1 priloga 1  
taksirano KN POTPIS

CU

Trgovački sud Split

Odvjetnik Krželj Ivan

Broj predmeta ST-651/2018

ODBORU VJEROVNICA

STEČAJNI SUDAC

BRA-MA kreditne unije

i

Podnesak vezan na moje viđenje

stečajnog postupka

Poštovani, jedan sam od vjerovnika BRA-MA kreditne unije koji nastoji pratiti tijek stečaja, odnosno postupaka stečajnog upravitelja, suca koji vodi stečaj i Odbora vjerovnika (WEB stranice Suda).

S obzirom da je prošlo 3 godine od dana početka stečaja smatram da je učinjeno vrlo malo za nas vjerovnike kojima je isplaćen skroman iznos, oko 2,5 %, od priznate tražbine, unatoč velikoj vrijednosti materijalne imovine koja je bila sredstvo osiguranja tražbine po datim kreditima i kojom naš stečajni dužnik raspolaže, ili treba raspolagati. Ovim tempom od 1% godišnje trebat će još 97 godina da se naša potraživanja svedu na nulu.

Mislim da je osnovni uzrok sporosti postupka u slijedećoj činjenici.

Naime na WEB stranicama MP je vidljivo da gospodin Lović trenutno obavlja poslove stečajnog upravitelja u 84 tvrtke.

Pitam sebe, ali i Vas, kako je moguće da stečajni upravitelj, gospodin Stjepan Lović, istovremeno vodi stečaj u 84 tvrtke, a u proteklih 5 godina vodi je stečajni postupak, ili bio u drugim funkcijama u preko 500 tvrtki. Razumno je da njegov rad u svim tim tvrtkama nešto košta, pa ako on nas u BRA-MI mjesečno košta, na.pr. samo 1000,00 kn, a to će sigurno biti više, pa kada taj iznos pomnožimo sa 84 tvrtke ili sa 500 u proteklih 5 godina dolazimo do nevjerovatnih iznosa koje mu je omogućio naš legalni pravosudni sustav. Pa to su milijunski iznosi. A sve od naših novaca. Pitam se zašto bi se njemu žurilo kada on svaki mjesec dobiva loto. I da radi besplatno trebalo bi mu se zahvaliti. Kada ovo izađe u javnost ljudi neće moći vjerovati da je to istina, pogotovo skupljači boca. Mogu li ja saznati na koji način se nagrađuje naš stečajni upravitelj i koliko će na kraju balade on uzeti naših novaca? Molim precizan odgovor.



Drugo pitanje za mene, ali i za Vas. Kako je moguće da se stečaj vodi iz Zagreba i na taj način se samo povećavaju troškovi. Jasno, na našu štetu?

Vezano za kvalitetu vođenja stečajnog postupka, u našem slučaju moram spomenuti moja zapažanja, koja mi nameću treće pitanje, a podaci su vidljivi iz kvartalnih izvješća stečajnog upravitelja.

Dakle, treće pitanje za mene, ali i za Vas. Tko kontrolira cijene po kojima se nekretnine procjenjuju ili prodaju? Gledajući cijene po kojima su neke nekretnine procijenjene, odnosno prodane, to meni, ne da "smrdi", nego zaudara. Kao primjer ću navesti građevnu parcelu od 300 metara u centru Imotskog s uporabnom dozvolom za izgradnju stambenog objekta koja je procijenjena na cca 85.000 kn a prodana je za 65 000 kuna, a vrijedi bar 3 puta više.

Isto tako moram spomenuti obiteljsku kuću u Kaštel Novom, površine 2x116 m<sup>2</sup> (priz.+kat) sa cca 500 m<sup>2</sup> okućnice, vještak procjenjuje na cca 850.000 kn, a svaki laik može pretpostaviti da to nije niti polovina realne vrijednosti.

Ovdje još moram spomenuti i ogromne iznose popusta dužnicima po osnovu dugova po kreditima, pa se pitam koja je logika da se dužnicima priznaju tako visoki popusti za povrat kredita...?

Sve je to na štetu nas vjerovnika. Ponovno pitam tko to kontrolira? Bojim se da je to kao na pazaru. Ti meni 20 %, a ja tebi smanjim cijenu 70%, i svi profitiramo, jasno, osim nas vjerovnika. Mi u svim slučajevima gubimo i to me nervira, dovodi do ludila. Ne da vjerujem nego sam siguran da se radi upravo na taj način.

Moje mišljenje je da jedna osoba, pa bila to i odvjetnik, i uz pomoć drugih osoba, ne može uredno obavljati poslove vođenja stečaja u 84 tvrtke istovremeno, pogotovo ako radi savjesno i pošteno. Šaljem Vam i popis tvrtki u kojima stečajni upravitelj ima aktivne funkcije i popis oni 500 stotinjak na kojima se već obogatio. Treba izgubiti dosta vremena za pročitati taj popis a kamo li dovesti stečajni postupak do kraja. Nevjerojatno.

Vi očito mislite da smo mi retardirani, slijepi pored zdravih očiju. Strašno me zanima kako će predsjednik Milanović reagirati na ovo suludo ponašanje učesnika u ovom stečajnom postupku, a vjerojatno je tako i u ostala 83 stečaja koje vodi gospodin Stjepan Lović.

Za sada ovoliko, a ako se ništa ne promijeni o ovome ću izvijestiti javnost i kompletan državni vrh. Da ne bi bilo nismo znali. Sada znadete što mi, bivše štediše, mislimo o načinu rada u ovom stečajnom postupku.

Da, ja sam prijatelj od Mira Madunića više od 50 godina ali ovdje se javljam isključivo kao oštećeni sa željom i potrebom da, što je moguće prije, dođem do svojih novaca. Tu se nalazi mojih više od 200 000 kuna i ja želim doći do njih.

S poštovanjem,

Postira, 30.06.2021.

Gordan Aviani  


PRILOG:- Lista „Povezani subjekti javnih izvora“. 84 sadašnja stečaja i onih više od 500 na kojima se već obogatio. Samo da mu sve ne izađe na grlo. Njemu i još nekome.