



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sandri Staraj, u zemljišnoknjižnoj stvari u predmetu zaprimljenom po službenoj dužnosti, po čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), dana 19. lipnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 121. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), ispravlja se ovosudno rješenje poslovni broj Z-4993/2026 od 07. travnja 2026. godine, na način da se dodaju sljedeće točke:

„XLIII – Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak 17325 katastarske općine Svetvinčenat, u koji se upisuje novonastala kčbr. 739/11 Svetvinčenat 49 m² (oranica 49 m²), nastala cijepanjem od kčbr. 739/2, uz prijenos svih upisa (Z-12857/10, Z-3934/26) i svih dosadašnjih suvlasnika (Žudih Dorjano, OIB: 86146077682 u 3363/4663 dijela, Vižentin Erman Elena, OIB: 77999060420 u 500/4663 dijela i Nakić Samir, OIB: 76158539323 u 800/4663 dijela), iz zk.ul. 17010 k.o. Svetvinčenat.

XLIV – Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak 17326 katastarske općine Svetvinčenat, u koji se upisuje novonastala kčbr. 882/5 Svetvinčenat 24 m² (cesta 24 m²), nastala cijepanjem od kčbr. 882/4, uz prijenos svih upisa (Z-10842/14, Z-608/72) i dosadašnjeg vlasnika (Republika Hrvatska), iz zk.ul. 17227 k.o. Svetvinčenat.

XLV – Otvara se novi zemljišnoknjižni uložak 17327 katastarske općine Svetvinčenat, u koji se upisuje novonastala kčbr. 386/10 Svetvinčenat 301 m² (pašnjak 301 m²), nastala cijepanjem od kčbr. 386/1, uz prijenos svih upisa (Z-3397/26, Z-1722/80, Z-11492/22) i svih dosadašnjih suvlasnika (Mirković Delija ž. Milinka u 8/40 dijela, Općina Svetvinčenat, OIB: 79825866723 u 18/40 dijela, Doblanović Elsa, OIB: 21799886286 u 6/80 dijela, Doblanović Rupenović Flavia, OIB: 49503399065 u 6/80 dijela, Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u 6/40 dijela, Dobbiani Andrea, OIB: 60631554535 u 1/80 dijela, Dobbiani Daniela, OIB: 34969554458 u 1/80 dijela, Tumminelli Francesca Rita Rosa, OIB: 29281445256 u 1/80 dijela i Tumminelli Angelo, OIB: 34372363377 u 1/80 dijela), iz zk.ul. 17228 k.o. Svetvinčenat.“

II. U preostalom dijelu citirano rješenje ostaje neizmijenjeno.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja o ispravci iz točke I. ovog rješenja pod novim poslovnim brojem Z-9678/2026.

Obrazloženje

1. U ovosudnom rješenju posl. br. Z-4993/2026 od 07. travnja 2026. godine došlo je do pogreške prilikom donošenja rješenja i to na način kako je opisano pod toč. I. ovog rješenja, a ovo stoga što iz prijavnog lista nije bilo naznačeno da se radi o BZP niti da je potrebno otvoriti novi zk.ul. za novonastale nekretnine u BZP. Radi ekonomičnosti postupka, te kako nadležni ured za katastar nije u mogućnosti upisati novonastale katastarske čestice u BZP, valjalo je ispraviti rješenje i provedbu na gore opisan način.

2. Slijedom navedenog, a temeljem 91. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, a u svezi čl. 342. i čl. 347. Zakona o parničnom postupku, valjalo je ispraviti isto, odnosno riješiti kao u izreci ovog rješenja.

Pula, 19. lipnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sandra Staraj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, Svetvinčenat, 52341 Žminj
2. Doblanović Rupenović Flavia, Carlijeva ulica - Via Gianrinaldo Carli 10, Pula, 52100 Pula (Pola)
3. Mirković Delija ž. Milinka, putem e-oglasne ploče suda
4. Doblanović Elsa, Ulica Mate Balote - Via Mate Balota 9, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
5. Republika Hrvatska, po Općinskom državnom odvjetništvu u Puli-Pola
6. Dobbiani Daniela, Viale Miramare 52, Trieste, Italija
7. Tumminelli Francesca Rita Rosa, Sant Agata Li Battiati 15, Largo Barriera, Italija
8. Tumminelli Angelo, Via Savarese 37, Caltanissetta, Italija
9. Žudić Dorjano, Orihi 38, Orihi, 52207 Barban
10. Vižentin Erman Elena, Svetvinčenat 125, Svetvinčenat, 52341 Žminj
11. Nakić Samir, Ulica Matije Magdalenića 1, 10410 Velika Gorica

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.06.2026 13:42

**Serijski broj
certifikata**

96408997467117360909389361012094094357163996986

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18741169090a8bb1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-