



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-651/2017-890

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Split, Put Firula 53, kojeg zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839, 12. rujna 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-651/2017 od 30. travnja 2018. i rješenja St-651/17-405 od 24. svibnja 2019., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-11541/2013, prvenstveni red upisa Z-19004/2019, kat. čest. zgr. 5294, ZK uložak 23444, stambena zgrada sa 24 stana (južni objekat br. 20), Table 15, 17, 19, K.O. Split, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, i to 6. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan na II. (drugom) katu, lijevo, koji se sastoji od spavaće sobe, dječje sobe, sobe za dnevni boravak, kuhinje, kupaonice s WC-om i balkona, (stanu pripada i drvarnica u podrumu zgrade), Table 19.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split da odmah provede brisanje iz točke I. izreke ovog zaključka.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17 od 30. travnja 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u likvidaciji Split.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-651/17-405 od 24. svibnja 2019. određeno je upisati rješenje o otvaranju stečajnog postupka u zemljišne knjige na nekretninama dužnika, a među ostalim i nekretnine opisane u izreci ovog rješenja.

3. Podneskom od 11. rujna 2024. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se briše zabilježba na predmetnoj nekretnini jer je ista sukladno odluci odbora vjerovnika prodana za iznos 132.722,81 EUR-a kupcu Frani Matuliću, OIB: 44319686162, Split, Table 19. U privitku je dostavio i ugovor o kupoprodaji nekretnine od 25. travnja 2024.

4. Pregledom spisu priloženih isprava i izvadaka iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, proizlazi da ova nekretnina više ne čini stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom članka 129. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015. i 104/2017.) odrediti brisanje zabilješke otvaranja stečajnog postupka te naložiti nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu da provede ovo brisanje.

5. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu 12. rujna 2024.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Stjepan Lović, Zagreb, Radnička cesta 52
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086c-4442b**

Kontrolni broj: **03c78-93c9a-94cc9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.