

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu;**

Poslovni broj spisa: **St-2794/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**ELTEM ELEKTRO d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Ulica Juraja Oršića 19, OIB: 54550251436;**

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

<b>R.br.</b>	<b>Prihodi</b>	<b>Iznos EUR</b>
1.	Sivonjić- vozilo RENAUL KANGOO	1.510,00
2.	VI-ZA MOBILE - vozilo CITROEN BERLINGO	1.077,00
3.	Naknada za poslovne udjele Kanival Graditeljstvo d.o.o.	1.600,00
4.	Kamate na depozite po viđenju	0,13
	<b><i>Ukupno:</i></b>	<b>4.187,13</b>

<b>R.br.</b>	<b>Troškovi</b>	<b>Iznos EUR</b>
1.	Bankarska naknada	152,63
2.	Orelius savjetovanje- procjena vozila	225,00
3.	Nagrada stečajnom upravitelju	669,92
4.	Troškovi stečajnog upravitelja: putni troškovi dolaska na dva ročišta 15.04.2025 i 22.10.2025. ukupno 121,20 EUR i trošak vučne službe 125,00 EUR	246,20
5.	Pristojba za Ovrh 16459/2024- platio stečajni upravitelj	6,64
6.	Knjigovodstvo od siječanj 2025 do -ožujak 2026 godine = 15mjeseci puta 100,00+ PDV mjesečno-	1.875,00
7.	PDV	210,11
8.	Centar za vozila Hrvatske- odjava vozila- platio stečajni upravitelj	5,46
9.	Sudska pristojba radi prigovora na rješenje o ovrši Hagebački holding + trošak prisilne naplate	19,91
	<b><i>Ukupno troškovi</i></b>	<b>3.410,87</b>

<b>Razlika prihoda i troškova</b>	<b>776,26</b>
-----------------------------------	---------------

<b>R.br.</b>	<b>Rezervacije</b>	<b>Iznos EUR</b>
1.	Knjigovodstvo za travanj, svibanj i lipanj 2026 godine	375,00
3.	Bankarska naknada za vođenje i zatvaranje računa	100,00
4.	Putni nalog za završno ročište u Karlovac	60,60
5	Rezervacija- arhiviranje dokumentacije	250,00
	<b>Ukupno rezervacije</b>	<b>785,60</b>

	<b>Prihod - trošak-rezervacije</b>	<b>- 9,34</b>
--	------------------------------------	---------------

**Stanje na žiro računu na dan 07.04.2026. godine**

**2.744,35 EUR**

## 1. Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod brojem St-2794/2023 od dana 27. prosinca 2024. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ELTEM ELEKTRO d.o.o. u stečaju, Zaprešić, Ulica Juraja Oršića 19, OIB: 54550251436 (*dalje u tekstu: Stečajni dužnik/dužnik*). Istim Rješenjem, u navedenom stečajnom postupku, imenovan sam stečajnim upraviteljem.

## 2. Poduzete radnje

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u konkretnom predmetu poduzimao sam sve potrebne radnje kako u pogledu utvrđivanja, procjene i čuvanja imovine stečajnog dužnika, tako i u pogledu uređenja administrativnog i financijsko knjigovodstvenog stanja dužnika. U tom smislu poduzete su sljedeće radnje:

- Zatraženi su podaci o imovni, te financijsko-knjigovodstvena dokumentacija od bivšeg knjigovodstvenog ureda Stečajnog dužnika;
- Izvršena je promjena o razvrstavanju pred Državnim zavodom za statistiku;
- Preuzet je posjed vozila u vlasništvu stečajnog dužnika;
- Izvršena je odjava vozila u vlasništvu stečajnog dužnika;
- Izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika;
- Izvršena je procjena vozila u vlasništvu stečajnog dužnika;
- Zatražen je popis članova društva Kanival Graditeljstvo d.o.o.
- Otvoren je poslovni račun stečajnog dužnika;
- Sklopljen je Ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga s društvom FBS promet d.o.o., Stankovo uz mjesečnu naknadu u iznosu od 100,00 EUR + PDV;
- Ispitane su sve prijavljive tražbine vjerovnika stečajnog dužnika.

## 3. Radnje pred sudom i unovčenje imovine

Ispitno i izvještajno ročište u gornjem predmetu održano je dana 15.04.2025. godine.

Dana 16.04.2025. godine, Naslovni sud je u gornjem predmetu donio Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama. Nitko od vjerovnika nije izjavio žalbu na predmetno Rješenje i isto je postalo pravomoćno.

Odmah nakon Izvještajnog ročišta, sukladno odluci skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je objavio oglase radi prodaje vozila stečajnog dužnika. Po prvom oglasu za prodaju vozila, pristigla je ponuda za vozilo N1, marka RENAULT KANGOO EXPRESS, godina proizvodnje 2012., broj šasije VF1FW1AB546566816, u visini od 1.510,00 EUR sa PDV-om. Ponudu je dostavio Milenko Sivonjić, Račja Vas 27, Lanišće, OIB: 39207834667. Stečajni upravitelj je prihvatio ponudu Milenka Sivonjića i vozilo RENAULT KANGOO EXPRESS je prodano Milenku Sivonjiću za iznos od 1.510,00 EUR sa PDV-om.

Za vozilo N1, marka CITROEN BERLINGO 1.6 HDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije VF7GC9HWCAN513620, po prvom oglasu nije bilo pristiglih ponuda, te je stečajni upravitelj objavio drugi oglas. Po drugom oglasu za prodaju vozila CITROEN BERLINGO pristigla je jedna ponuda i to ponuda od Antonio Benat, Đelekovečka 7, Zagreb, OIB: 02704244477, u iznosu od 1.399,95 EUR s PDV-om. Stečajni upravitelj je prihvatio ponudu Antonia Benata i dostavio mu ugovor na potpis, međutim, Antonio Benat tada odustaje od svoje ponude i o tome izvještava stečajnog upravitelja. S obzirom je Antonio Benat odustao od svoje ponude, stečajni upravitelj ponovno objavljuje oglas za prodaju ali po tom oglasu nije pristigla niti jedna ponuda. Stečajni upravitelj ponovno objavljuje oglas i po tom oglasu je pristigla jedna ponuda i to ponuda društva VI-ZA mobile j.d.o.o., Zagreb, Dr. Duje Naletilića 15P, OIB: 80038405182, na iznos od 1.077,00 EUR. Stečajni upravitelj je prihvatio ponudu društva VI-ZA mobile j.d.o.o. i vozilo CITROEN BERLINGO je prodano društvu VI-ZA mobile j.d.o.o. za iznos od 1.077,00 EUR.

Stečajni upravitelj je bio u kontaktu s vještacima u svezi procjene vrijednosti poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu društva KANIVAL GRADITELJSTVO d.o.o., Zaprešić, Ulica Juraja Oršića 19, OIB: 71535670677. S tim u svezi stečajni upravitelj je radi procjene vrijednosti poslovnih udjela, dostavio raspoloživu dokumentaciju vještakinji Kristini Krpini, koja je stečajnom upravitelju dostavila ponudu za vještačenje u iznosu od 1.500,00 EUR + PDV. Također, Ines Lozić, stalni sudski vještak iz Centar za financijska vještačenja d.o.o./ Centar za vještačenja d.o.o., je stečajnom upravitelju iskazala kako bi procjena vrijednosti poslovnih udjela stečajnog dužnika iznosila do 2.500,00 EUR.

Stečajni upravitelj je dana 21.10.2025. godine zaprimio Ponudu društva Fairway International d.o.o., OIB: 54443605232, za kupnju poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu KNIVAL GRADITELJSTVO d.o.o., i to za iznos od 1.600,00 EUR. S tim u svezi, stečajni upravitelj je sazvao skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika, koja je i održana dana 22.10.2025. godine, gdje je skupština donijela odluku da se prihvati ponuda društva Fairway International d.o.o. i da se istom društvu prodaju poslovni udjeli stečajnog dužnika u društvu KNIVAL GRADITELJSTVO d.o.o. za iznos od 1.600,00 EUR. Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je dana 04.11.2025. godine, s društvom Fairway International d.o.o. sklopio Ugovor o prijenosu poslovnih udjela, a kojim Ugovorom su društvu Fairway International d.o.o. prodani poslovni udjeli stečajnog dužnika u društvu KNIVAL GRADITELJSTVO d.o.o. za iznos od 1.600,00 EUR.

Preuzimanjem knjigovodstvene dokumentacije stečajni upravitelj je utvrdio kako stečajni dužnik ima potraživanja prema fizičkim i pravnim osobama u ukupnom iznosu od 26.844,59 EUR. Svim tim dužnicima stečajni upravitelj je poslao Pozive na plaćanje.

Po pozivu stečajnog upravitelja, većina dužnika je odgovorila na način da su dostavili dokaze o plaćanju računa koji su u poslovnim knjigama stečajnog dužnika bili evidentirani kao nenaplaćeni. Evidentno je kako knjigovodstveno stanje stečajnog dužnika nije bilo usklađeno.

Jedan dužnik je odgovorio na način da traži specifikaciju obavljenih radova uz dostavljeni račun, tvrdeći kako radovi nisu bili izvedeni po dogovoru i kako neki uopće nisu bili izvedeni. Međutim, stečajni upravitelj specifikacije radova ne posjeduje.

Dva dužnika nisu odgovorila, Energy usluge Željko d.o.o. s evidentiranim dugovanjem od 475,60 EUR i Promarkt d.o.o. s evidentiranim dugovanjem u iznosu od 6.588,79 EUR. S obzirom stečajni upravitelj ne posjeduje prateću dokumentaciju uz izdane račune, niti dokaze kada su i gdje izvedeni radovi, a nije

isključeno, kao i kod ostalih dužnika, da knjigovodstveno stanje stečajnog dužnika nije usklađeno, stečajni upravitelj smatra kako nije svrsishodno pokretanje bilo kakvih postupaka protiv ova dva društva koja nisu odgovorila. Osim toga, stečajni dužnik nema niti sredstava za pokretanje i vođenje postupaka naplate, pa bi trebalo uplatiti predujam ukoliko bi se ti postupci pokrenuli. Predujam bi s obzirom na vrijednost predmeta spora iznosio 1.500,00 EUR, za četiri radnje protive strane i vještačenje, u slučaju da bi stečajni dužnik izgubio spor.

#### 4. Sudski postupci

Stečajni upravitelj je zaprimio Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Maje Peris iz Zagreba, posl. br. Ovr-16459/2024, od dana 27. kolovoza 2024. godine, a kojim je stečajnom dužniku kao ovršeniku naloženo da Zagrebačkom Holdingu d.o.o. kao ovrhovoditelju, namiri tražbinu u iznosu od 98,41 EUR, kao i troškove postupka u iznosu od 25,00 EUR. Stečajni upravitelj je na navedeno rješenje izjavio prigovor ističući kako se tražbine vjerovnika stečajnog dužnika mogu ostvarivati samo u stečajnom postupku. Nakon prigovora stečajnog upravitelja nije bilo daljnjih radnji u postupku.

#### 5. Stanje stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od:

-N1, marka RENAULT KANGOO EXPRESS, godina proizvodnje 2012., broj šasije VF1FW1AB546566816. Vozilo je unovčeno za iznos od 1.510,00 EUR sa PDV-om.  
- N1, marka CITROEN BERLINGO 1.6 HDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije VF7GC9HWCAN513620. Vozilo je unovčeno za iznos od 1.077,00 EUR sa PDV-om.

- Jedini poslovni udio u društvu KANIVAL GRADITELJSTVO d.o.o., Zaprešić, Ulica Juraja Oršića 19, OIB: 71535670677, čiji temeljni kapital iznosi 20.000,00 kn. Poslovni udjel je unovčen za iznos od 1.600,00 EUR.

#### 5. PRIJEDLOG ODLUKA

Nastavno na prethodno navedeno, kako je to vidljivo iz pregleda prihoda i rashoda stečajnog dužnika, stečajni dužnik, nakon što namiri nepodmirene troškove postupka raspolagat će sa sredstvima u iznosu od 776,26 EUR. S obzirom da predvidivi troškovi postupka u skorom narednom razdoblju iznose 785,60 EUR, evidentno je kako stečajni dužnik neće imati sredstava niti za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka. **U skladu s tim, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da sukladno članku 293. Stečajnog zakona, donese rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase.**

Ukoliko bi se vjerovnici stečajnog dužnika protivili prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavom i zaključenjem predmetnog stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici u tom slučaju predujme stečajnom dužniku sredstva u iznosu od 1.000,00 EUR, sve za naredno razdoblje od 6 (šest) mjeseci.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 (šest) mjeseci iznose ukupno 1.000,00 EUR, a sastoje se od:

- 1 po osnovi vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 100,00 EUR,
- 2 po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 750,00 EUR,
- 3 po osnovi putnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 150,00 EUR.

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj ostaje pri prijedlogu da se predmetni stečajni postupak obustavi i zaključi sukladno članku 293. Stečajnog zakona, a sve s obzirom na nedostatnost stečajne mase. Međutim, ukoliko se vjerovnici stečajnog dužnika protive prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, stečajni upravitelj predlaže da mu se za daljnje vođenje predmetnog stečajnog postupka predujme sredstva u iznosu od 1.000,00 EUR.

**ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS****I VIŠI ISPLATNI RED**

<b>Br. Prijava</b>	<b>vjerovnik</b>	<b>Iznos priznate tražbine neto (EUR)</b>	<b>Iznos namirenja po završnoj diobi namirenje 0</b>	<b>Nenamireni iznos tražbine EUR</b>
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA- PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OIB: 18683136487 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici Boškovićeve ulica 5, Zagreb	6.508,67	0,00	6.508,67
2.	Branko Polančec, OIB 37064612761 Zagreb, Lopatinečka 26	705,82	0,00	705,82
3.	Darko Županić, OIB 71684505454 Ulica Ante Kovačića 9, Mala Gorica	2.498,62	0,00	2.498,62
4.	Gordan Ujčić, Ulica Zoranićih planina 1, Zagreb OIB 23342366113	2.888,11	0,00	2.888,11
5.	Nedeljko Majerić, Zaprešić, Ulica Juraja Oršića 19, OIB 39152386181	1.737,79	0,00	1.737,79
6.	Stela Kapusta Drenjska ulica 39, Brdovec, OIB 14277667460	2.465,06	0,00	2.465,06
7.	Valentino Kranjčec, Zagreb, Prisvlje 8, OIB 37898806464	370,81	0,00	370,81
	<b>Ukupno I viši isplatni red</b>	<b>17.174,88</b>	<b>0,00</b>	<b>17.174,88</b>

## II VIŠI ISPLATNI RED

Br. Prijave	vjerovnik	Iznos priznate tražbine neto (EUR)	Iznos namirenja po završnoj diobi namirenje 0	Nenamireni iznos tražbine EUR
1	ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O. Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, OIB 85821130368	144,68	0,00	144,68
2	Financijska agencija, Zareb, Ulica grada Vukovara 70, OIB 85821130368	265,44	0,00	265,44
3	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA- PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, OIB: 18683136487 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici	6.598,99	0,00	6.598,99
	<b>Ukupno II viši isplatni red</b>	<b>7.009,11</b>	0,00	<b>7.009,11</b>

Mjesto i datum

Zagreb, 07.04.2026.

Stečajni upravitelj