



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-102/2023-98

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom trgovačkim društvom BAZENI IN d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge u stečaju, Crikvenica, Podšupera 22D, OIB:54013534319, temeljem odredbe članka 92. stavak 1. Ovršnog zakona (Narodne novine 25/12, 112/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22), 1. srpnja 2025.

### z a k l j u č i o   j e

- I. Ročište na kojemu će se stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima omogućiti da se izjasne o procjeni vrijednosti nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, označenih kako slijedi:

- k.č.br. 459/1, u naravi kuća, dvorište i oranica u mjestu ukupne površine 1269 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 451, k.o. 328901 Trnjani;

- k.č.br. 459/2 oranica u mjestu površine 1363 m<sup>2</sup>, k.č.br. 459/3 put u mjestu površine 101 m<sup>2</sup>, k.č.br. 489/1 oranica u mjestu površine 2115 m<sup>2</sup>, k.č.br. 489/2 oranica u mjestu površine 119 m<sup>2</sup>, k.č.br. 490 oranica u mjestu površine 2428 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 285, k.o. 328901 Trnjani;

- 2. Suvlasnički dio: 298/1000 etažno vlasništvo (E-2) mlin i skladište na Bjelišu, sagrađeno na k.č.br. 6915/1 broj D.L.84 Bjeliš, utovarna stanica površine 24 m<sup>2</sup>, gospodarsko dvorište površine 3327 m<sup>2</sup>, mlin površine 345 m<sup>2</sup>, skladište, Bjeliš površine 794 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 4490 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 26468 k.o. 328758 Slavonski Brod;

- k.č.br. 333 broj D.L.2 Selna, dvorište, motel, pomoćna zgrada ukupne površine 776 m<sup>2</sup>, k.č.br. 334/1 broj D.L.2, benzinska crpka, površine 2280 m<sup>2</sup>, k.č.br. 334/3 broj D.L.2 Selna oranica površine 1439 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 506, k.o. 328715 Selna;

- k.č.br. 334/2 broj D.L.2, Selna, oranica površine 2341 m<sup>2</sup>, k.č.br. 334/4 broj D.L.2 oranica površine 1652 m<sup>2</sup>, k.č.br. 335/1 broj D.L.2 Selna, oranica površine 2604 m<sup>2</sup>, k.č.br. 335/2 broj D.L.2 Selna, oranica površine 1622 m<sup>2</sup>, sve upisane u z.k.ul. 659, k.o. 328715 Selna

te nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Nova Gradiška, označene kako slijedi:

- k.č.br. 605/3 benzinska stanica površine 180 čhv, k.č.br. 605/4 oranica u mjesnoj rudini površine 940 čhv, upisane u z.k.ul. 597, k.o. 317845 Godinjak

te nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, označene kako slijedi:

- k.č.br. 2764/3 broj D.L.21, Minavci, betonski plato površine 6842 m<sup>2</sup>, dvije pomoćne zgrade površine 279 m<sup>2</sup>, benzinska stan. površine 721 m<sup>2</sup>, neplodno ostalo površine 3453 m<sup>2</sup>, upravna zgrada, Minavci površine 215 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 11510 m<sup>2</sup>, sve upisano u z.k.ul. 10768 k.o. 336394 Županja, određuje se za

9. rujna 2025. u 09:15  
Trgovački sud u Rijeci  
Zadarska 1 i 3  
I. kat, sudnica br. 2

II. Na ročište se pozivaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici Croatia banka d.d. Zagreb, R. F. Mihanovića 9 i Republika Hrvatska.

U Rijeci, 1. srpnja 2025.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stavak 7. SZ).

Broj zapisa: **9-30879-5f851**

Kontrolni broj: **08630-933f3-7abc3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.