

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA KARLOVAC

Poslovni broj spisa: 3 St-2302/16

Dužnik: TEM-95 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Međimurska 19, OIB: 47988156317

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

II TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u kojoj je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
7	Su vlasnici zgrade u Zagrebu, II Barilovička 5-7, koje zastupa upravitelj Standard održavanje d.o.o., Zagreb, Remetinečka 112, a koje zastupa odvjetnica Ljiljana	87539671553	II. Barilovička 5-7	Zemljišne knjige Zagreb i Novi Zagreb	4.519,26	Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-1246/17 od 16.5.2017.	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb z.k.ul. 1500, k.o. Jakuševac, suvlasnički dio E38 i 71

Maravić-Pirš iz Zagreba, Kneza Branimira 5	18683136487	Savska cesta 41, Zagreb	Zemljišne knjige Zagreb i Novi Zagreb	146.419,82	Zahrijev za podnošenjem prijedloga za ovrhu na nekretnini Klasa: 415-02/2014-001/1386, Uruđžbeni broj: 513-007-01/2014-01 od 11.6.2104. i Zahrijev za priključene ovrsi na nekretnini, i Klasa: 415-02/14-01/1386, Uruđžbeni broj: 513-07-04-14-2 od 11.6.2014., Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br.: Z-44837/14 OZN. Ovr-2185/14 od 31.10.2014.	Općinski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, zk.ul.br. 30291 k.o. GRAD ZAGREB, ETAŽE: 1, 15, 17, 23, 37, 56, 63, 69, 73.; Općinski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB, zk.ul.br. 1063 k.o. JAKUŠEVEC, ETAŽE: 5,12,40,41; Općinski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB, zk.ul.br. 1500 k.o. JAKUŠEVEC, ETAŽE: 6,7,8,9,14,38,47,50,68,71,73;
14 Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO u Zagrebu						
23 Croatia banka d.d.	32247795989	Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	Zemljišne knjige Zagreb i Novi Zagreb	9.984.603,39	Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom u eur broj 920-22000125780 od 8.4.2010.	Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, nekretnine upisane u zk.ul.br. 30291 k.o. GRAD ZAGREB, poduložak 69, 63,37,56,2,17 i ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB, nekretnine upisane u zk.ul.br. 1500 k.o. JAKUŠEVEC, poduložak 71 i 50;

24	Medi-lab d.o.o. zastupano po odvjetniku Krmek Mato iz OD Primorac i partneri d.o.o., Kennedyev trg 6b, Zagreb	77804145433	Hondlova 2/9, Zagreb	Zemljišne knjige Zagreb i Novi Zagreb	22.460.493,76	Ugovori o dugoročnoj pozajmici od 14. lipnja 2010 godine br. Ov- 11365/2010 i Ugovor o dugoročnoj pozajmici od 14. lipnja 2010. br. OV-11364/2010; Rješenja o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-3134/13; Ovr-376/14; Ovr-1251/14;	Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB, Nekretnine upisane u zk.ul.br. 107476 k.o. GRAD ZAGREB (Etaže specificirane u prilogu I prijave); Nekretnine upisane u zk.ul.br. 1500 k.o. JAKUŠEVEC br. 30291, k.o. GRAD ZAGREB i br 1063 k.o. JAKUŠEVEC (Etaže specificirane u prilogu II A,B i C prijave); Nekretnine upisane u zk.ul.br. 101284 i 101283 k.o. VRAPČE NOVO (Etaže specificirane u prilogu II D i E prijave)
38	ALFA MODUS d.o.o.	77422329096	Savska cesta 182, Zagreb	Zemljišne knjige Zagreb i Novi Zagreb	5.041.560,31	Sporazumi radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini Ov- 14454/2012; Ov-15072/2012; Ov- 2218/2013; Ov-2219/2013; Ov- 3266/2013;	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 107476 poduložak 92 k.o. GRAD ZAGREB; Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1063 poduložak 41 k.o. JAKUŠEVEC; Nekretnina upisana u zk.ul.br. 101283 poduložak 1 i 101284 poduložak 4 k.o. VRAPČE NOVO

39	SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA - SGA S.p.A. (GRUPO VENETO)	Via san Giacomo 19, 80133 Napoli, Italija	Zemljišne knjige u Zagrebu	46.810.372,74 kuna na dan otvaranja stečajnoga postupka	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja broj 022/2007 sa Sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine od 10.7.2007.; Ugovor o dugoročnom kreditu broj KS-29/2011 sa Sporazumom stranaka o zasnivanju založnog prava na nekretnini radi osiguranja novčane tražbine od 2.9.2011., Ugovor o ustupu tražbine između VENETO BANKA d.d. i VENETO BANCA S.p.A. I.c.a. od 16.12.2017.; Ugovor o ustupu tražbine između VENETO BANSA S.p.A. I.c.a. i SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA - SGA OD 9.8.2018.S.p.A.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 107476, kč.br. 9046/19 koja u naravi predstavlja: STAMBENA ZGRADA, Ulica grada Chicaga 25-27, ukupne površine 2167 m2 i to poduložak 7,8,9,10,11,12,13,15,21,22,27,34,36,37, 40,42,44,45,46,48,51,54,60,63,65,66,68, 69,70,71,74,75,76,80,84,91,94,96,97,98, 99,102,103,104,105,106,107,112,116,119,123,124,128,131,133,136,137,141,145,148,159,160,161,162,165,166,169,170, 173,174,175,176,190,198,201,204,208,209,213,215,217,223,226,227,229,231,232,233,234,242,243,246,247,249,251,254,255,256,260,261,262,263,267;
42	Davor Radić i Ivica Radić zajedno zastupani po odvjetničkom uredu Davor Radić	Paraćeva 102, Split	Zemljišne knjige Zagreb	352.516,96	Sporazum o zasnivanju nadhipoteke i založnog prava na nekretnini od 4.12.2009. posl.br. OV-9608/09, Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, posl.br. Ovr-6855/15 od 10.7.2015.	Sporazum o zasnivanju nadhipoteke i založnog prava na nekretnini od 4.12.2009. posl.br. OV-9608/09, Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalna služba u Sesvetama, posl.br. Ovr-6855/15 od 10.7.2015.; Nekretnine ovršenika upisane u zk.ul.br. 107476 k.o. GRAD ZAGREB poduložak 75,76,80,84,91,94,96,99,102,103,104,105,106,107,112,116,119,120,123,124,128,133,136,137,141,145,148,159,160,161,

Ivica Radić zastupani po odvjetničkom uredu Davor Radić	88689450002	Žnjanska 2, Split				165,166,170,173,174,176,190,198,201,204,208,213,215,217,221,223,226,227,229,231,232,233,234,239,242,243,246,247,251,254,255,256,260,261,262,263,264;
44 CAUTELA d.o.o.	41098807578	Stjepana Ivšića 4, Zadar	Zemljišne knjige Zagreb	12.568.625,30	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. H-432- 2009 od 24.9.2009. i Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. H-585-2009 od 14.12.2009.	Suvlasnički dijelovi nekretnine kčbr 9046/19 u naravi stambena zgrada, ulica grada Chicaga 25 i 27, 2167 m2, upisani u zk.ul.br. 107476 k.o. Grad Zagreb i to etažna vlasništva br.: 7,8,9,13,21,27,34,36,42,44,46,51,66,76, 80,84,87,105,123,141,145,159,161,170, 175,204,215,226,227,249,251,262.
52 Ivan Grgić	12926929386	Trg Antuna Cvetkovića 11D, Novo Čiče	Zemljišne knjige Novi Zagreb	169.733,62	Presuda Županijskog suda u Splitu posl.br. Gž R-588/2017 od 22. ožujak 2018., Presuda Općinskog radnog suda u Zagrebu posl.br. Pr- 230/14 od 9. ožujka 2017. i Rješenje o ovrši Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br Ovr-433/14 od 14.3.2014.	Nekretnine upisane u zk.ul. 968, k.o. Jakuševac, kčbr 214/2, suvlasnički dio odnosno etažno vlasništvo 5 i 6

Zagreb, 10.12.2018.

Stečajna upraviteljica

Marija Vujčić Turkulin

TEM-95 d.o.o.

U STEČAJU

Zagreb, Međimurska 19

37+