

OBRAZAC 22
ZAVRŠNI RAČUN STEČJANOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Osijeku
St-180/16

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA HRASTOVA
Vladimira Nazora 57, Bošnjaci

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Prilježeno: <u>28-03-2016</u> - preko pošte (obično - preporučeno)	
god. u <u>3</u> - primjeraka sa <u>—</u> priloga	
I. <u>—</u> rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Aradan na poštu preporučeno dana <u>—</u> god	
Plaćena pristojba <u>—</u> kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno <u>—</u> kuna - podnesak primljen bez pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) <u>—</u>	
Potpis djelatnika: <u>[Signature]</u>	

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi

1.	Prodaja nekretnine	53.000,00
2.	Zakupnina	4.800,00
	Ukupno	57.800,00

Rashodi

1.	Procjena nekretnine	4.000,00
2.	Oglašavanje	6.700,00
3.	Knjigovodstvo	12.000,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju	9.248,00
6.	Doprinos za zdravstvo	693,60
7.	Režijski i ostali troškovi poslovanja	4.350,00
8.	Banlarski troškovi	756,00
9.	Namirenje po završnoj diobi	9.740,15
	Ukupno	47.487,75

Iz preostalih sredstava u iznosu 10.312,25 kn trebalo bi još pokriti troškove izrade završne bilance i završnog računa te bankarske troškove zatvaranja računa a preostala sredstva uplatiti na kontovnik predmeta.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovaj stečajni postupak otvoren je 8. 3. 2016.

Utvrđena je jedna tražbina u iznosu od 9.740,15 kn koja je namirena u 100% iznosu.

Postupak se vodi kao stečaj male vrijednosti.

Imovinu dužnika činila je jedna nekretnina koja nije bila opterećena razlučnim i drugim pravima u korist trećih osoba upisane u zemljišnim knjigama, **zk.ul. 4137 k.o. Bošnjaci, kč.br. 2221/2**, Poslovna zgrada br. 42

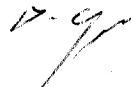
- etaža 6/100 poslovni prostor br. 1 u prizemlju, ukupne površine 35,71 m2

Nekretnina je procijenjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka na vrijednost od 94.800,00.

Nekretnina je 7 puta bila izlagana javnoj prodaji na način prikupljanja pisanih ponuda a na 7. prodaji prodana je Općini Bošnjaci kao jedinom ponuditelju za iznos od 53.000,00 kn.

Osijek, 27. 3. 2019.

Boris Ljubanović



PZ HRASTOVA KACA
— U STECAJU —
BOSNJIACI
OIB: 47202708878