

**Stečajni upravitelj
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Čakovec, 25. ožujak 2022. g.

Primljeno iz ruke - poštom dana **28-03-2022**

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana **25.3.2022** R **15.709**
670142

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

42000 V A R A Ž D I N

Posl. br. St-10/12

**Dužnik: HA-LIM d.o.o. u stečaju, Grkavešćak 35, Grkavešćak,
OIB:17620044635**

PRIMO

Podnesak stečajnog upravitelja

Podnosi se izvješće Sudu da je kupac nekretnine Daniel Strčić iz Punta, Krčka 39, dana 21. veljače 2022. godine sa geodetom obišao i označio kupljene nekretnine te ih formalno preuzeo u posjed.

Nekretnina stečajnog dužnika:

- nekretnina upisana u zk.ul. 5181 k.o. Gradišćak, čk.br. 3543/2, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 588 m2,
- nekretnina upisana u zk.ul. 3856 k.o. Gradišćak, čkbr. 3375, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 119 m2,
- nekretnina upisana u zk.ul. 3857 k.o. Gradišćak, čkbr. 3378, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 287 m2,
- nekretnina upisana u zk.ul. 3858 k.o. Gradišćak, čkbr. 3379, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 291 m2,
- nekretnina upisana u zk.ul. 3862 k.o. Gradišćak, čkbr. 3544, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 593 m2,
- nekretnina upisana u zk.ul. 3863 k.o. Gradišćak, čkbr. 3547, koja predstavlja livadu Grkavešćak sa 839 m2.

unovčena je za **kupovninu u iznosu od 32.550,00 kn.**

Na nekretninama postoji razlučno pravo RH Ministarstvo financija i MECHEL SERVICE STAHLHANDEL VETING d.o.o. u likvidaciji Varaždin, Vilka Novaka 48/K (ranije: COGNOR VETING STAHLHANDEL d.o.o. Varaždin)

Stečajni upravitelj prilaže obračun nastalih troškova:

Nagrada stečajnog upravitelja:

Trošak nagrade stečajnog upravitelja s obzirom na unovčenu stečajnu masu, obračunava se sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/2015); **unovčena stečajna masa pod razlučnim pravom 32.550,00: obračun nagrade stečajnog upravitelja:**

Vrijednost unovčene stečajne mase 32.550,00				Nagrada %	Iznos nagrade u kn
		do	100.000,00	16%	5.208,00
					5.208,00

Unovčena stečajna masa pod razlučnim pravom: 32.550,00 kn

Predlaže se iz postignute kupovnine namiriti:

1. Nastale troškove unovčenja u iznosu od 5.208,00 kn
2. Namirenje razlučnog vjerovnika RH Ministarstvo financija sa iznosom 27.342,00 kn

Stečajni upravitelj.

Sanja Kraljek, dipl.iur.

SANJA

KRALJEK

Digitalno potpisao:
SANJA KRALJEK
Datum: 2022.03.25
15:11:28 +01'00'