



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/23-01/582
Ur.br.: 07-01-24-89

Split, 15.01.2024. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-78/2019, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 45042)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-78/2019

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: IMPULS-SPORT D.O.O. U STEČAJU, ULICA FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, OIB: 21407934409

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DRAŽEN VIDMAN, V. NAZORA 77, 42240 IVANEC, OIB: 42883746819

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 28.04.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 24.05.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 690,20 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 05.05.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 43343

Financijska agencija objavila je dana 28.07.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44346

Financijska agencija objavila je dana 20.10.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45042



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

| | |
|--|---|
| Vrsta predmeta prodaje | Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina) |
| Opis predmeta prodaje | Nekretnina oznake kat.čest. 2741/103 upisana u ZU 2625 za KO Imotski-Glavina, 9. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 12/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP9 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne površine 375,15 m2, a sastoji se od hodnika, garderobe, tri predprostora, dva WC-a i deset ureda označenog u tlocrtu drugog kata crvenom bojom. Adresa nekretnine je Fra R. Rudeža 1, Imotski. |
| Identifikator predmeta prodaje | 25015 |
| Oznaka elektroničke javne dražbe | Treća |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu) | 1 |
| Datum i vrijeme početka dražbe | 20.10.2023. 15:00:00.000 |
| Datum i vrijeme završetka dražbe | 12.01.2024. 09:59:59.999 |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja | 28.12.2023. 10:00:00.000 |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja | 12.01.2024. 09:59:59.999 |
| Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *) | 12.01.2024. 10:01:05.002 |
| Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine | Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 |

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



| | |
|-----------------------------------|--|
| (način formiranja poziv za broj*) | <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 450421, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p> |
| Napomena | <p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p> |

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Status | Napomene |
|------------|--------------------------------|---|--|----------------------|----------|
| 1 | 34.500,00 EUR | 15.12.2023. | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 2 | 34.500,00 EUR | 08.11.2023. | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | Uplatitelj jamčevine | - |
| 3 | 34.500,00 EUR | 26.09.2023. | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | Uplatitelj jamčevine | |



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

| Redni broj | Iznos uplate (EUR) | Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat) | Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate | Status | Napomene |
|------------|--------------------|---|---|--|--------|----------|
| - | - | - | - | - | - | - |



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

| Redni broj | Iznos uplaćene jamčevine (EUR) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine | Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava | Iznos isplaćene jamčevine (EUR) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena | Napomene |
|------------|--------------------------------|--|--|---------------------------------|---|----------|
| - | - | - | - | - | - | - |



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

| Redni broj | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja | IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine) |
|------------|--|--|---|--|--|
| 1 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | HR4923600001102913932 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | |
| 2 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | HR7723600003212774299 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | |
| 3 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA | HR2723900011101060256 | - | MIRKO PATRLJ OIB: 11907348637 | |



| | | | | | |
|---|---|---------------------------|---|----------------------------------|--|
| | OIB: 11170922230 | | | | |
| 4 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | HR2723900011101060 256 | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | |


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

| Redni broj | ID ponuditelja | Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine | Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR) | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Napomene |
|------------|----------------|--|--|--|--|--|----------------|
| 1 | 41400 | 414000 | 176.700,00 EUR | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUND A RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | Valjana ponuda |
| 2 | 41223 | 412236 | 238.800,00 EUR | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | Valjana ponuda |
| 3 | 41968 | 419680 | 242.850,00 EUR | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | Valjana ponuda |



| | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|
| | | | | UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

| Redni broj | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata |
|------------|----------------|---|--|--|
| - | - | - | - | - |



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 22.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

| Redni broj | Datum i vrijeme predaje ponude | ID ponuditelja | Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) | Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja | Ime i prezime, OIB korisnika certifikata | Iznos ponude (EUR) | Status ponude | Napomene |
|------------|--------------------------------|----------------|--|--|--|--------------------|---------------|----------------|
| 1 | 12.01.2024. 09:51:05.002 | 41968 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | 242.850,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 2 | 12.01.2024. 09:50:54.423 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 238.800,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| | | | HRVATSKA OIB: 91868082461 | | | | | |
| 3 | 12.01.2024. 09:50:34.680 | 41968 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | 234.750,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 4 | 12.01.2024. 09:49:49.551 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 228.000,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 5 | 12.01.2024. 09:49:24.327 | 41968 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | 214.500,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| | | | građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | | | | | |
| 6 | 12.01.2024. 09:48:36.824 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 210.450,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 7 | 12.01.2024. 09:48:31.542 | 41968 | PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230 | - | SVETO PATRLJ OIB: 18011025068 | 196.950,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 8 | 12.01.2024. 09:45:56.274 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 190.200,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 9 | 12.01.2024. 09:40:30.737 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 176.700,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 10 | 12.01.2024. 09:16:55.913 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 175.350,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| 11 | 12.01.2024. 09:07:20.763 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 161.850,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
|----|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 12 | 12.01.2024. 08:48:57.105 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 160.500,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 13 | 12.01.2024. 08:48:35.494 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 147.000,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 14 | 12.01.2024. 08:47:06.188 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 145.650,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 15 | 12.01.2024. 08:46:56.137 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 132.150,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 16 | 12.01.2024. 08:45:32.979 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 130.800,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| 17 | 12.01.2024. 08:45:26.693 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 117.300,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
|----|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 18 | 12.01.2024. 08:43:15.846 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 115.950,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 19 | 12.01.2024. 08:25:09.163 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 102.450,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|--------|-------------------|
| 20 | 12.01.2024. 07:06:48.419 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 101.100,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 21 | 11.01.2024. 15:55:01.792 | 41400 | NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385 | - | NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385 | 87.600,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |
| 22 | 28.12.2023. 15:05:48.027 | 41223 | DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461 | - | DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697 | 86.250,00 EUR | Važeća | Valjana ponuda |



| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Financijska agencija