

Grabovac Herceg

O d v j e t n i č k i u r e d

Tel/Fax: 385(23)231-815
GSM 385(0)98-194-6827

Monika Grabovac Herceg, odvjetnik
J. Jurja Strossmayera 1, Zadar

U Zadru, 28.04.2025.g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na broj: St-295/2023-59

Izlučni vjerovnik: ŠKARA ŽELJKO, OIB:30125817452, Gojka Suška 107, Škabrnja
zastupan po Moniki Grabovac Herceg, odvjetnici u Zadru

Stečajni dužnik: AGROFIN d.o.o. u stečaju, Slavonska avenija 26/9, Zagreb

P O D N E S A K

Izlučni vjerovnik Željko Škara putem svoje punomoćnice obavještava Naslov gornji u predmetu pod brojem gornjim da je poduzeo radnje za ostvarivanje svog prava izvan stečajnog postupka i to još početkom 2024.g. na način da je sudjelovao u postupku obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Škabrnja i dana 09.10.2024. u katastru je izvršeno izlaganje, te je nekretnina čest.zem.94/63 k.o. Škabrnja dobila novu oznaku čest.zem.1046 k.o. Škabrnja upisana u Popisnom listu 1049 na ime Željko Škara /ovdje izlučnog vjerovnika.

Nadalje, izlučni vjerovnik Željko Škara u **predmetu Z-12067/21** je zaprimio poziv za raspravu od Općinskog suda u Zadru, a na koju raspravu je pristupila punomoćnica izlučnog vjerovnika i to dana 28.11.2025. u 13,30 sati.

DOKAZ: poziv za raspravu, popisni list

Na zakazanoj raspravi punomoćnica je priložila svu potrebnu dokumentaciju, predugovor, ugovor, zaključak trgovačkog suda i poziv izlučnom vjerovniku za uplatu zadnje rate za nekretninu čest.zem.94/63 k.o. Škabrnja, sa potvrdom o svim uplatama za spornu nekretninu, no u tom predmetu sud još uvijek nije donio nikakvo rješenje.

Obzirom da postoji naznaka da se u obnovi zemljišne knjige ishodi rješenje o uknjižbi prava vlasništva, moli se sud na dodatni rok od 30 dana u kojem roku će izlučni vjerovnik svakako imati rješenje u predmetu Z-12067/21 Općinskog suda u Zadru i na taj način imati saznanja kakav i hoće li biti potrebe ulaziti u parnični postupak.

Željko Škara pp