



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-494/2019-126

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu stečajnog dužnika DAYMONS d.o.o "u stečaju", Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, OIB: 82384595361, MBS: 030146867, 14. studenog 2022.,

z a k l j u č i o j e

I Poziva se OTP Banka d.d. zastupani po punomoćniku – odvjetniku Belizar Tomaić iz Osijeka, Ul. k. Zvonimira 11/I da se u roku od 8 dana, pozivom na gornji broj spisa, očituje u odnosu na brisanje razlučnog prava na nekretnini upisanom u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci, k.o. Vinkovci zk. ul. 9685 kč. br. 2787/1 6. suvlasnički dio: 540/10000 etažno vlasništvo (E-5) u vlasništvu stečajnog dužnika DAYMONS d.o.o "u stečaju", Vinkovci na način da dostavi brisovno očitovanje odnosno da se navedu razlozi zbog kojih takvo brisovno očitovanje nije dostavljeno u zemljišnoknjižni odjel Vinkovci za predmetnu nekretninu.

II Ukoliko OTP Banka d.d. ne postupi po pozivu i u roku iz točke I ovog Zaključka smatrat će se da odluku prepušta sudu.

Obrazloženje

1. Podneskom od 11. studenog 2022. stečajni upravitelj dr. sc. Boris Ljubanović iz Osijeka izvijestio je sud o nemogućnosti unovčenja imovine stečajnog dužnika – u izreci navedene nekretnine navodeći da je OTP Banka d.d. a koja je upisana kao razlučni vjerovnik na predmetnoj nekretnini u cijelosti namirena s osnova svog razlučnog prava te da je 20. srpnja 2021. izdala brisovno očitovanje za sve nekretnine koje su bile upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika. Ujedno navodi kako u izreci navedena nekretnina tada nije bila upisana

kao vlasništvo stečajnog dužnika tako da nije bila obuhvaćena navedenim brisovnim očitovanjem od 20. srpnja 2021. a ista je vraćena u stečajnu masu stečajnog dužnika pobijanjem pravnih radnji. Nadalje, da je u zemljišnim knjigama proveden upis predmetne imovine u ime i vlasništvo stečajnog dužnika a da će ista biti unovčena tek nakon što se iz zemljišnih knjiga obriše upisani teret u korist OTP Banke d.d. koja je imala položaj razlučnog vjerovnika.

2. Ujedno navodi da je kontaktirao OTP Banku d.d. i zatražio izdavanje brisovnog očitovanja na predmetnoj nekretnini te mu je odgovoreno da će brisovno očitovanje biti izdano ali da će ga se morati čekati neizvjesno duže vrijeme zbog velikog obujma posla.

3. Budući da je pobijanjem pravnih radnji stečajnog dužnika u stečajnu masu vraćena imovina – u izreci navedena nekretnina temeljem pravomoćne odluke Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj P-285/2020-22 od 12. studenog 2021. – pravomoćno 28.2.2022. a na kojoj je upisano razlučno pravo za korist OTP Banke d.d. te budući da je OTP Banka d.d. u cijelosti namirena s osnova svog razlučnog prava, iz razloga hitnosti stečajnog postupka (čl. 11 st. 2 Stečajnog zakona) a predmetna nekretnina je jedina neunovčena imovina valjalo je pozvati upisanog razlučnog vjerovnika kao u izreci pod točkom I.

U Osijeku 14. studenog 2022.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

DNA

1. za OTP Banku d.d. pun. – odvjetnik Belizar Tomaić iz Osijeka uz 124 s prilogom
2. e-oglasna ploča uz 124 s prilogom
3. st. uprav. dr. sc. Boris Ljubanović
4. K-1.12.

Broj zapisa: **eb314-c1aa7**

Kontrolni broj: **0bc40-ffded-afdc1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.