

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 01. 02. 2024. DO 31. 10. 2024.

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa 1/ Pu St-1/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza MODNA INDUSTRIJA BROD d.o.o. U stečaju Slavonski Brod, Pilareva 28,
OIB 88277946665

I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem ovoga suda broj Tt-09/635-3 od 26. 10. 2009. godine stečajni dužnik Modna industrija Brod d.o.o. u stečaju je brisan iz sudskog registra. Ovo rješenje o brisanju je doneseno temeljem rješenja donesenog u stečajnom postupku dana 30. 01. 2007. godine, a koje je doneseno u ponovljenom postupku nakon što je doneseno rješenje o zaključenju stečajnog postupka poslovni broj St-14/97 -180 od 30. 11. 2004. godine koje je ukinuto rješenjem Visokog trgovačkog suda RH u Zagrebu broj PŽ-539/05-3 od 20. 01. 2007. godine.

Rješenjem o zaključenju stečajnog postupka određeno je da će se neunovčena stečajna masa stečajnog dužnika po sudskim sporovima i potraživanjima iz ugovora o prodaji stanova prenijeti na vjerovnike III isplatnog reda navedene u izreci ovoga rješenja razmjerno iznosima njihovih utvrđenih tražbina.

U svrhu provedbe rješenja o zaključenju stečajnog postupka ovaj sud je dana 26. 08. 2009. godine donio rješenje kojim se točno određuju tražbine koje se prenose stečajnim vjerovnicima III isplatnog reda.

Vjerovnici III isplatnog reda nisu postupili sukladno odredbama rješenja i nisu sa kupcima stanova dogovorili tehniku i način na koji će se preuzeti otplata anuiteta za prodaju stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Obzirom da vjerovnici III isplatnog reda nisu postupili na ovakav način nakon zaključenja stečajnog postupka kupci stanova na kojima postoji stanarsko pravo su i dalje vršili uplate na poslovni račun stečajnog dužnika jer je to bio jedini način na koji su oni mogli izvršavati svoju obvezu. U tu svrhu je i dalje do ispunjenja obveze vjerovnika III isplatnog reda sukladno rješenju od 26. 08. 2009. godine ostao otvoren račun stečajnog dužnika kod Privredne banke Zagreb d.d. na koji su vršene uplate anuiteta za otkup stanova.

VII. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U prilogu izvješća se dostavlja pregled preostalih iznosa koje kupci stanova nisu platili do danas, a trebali su platiti temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu broj: St-14/97-198 od dana 26.08.2009. godine kojim se neunovčena masa stečajnog dužnika MIB d.o.o u stečaju Slav.Brod na ime potraživanja Ugovora o prodaji stanova prenosi se na stečajne vjerovnike III isplatnog reda zamjerno njihovim pojedinačno utvrđenim tražbinama u odnosu na ukupno utvrđene tražbine, kako slijedi:

| Ime i prezime: | Mjesečna rata | Ukupni iznos | Plaćeni iznos | Dugovanje |
|--|---------------|--------------|---------------|-----------|
| Ivan i Gordana Jagar, A.Štampara 26a, Sl.Brod | 32,00 | 11.520,00 | 11.013,58 | 506,42 |
| Danica Aladrović, Nas.Slavonija II/1, Slav.Brod | 31,50 | 11.340,00 | 7.84,27 | 4.255,73 |
| Miroslav /Zlatko/ Stanić, Lutvinka 3b Slav.Brod | 25,49 | 9.178,67 | 8.174,00 | 1.004,67 |
| Šagovac Krešimir, Urije, Nova Gradiška | 23,60 | 8.496,00 | 5.766,53 | 2.729,47 |
| Ivan Šalomon, Nas.A.Hebranga 5/13, Sl.Brod | 23,73 | 8.544,00 | 4.803,00 | 3.741,00 |

Stanje računa HR312485003110314865 na dan 31.12.2024. iznosi 555,57€.

U Slavonskom Brodu, 05.03.2025.

UPRAVITELJ STEČAJNE MASE
Mijo Kladarić